



جمهوری اسلامی ایران

وزارت نیرو



شرکت آب و فاضلاب استان قزوین

اسناد قرارداد

" واگذاری بخشی از پساب تصفیه خانه فاضلاب شهر قزوین
با مقدار مشخص، دوره محدود و کاربری معین "

آبان ماه ۱۴۰۳

بخش اول، شرایط شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد:

فصل اول: راهنمای مزایده

فصل دوم: دستورالعمل شرکت در مزایده

فصل سوم: فرم های تعهدنامه و پیوستهای دستورالعمل مزایده

بخش دوم، نمونه اسناد قرارداد:

فصل اول: موافقتنامه قرارداد

فصل دوم: شرایط قرارداد

- پیوستهای شرایط قرارداد

بخش اول

فصل اول

راهنمای مزایده

" واگذاری بخشی از پساب تصفیه خانه فاضلاب شهر قزوین با کاربری معین،
حجم محدود و دوره مشخص "

آبان ماه ۱۴۰۳

بسمه تعالی

راهنمای مزایده

اسناد تجدید مزایده شماره ۴۰۳/۲/۶

مقتضی است، پس از دریافت اسناد مزایده، نسبت به بررسی اطلاعات و مدارک اقدام و در مهلت مقرر نسبت به ارائه پیشنهاد مطابق شرایط ذکر شده در اسناد و یا مراتب انصراف خویش را در مهلت مقرر، اعلام نمایید. این دعوت به ارایه پیشنهاد، نباید به عنوان دعوت برای عقد قرارداد تلقی شود. وصول پیشنهاد ارایه شده نیز برای دستگاه مزایده گزار تعهدی ایجاد نکرده و مزایده‌گران حق ادعای خسارت را از دستگاه مزایده گزار نخواهند داشت. از مزایده‌گران، درخواست می‌شود پس از دریافت اسناد و مدارک حاضر به نکات درج شده در آن، به دقت توجه نمایند.

۱. موضوع مزایده:

شرکت آب و فاضلاب استان قزوین در نظر دارد، بخشی از پساب خروجی تصفیه خانه فاضلاب شهر قزوین را با کاربری معین و حجم مشخص برای دوره زمانی محدود و معین از طریق مزایده عمومی و با شرایط ذیل به متقاضیان واجد شرایط واگذار نماید.

- ارائه تضمین انجام تعهدات مطابق شرایط ذکر شده در اسناد مزایده.
- پرداخت مبلغ هزینه تامین پساب و بهای پساب به فروشنده مطابق شرایط ذکر شده در اسناد.
- برچیدن تاسیسات تحویل پساب در پایان دوره واگذاری پساب.
- فروشنده/ دستگاه مزایده گزار: شرکت آب و فاضلاب استان قزوین
- طول دوره واگذاری پساب: ۱۵ سال از تاریخ شروع دوره تحویل پساب و قابل تمدید در صورت توافق دو طرف در خصوص تبعات آن.
- محل تحویل پساب تحویلی: مطابق شرایط ذکر شده در اسناد مزایده و پس از خروجی تصفیه خانه فاضلاب شهر قزوین می باشد. تامین و نصب کلیه تجهیزات مربوط به برقراری، اندازه گیری و محدود نمودن برداشت پساب به عهده خریدار می باشد.
- خریدار/ مزایده گر: شخص حقیقی یا حقوقی دارای شرایط ذکر شده در اسناد مزایده.
- کاربری پساب تحویلی: صنعت/ خدمات /کشاورزی صنعتی.

{در صورتیکه مطابق قانون هوای پاک، واگذاری پساب برای استفاده در آبیاری فضای سبز مدنظر می باشد، با لحاظ نمودن ضوابط زیست محیطی و درج الزامات و محدودیت های این موضوع در اسناد، این کاربری نیز در متن آگهی و اسناد مزایده اضافه شود}

- مزایده گران باید مطابق شرایط ذکر شده در دستورالعمل شرکت در مزایده نسبت به انتخاب یک یا چند بسته پیشنهادی و ارائه قیمت پیشنهادی بسته مربوطه و درج در سامانه ستاد ایران اقدام نمایند. جهت بررسی صلاحیت، اهلیت و توان انجام تعهدات مزایده گران، ارسال اسناد و مدارک خواسته شده در دستورالعمل به عنوان پیوست پیشنهاد الزامی می باشد.
- بهای پایه پساب تحویلی مزایده در سال ۱۴۰۳ برابر ۱۵۶۰۰۰ ریال به ازای هر متر مکعب می باشد. بدیهی است مبلغ بهای پساب تحویلی در قرارداد براساس پیشنهاد برنده مزایده تعیین می گردد.
- هزینه تامین پساب در هر بسته فروش پساب به شرح زیر می باشد:

شماره بسته	میزان پساب درخواستی سالیانه (میلیون مترمکعب)	هزینه تامین پساب (ریال)
۱	۱,۸۶	معادل ۷۰ درصد بهای پساب در یکسال اول

- محدودیتی جهت ارائه پیشنهاد از طرف هر یک از مزایده گران برای بیش از یک بسته وجود ندارد.

۲. دریافت و بارگذاری اسناد مزایده :

متقاضیان واجد شرایط، می توانند جهت شرکت در فرایند مزایده، اسناد مزایده، را از ساعت ۱۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۶ تا ساعت ۱۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۰ از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir، دریافت و حداکثر تا ساعت ۹ صبح مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۱، اسناد مذکور را تکمیل و در سامانه بارگذاری نمایند. هزینه شرکت در مزایده مطابق شرایط ذکر شده در سامانه می باشد.

۳. نشانی مزایده گزار/ فروشنده:

آدرس: استان قزوین-قزوین-خیابان-سعدی شمالی-منبع آب-کدپستی: ۹۶۵۷۱-۳۴۱۹۶- شرکت آب و فاضلاب استان قزوین
تلفن : ۰۲۸-۳۳۸۹۰۶۰۰

۴. تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار(ودیعه):

تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار ، باید به مدت سه ماه از تاریخ تسلیم پیشنهاد، معتبر باشد و برای سه ماه دیگر هم قابل تمدید باشد و مبلغ آن مطابق جدول زیر و بر اساس بسته انتخابی توسط مزایده گر تعیین می گردد. این تضمین مطابق آیین نامه تضمین معاملات مشارکت عمومی- خصوصی، باید به یکی از صورتهای ۱- واریز نقدی به حساب شرکت آب و فاضلاب استان قزوین ۲- ضمانتنامه بانکی و یا ضمانت نامه های صادره از سوی موسسات اعتباری غیر بانکی دارای مجوز فعالیت از سوی بانک مرکزی ۳- ضمانت نامه های بیمه ای صادره توسط موسسات بیمه گر دارای مجوز لازم از سوی بیمه مرکزی جمهوری اسلامی ایران برای فعالیت و صدور ضمانت نامه ۴- اوراق مالی اسلامی ۵- ضمانت نامه صادره توسط صندوق های ضمانت دولتی که به موجب قانون تاسیس شده یا می شوند و صدور ضمانت نامه مورد نظر با اساسنامه آن صندوق مطابقت

داشته باشد ۶- ضمانت نامه های صادره توسط صندوق نوآوری و شکوفایی و صندوق های پژوهش و فناوری غیر دولتی، توسط مزایده گران تهیه و مدارک مربوطه در پاکت الف ارایه شود.

شماره بسته	میزان پساب درخواستی سالیانه (میلیون مترمکعب)	میزان تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار (ریال)
۱	۱,۸۶	۴۸,۱۴۴,۰۰۰,۰۰۰

۵. دوره بررسی پیشنهادها:

دوره بررسی پیشنهادات و انجام مذاکره با مزایده گران حداکثر سه ماه می باشد. دستگاه مزایده گزار، این حق را برای خود محفوظ می دارد که قبل از انتخاب خریدار یا واگذاری قرارداد، صحت و سقم اطلاعات فراهم شده از سوی مزایده گران را بررسی کند و مزایده گر با تسلیم پیشنهاد این حق بررسی را از سوی مزایده گزار می پذیرد.

۶. زبان پیشنهاد

پیشنهاد، مکاتبات و مدارک مربوط به آن، باید به زبان فارسی تهیه شود.

۷. اعتبار پیشنهاد :

پیشنهاد، باید ۱۸۰ روز بعد از آخرین موعد تسلیم پیشنهادها، اعتبار داشته باشد.

۸. اعلام انصراف:

در صورتی که پس از خرید اسناد مایل به شرکت در این مزایده نمی باشد مراتب را حداکثر تا سه روز قبل از روز بازگشایی به دستگاه مزایده گزار اطلاع دهید.

۹. بازکردن پیشنهادها :

دستگاه مزایده گزار، پاکت الف پیشنهادها را در حضور نمایندگان مزایده گرانی که مایل بحضور باشند، در ساعت ۱۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۱ باز خواهد نمود و مستندات پیوست پیشنهاد (پاکت ب) مزایده گران که مدارک پاکت الف آنها مورد تایید کمیسیون باشد، نیز در همان روز بازگشایی خواهد شد. پس از بررسی مدارک پاکت ب و تایید شرایط متقاضی، پاکت ج (پیشنهاد قیمت) مزایده گران حائز شرایط بازگشایی خواهد شد.

۱۰. شرایط انحصار :

حداقل تعداد مزایده گران شرکت کننده ، دو مزایده گر می باشد. در صورتی که تعداد دو مزایده گر، در مزایده ، شرکت ننمایند (منظور عدم ارائه پیشنهاد مالی در سامانه ستاد ایران می باشد)، برای یکبار فرایند مزایده تجدید می شود و در مزایده دوم، محدودیتی در تعداد مزایده گران نخواهد بود و مزایده گزار می تواند با تنها مزایده گر وارد مذاکره گردد و نسبت به عقد قرارداد در صورت توافق اقدام نماید.

۱. مطابق مصوبه هیات وزیران به شماره ۱۷۵۰۰۰/ت ۵۶۲۸۷ هـ — مورخ ۹۷/۱۲/۲۶ در صورت ارایه اسناد و اطلاعات خلاف واقع از سوی مزایده گران، با آنها برخورد خواهد گردید.

شرکت آب و فاضلاب استان قزوین
آقای داراب بیرنوندی

رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل
حسین حیدری کوه بنه
آقای عضو هیئت مدیره

بخش اول

فصل دوم

دستورالعمل شرکت در مزایده

۲-۱- دستورالعمل شرکت در مزایده

۲-۱-۱- مقدمه

۲-۱-۱-۱- دامنه کاربرد و کلیات

۱- این مزایده تابع تمامی مفاد قوانین، آیین‌نامه‌ها و بخشنامه‌های مرتبط و همچنین قانون تجارت الکترونیک و آیین نامه معاملات شرکتهای آب و فاضلاب می‌باشد.

۲- این دستورالعمل، شامل متن حاضر و پیوست آن، کاربرد مزایده است. مفاد کاربرد مزایده، از سوی مزایده‌گزار، با توجه به ویژگی کارهای موضوع هر مزایده، درج یا تکمیل می‌شود.

۳- در این دستورالعمل، واژه‌ها و عبارتها، معانی تعریف شده زیر را دارند:

۳-۱- «نامه پذیرش»، یعنی نامه‌ای که طی آن «برگ پیشنهاد مزایده» و هر توافق امضا شده از سوی دو طرف و پیوست شده به آن، به طور رسمی از سوی مزایده‌گزار پذیرفته شده و به امضای وی رسیده است.

۳-۲- «برگ پیشنهاد مزایده»، یعنی مدرکی با همین عنوان که از سوی مزایده‌گر تکمیل شده و شامل پیشنهاد امضا شده مزایده‌گر برای کارهاست.

۳-۳- «پیشنهاد مزایده»، یعنی برگ پیشنهاد مزایده و همه مدارک دیگری که مزایده‌گر همراه با برگ پیشنهاد مزایده تسلیم کرده، به همان گونه که در اسناد مزایده آمده است. پیشنهاد مزایده، ممکن است به منظور اختصار، به صورت «پیشنهاد» نیز به کار رود.

۳-۴- «فراخوان» مشتمل بر آگهی و آگهی عنوان مدرکی است که از سوی مزایده‌گزار در روزنامه‌های کثیرالانتشار به اطلاع رسانیده و «راهنمای مزایده»، عنوان مدرکی است که در ابتدای اسناد مزایده ارائه شده است. «فراخوان» صادره، قسمتی از اسناد مزایده تلقی می‌گردد.

۳-۵- «خواسته‌های مزایده‌گزار»: الزاماتی که از سوی مزایده‌گزار در اسناد مشخص شده و «مزایده‌گر» ملزم به رعایت آن‌ها می‌باشد.

۳-۶- «اسناد مزایده»، مجموعه مدارکی با همین عنوان است که پیوست نامه دعوت به ارائه پیشنهاد، به مزایده‌گران تحویل می‌شود، و حاوی مدارک یاد شده در ماده ۲-۱-۲ است.

۳-۷- در این اسناد منظور از مزایده‌گر همان خریدار و منظور از مزایده‌گزار همان فروشنده می‌باشد.

۴- این دستورالعمل، در هماهنگی با «راهنمای مزایده» تهیه شده است. در صورت مغایرت بین مفاد این دستورالعمل و راهنمای مزایده، مفاد راهنمای مزایده اولویت دارد.

۵- این دستورالعمل، جزیی از اسناد قرارداد قرار نخواهد گرفت. این دستورالعمل، توضیح روش‌هایی است که در مراحل مختلف برگزاری مزایده، از مرحله دریافت اسناد تا مرحله تصمیم مزایده‌گزار مبنی بر واگذاری بخشی از پساب تولیدی تصفیه‌خانه فاضلاب

شهر قزوین با حجم محدود، کاربری معین و دوره مشخص، به یکی از مزایده‌گران و مبادله قرارداد، یا انصراف مزایده‌گزار از انجام مزایده، به کار برده می‌شود و آگاهی‌هایی را برای تهیه پیشنهاد مزایده، به مزایده‌گر می‌دهد.

۶- مزایده‌گران، باید پیشنهاد خود را با توجه به قوانین و مقررات جمهوری اسلامی ایران، به ویژه قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی در تأمین نیازهای کشور، مصوب ۱۳۹۸، و مجوزهای مربوط درج شده در کاربرگ مزایده، که مزایده‌گزار برای اجرای کارهای موضوع مزایده در اختیار دارد، تهیه و تسلیم نمایند.

۷- مزایده‌گر، باید تمام دستورات عمل‌ها، فرم‌ها، کاربرگ‌ها، شرایط قرارداد، جدول‌ها، و دیگر اطلاعات اسناد مزایده را به دقت مطالعه نموده و در صورت داشتن ابهام یا تناقض در اسناد می‌توانند مراتب را حداکثر (پنج) روز کاری قبل از تاریخ انقضای مهلت تحویل اسناد، اعلام نموده و تقاضای توضیح کتبی نمایند. در این رابطه هرگونه توضیح، تجدید نظر، حذف یا اضافه نمودن اسناد و مدارک و نحوه تسلیم آن‌ها کتبا از سوی مزایده‌گزار اعلام و جزء اسناد و مدارک منظور می‌گردد. مزایده‌گر، مسئول تأمین و تکمیل اطلاعات خواسته شده در اسناد مزایده، به گونه‌ای است که پیشنهاد تسلیم شده، پاسخگوی کامل اسناد مزایده باشد. نقص مدارک پیشنهاد مزایده یا عدم تکمیل اسناد مزایده، به رد پیشنهاد منجر می‌شود.

۸- سال عقد قرارداد، تاریخ نفوذ قرارداد است که به عنوان تاریخ مبنای تعدیل مبلغ قرارداد می‌باشد و در اسناد مزایده، تعریف شده است.

۲-۱-۱-۲- مزایده‌گران واجد شرایط

- ۱- کلیه اشخاص حقیقی و یا حقوقی دارای توان مالی و برنامه مشخص جهت استفاده از پساب تحویلی که پیشنهاد آنها در پاکت ب (مستندات پیوست ارائه شده مزایده‌گر) حائز حداقل ۶۰ امتیاز کل گردد، مزایده‌گر واجد شرایط تلقی می‌گردد.
- ۲- مزایده‌گرانی که مستندات ارائه شده آنها در قالب پاکت الف و ب، مطابق شرایط ذکر شده در اسناد حاضر، را به تشخیص دستگاه مزایده‌گزار حائز شرایط باشند، پاکت ج آنها بازگشای (قیمت پیشنهادی) و مورد بررسی قرار خواهد گرفت.

۳-۱-۱-۲- شرایط استفاده از پساب تحویلی

- ۱- پساب تحویلی فقط به منظور استفاده در بخش صنعت، خدمات و کشاورزی صنعتی به خریدار واگذار می‌شود.
- ۲- تمام کالاهای و تجهیزات که در قالب این قرارداد برای تجهیزات نصب شده در محل تحویل پساب تأمین می‌شوند، باید نو، غیر مستعمل و اصلی بوده و مطابق شرایط استاندارد تولید شده و از کارخانه تولید کننده، تهیه و ارسال شوند.
- پیشنهادی که شامل تجهیزات مستعمل و یا دوباره ساخته شده و یا تعمیر شده و یا غیر ممکن با استاندارد خواسته شده باشند، پذیرفته نخواهند شد.

۴-۱-۱-۲- محل دریافت اسناد و هزینه شرکت در مزایده:

- ۱- محل دریافت اسناد از طریق سامانه ستاد ایران مطابق شرایط ذکر شده در آگهی فراخوان مزایده می‌باشد.

- ۲- هزینه های شرکت در مزایده، مطابق ضوابط سامانه تدارکات دولت (ستاد ایران) به عهده مزایده گران می باشد.
- ۳- هزینه های مزایده گر، برای تهیه و تسلیم پیشنهاد و انجام مذاکرات، به عهده خود وی است و در صورتی که در کاربرگ مزایده به گونه دیگری تعیین نشده باشد، دستگاه مزایده گزار بدون توجه به نحوه انجام یا نتیجه مزایده، در مورد این هزینه ها مسئولیت و تعهدی ندارد.

۲-۱-۲- اسناد مزایده

اسناد مزایده شامل اجزای زیر است:

- ۱- راهنمای مزایده و دستورالعمل شرکت در مزایده (متن حاضر و کاربرگ مزایده)، همراه با کاربرگ های تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار (مزایده) و تضمین انجام تعهدات و فرم های تعهدآور.
- ۲- موافقت نامه، شرایط قرارداد و پیوست های آن ها.
- ۳- الحاقیه های صادره بعدی از طرف مزایده گزار در طول برگزاری مزایده.

۲-۱-۲-۱- بررسی موضوع و اسناد مزایده

- ۱- مزایده گر، باید قبل از تسلیم پیشنهاد مزایده، اسناد مزایده را به دقت بررسی کرده و تمام اطلاعات لازم، مانند شرایط استفاده از پساب تحویلی، شرایط انتقال پساب تحویلی تا محل مصرف، شرایط تأسیسات، ابنیه و تجهیزات موجود، شرایط محلی، قوانین و مقررات نافذ و جاری را، به دست آورد. مزایده گر، پس از تسلیم پیشنهاد، نمی تواند استناد به ناآگاهی یا اشتباه خود کند.
- ۲- مزایده گر، باید از محل تحویل پساب، بازدید به عمل آورد. مزایده گزار، به نمایندگان مزایده گر اجازه ورود را به زمین ها، ساختمان ها و تأسیسات مربوط، برای بازدید را می دهد. مزایده گزار، کارکنان، و عوامل وی، هیچ گونه مسئولیتی در خصوص بازدید از تأسیسات و هرگونه عواقب و مخارج ناشی از آن، ندارند. این بازدید، در راستای آگاه تر شدن مزایده گر از شرایط کارها و تأسیسات و ساختمانها و تجهیزات موجود موضوع مزایده است، و نباید به عنوان جایگزینی برای بررسی دقیق اسناد مزایده، تلقی شود. اطلاعات شفاهی ارائه شده از سوی مزایده گزار یا مهندس مشاور، تعهدی برای مزایده گزار ایجاد نمی کند، مگر آن که طی الحاقیه ای، به اسناد مزایده افزوده شود.
- ۳- شرکت در مزایده و تسلیم پیشنهاد، به منزله آن تلقی خواهد شد که مزایده گر تمام اسناد مزایده را به دقت مطالعه کرده و اطلاعات مربوط به آن ها را تا حدی که یک مزایده گر با تجربه می تواند به دست آورد، به دست آورده است، و ابهام یا اشتباهی به نظر او در اسناد مزایده وجود ندارد (به استثنای موارد اعلام شده از سوی مزایده گر در بند ۴ ماده حاضر).
- ۴- هر یک از مزایده گران که در مورد مفهوم قسمتی از اسناد مزایده، ابهام یا سوالی داشته باشد، می تواند به صورت کتبی (تحویل اصل نامه به دبیرخانه و یا از طریق دورنگار)، مزایده گزار را مطلع ساخته و تقاضای دریافت توضیح کتبی بنماید. نشانی مزایده گزار در کاربرگ مزایده، مشخص شده است. اگر به نظر مزایده گر قسمتی از مفاد اسناد مزایده اشتباه یا اشکالی از نظر مشخصات و یا محاسبات و غیره داشته باشد، مزایده گر باید این اشتباه و اشکال را قبل از تسلیم پیشنهاد، در مهلت مقرر در کاربرگ مزایده،

منعکس کند. مزایده‌گزار، به درخواست‌های ارائه توضیح یا اصلاح اسناد مزایده، که در مهلتی که برای این منظور در کاربرگ مزایده تعیین شده است، دریافت کند، کتبا پاسخ خواهد داد و در سامانه ستاد ایران نیز درج خواهد نمود. پاسخ مزایده‌گزار و شرح پرسش‌ها یا اشکال‌ها، به گونه‌ای که منبع درخواست آن‌ها مشخص نشود، اعلام خواهد شد. عدم اظهارنظر مزایده‌گر، به منزله بدون اشکال و واضح بودن اسناد مزایده، از نظر وی تلقی خواهد شد.

۵- در صورتی که در کاربرگ مزایده تعیین شده باشد، از نمایندگان منتخب مزایده‌گران دعوت می‌شود در جلسه توجیهی که در مکان و زمان درج شده در کاربرگ مزایده برگزار می‌گردد، شرکت کنند. هدف از تشکیل این جلسه، تشریح شرایط مزایده و پاسخ به پرسش‌هایی است که ممکن است در ارتباط با اسناد مزایده مطرح شود. از مزایده‌گران درخواست می‌شود در حد امکان، پرسش‌ها را کتبی و حداقل یک هفته قبل از تشکیل جلسه، تسلیم مزایده‌گزار کنند. متن پرسش‌های مطرح شده و پاسخ مربوطه در سامانه ستاد ایران درج خواهد شد. هرگاه در نتیجه برگزاری جلسه توجیهی، نیاز به اصلاح اسناد مزایده باشد، این کار با صدور الحاقیه انجام می‌گیرد.

۲-۱-۲-۲- تجدید نظر در اسناد مزایده و صدور الحاقیه

- ۱- مزایده‌گزار، می‌تواند در هر زمان تا تاریخ تعیین شده در کاربرگ مزایده، یا در صورتی که در کاربرگ مزایده زمانی تعیین نشده است، مدت ۷۲ ساعت پیش از آخرین زمان تعیین شده برای تسلیم پیشنهادهای، در پاسخ به توضیحات درخواست شده از سوی مزایده‌گران، یا به هر دلیل دیگر و یا به صلاحدید خود، با صدور الحاقیه‌هایی، در اسناد مزایده تجدید نظر به عمل آورده و یا موعد تسلیم یا گشایش پیشنهادهای را به تعویق بیندازد.
- ۲- هرگاه تجدید نظر در اسناد مزایده مستلزم تغییر حدود کار و شرایط موضوع مزایده باشد، به تشخیص دستگاه مزایده‌گزار، مزایده باطل و براساس شرایط جدید فراخوان مجدد صورت خواهد گرفت.
- ۳- الحاقیه‌ها، اجزای جدا نشدنی اسناد مزایده محسوب می‌گردند.

۲-۱-۳- تهیه پیشنهاد

۲-۱-۳-۱- زبان پیشنهاد

پیشنهاد مزایده و تمام مکاتبه‌ها و مدارک مربوط به آن، باید به زبان(های) تعیین شده در کاربرگ مزایده باشد. هرگاه مدارکی به زبان دیگری باشد، باید ترجمه بخش‌هایی از آن که طبق اسناد مزایده لازم است، به زبان تعیین شده نیز، ارائه شود و در صورت مغایرت، ترجمه اولویت خواهد داشت.

۲-۱-۳-۲- مدارک تشکیل دهنده پیشنهاد مزایده

پیشنهاد مزایده، باید شامل مدارک زیر باشد:

۱- تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار (ودیعه)، طبق ماده ۲-۱-۳-۵ دستورالعمل حاضر و دارای مشخصات لازم مطابق مندرجات اسناد مزایده.

۲- پیشنهاد قیمت مزایده گر، علاوه بر ثبت در سامانه ستادایران، باید به همراه جزئیات مربوطه مطابق شرایط ذکر شده در اسناد حاضر، تکمیل و با مهر و امضای مجاز مزایده گر ارائه شود.

۳- گواهی امضا از دفاتر اسناد رسمی، از سوی صاحبان امضای مجاز مزایده گر.

۴- جدول های موجود در اسناد مزایده، که از سوی مزایده گر تکمیل شده است.

۵- این دستورالعمل و سایر مدارک اسناد مزایده که به مهر و امضای مزایده گر رسیده باشد.

۶- کلیه اسناد و مدارکی که طبق این دستورالعمل و راهنمای مزایده باید ارائه شوند، از جمله کلیه مستندات خواسته شده جهت احراز شرایط بررسی پیشنهاد قیمت (مندرج در همین ماده و ماده ۲-۱-۴-۵).

۷- مزایده گر، باید تمام یا قسمتی از اطلاعات تکمیلی زیر را نیز که در کاربرگ مزایده مشخص می شود، تسلیم کند و به آن ها متعهد باشد. مواردی از این اطلاعات که به تشخیص مزایده گزار لازم باشد جزیی از پیشنهاد مزایده گر تلقی شود، در کاربرگ مزایده، تعیین می گردد.

۷-۱- شرح سازمان و ساختار مدیریتی مزایده گر

۷-۲- مشخصات هیات مدیره و عوامل کلیدی مزایده گر

۷-۳- برنامه استفاده از پساب تحویلی به همراه مستندات مربوطه

۷-۴- برنامه اولیه احداث تاسیسات انتقال پساب تحویلی تا محل یا محل های مصرف

در دوره پیشبرد خریدار موظف به ارائه برنامه زمان بندی تفصیلی با رعایت این برنامه و مواعدهای کلیدی مندرج در قرارداد می باشد. این برنامه پس از تایید فروشنده مبنای انجام فعالیت های خریدار و تبعات حقوقی ناشی از آن خواهد بود. در هر صورت فروشنده هیچگونه تعهدی درخصوص شرایط احداث تاسیسات انتقال پساب تحویلی تا محل مصرف ندارد.

۷-۵- مدارک دیگری که طبق مفاد این دستورالعمل درخواست شده است، باید همراه با پیشنهاد مزایده ارائه گردد.

۸- مزایده گران، می توانند پیشنهادات تسلیمی خود را تا به پایان رسیدن مهلت قانونی ذکر شده در اسناد، اصلاح یا باز پس گیری نمایند.

۹- مزایده گزار، تمام اطلاعات دریافتی را محرمانه تلقی کرده و از افشای آن، خودداری می نماید.

۱۰- فهرستی از تمام مدارک و ضامیم تشکیل دهنده پیشنهاد مزایده که دسترسی به آن ها را تسهیل کند، باید همراه پیشنهاد ارائه شود.

۳-۱-۳-۲- قیمت های پیشنهاد

۱- قیمت های پیشنهاد، باید به ترتیب تعیین شده در اسناد مزایده، ارائه شوند.

۲- قیمت پیشنهادی در محل مربوطه در سامانه ستاد ایران باید درج شود. جزئیات قیمت پیشنهادی نیز به پیوست مدارک ارسال شود.

۳- در قیمت‌های پیشنهادی، باید کلیه تبعات و شرایط ذکر شده در اسناد مزایده لحاظ گردد.

۴- مبلغ پیشنهادی برای واگذاری هر مترمکعب پساب تحویلی در سال پایه قرارداد، به عدد و حروف و برحسب ریال در سامانه ستاد ایران و برگ پیشنهاد قیمت نوشته می‌شود. بهای پساب تحویلی با اعمال ضریب تعدیل مندرج اسناد برای سالهای آتی تعدیل و دریافت می‌شود. این مبلغ علاوه بر هزینه تامین پساب تحویلی مندرج در اسناد دریافت می‌گردد.

۵- در صورت وجود اختلاف رقمی که با عدد و حروف نوشته شده، مقدار به حروف نوشته شده معتبر خواهد بود و برای تعیین برنده مزایده ارقامی که به حروف نوشته شده، ملاک عمل می‌باشد و پیشنهادی که قیمت کل آن به حروف نوشته نشده باشد، مردود است.

۶- پیشنهادهای مزایده باید از هر حیث کامل و بدون قید و شرط بوده و هیچ نوع ابهام، خدشه، عیب، نقص، لاک‌گرفتنی و قلم‌خوردگی نداشته باشد. در صورت وجود خدشه یا نقص در اسناد و مدارک مزایده، یا ارائه پیشنهاد مشروط، مبهم و برخلاف شرایط مزایده و یا نداشتن تضمین کافی، آن پیشنهاد مردود است و عیناً به مزایده‌گر مسترد می‌گردد.

۷- مزایده‌گزار هیچگونه تعهدی درخصوص تامین مالی و اخذ مجوزهای مربوطه و کلیه ملاحظات مربوط به این موارد را ندارد. پیشنهاد مزایده‌گر در صورتیکه مشروط به تحقق شرایطی گردد، مردود تلقی شده و مطابق اسناد با وی برخورد می‌گردد و یا در صورت تشخیص کمیسیون مزایده، هر موضوعی که پیشنهاد مزایده‌گر را مشروط نموده باشد، از متن پیشنهاد مزایده‌گر حذف خواهد شد و مزایده‌گر حق هیچگونه اعتراضی در اینخصوص را نخواهد داشت.

۴-۳-۱-۲- ارزشهای پیشنهاد

در مزایده حاضر کلیه قیمت‌های پیشنهادی به ریال می‌باشد و ارائه پیشنهادی قیمت غیر از آن مجاز نمی‌باشد.

۵-۳-۱-۲- تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار (مزایده):

۱- مزایده‌گر برای شرکت در مزایده، باید تضمینی به مبلغ و مدت تعیین شده در کاربرگ مزایده به ریال که اعتبار آن از تاریخ آخرین مهلت تسلیم پیشنهادها آغاز و تا زمان اعتبار پیشنهادها، اعتبار دارد را تأمین و ارائه نماید.

۲- پیشنهادهای فاقد تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار (مزایده)، قابل قبول نبوده و رد خواهند شد.

۳- تضمین‌های شرکت در فرایند ارجاع کار (مزایده) مزایده‌گران، به استثنای برنده مزایده و مزایده‌گری که پیشنهاد وی در مرتبه دوم قرار می‌گیرد، در اسرع وقت آزاد شده و مراتب به مزایده‌گران اعلام خواهد گردید.

۴- تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار برنده مزایده و مزایده‌گری که پیشنهاد او در مرتبه دوم قرار دارد، پس از مبادله قرارداد و تسلیم تضمین انجام تعهدات، به مزایده‌گر بازگردانده می‌شود. در صورت لزوم، این تضمین به هزینه مزایده‌گران در محدوده مدت تعیین شده برای تجدید آن، تمدید خواهد گردید.

۵- تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار (مزایده)، در حالت‌های زیر، ضبط می‌شود:

۵-۱- هرگاه بعد از بازگشایی پاکات، مزایده‌گر پیشنهاد خود را در مدتی که اعتبار دارد، قبل از تعیین نتیجه نهایی مزایده، پس بگیرد.

۵-۲- در مورد برنده مزایده، در صورتی که:

(الف) قرارداد را طبق ماده ۲-۱-۶-۴ این دستورالعمل امضا نکند،

(ب) تضمین انجام تعهدات را، طبق ماده ۲-۱-۶-۵ این دستورالعمل نسپارد.

۶-۳-۱-۲- مدت اعتبار پیشنهاد مزایده

پیشنهادهای، باید از هر حیث از آخرین موعد تسلیم پیشنهادهای برای مدتی که در کاربرگ مزایده مشخص شده است، معتبر باشند. پیشنهادهایی که برای مدت کمتری اعتبار داشته باشند، از سوی مزایده‌گزار رد خواهند شد.

۷-۳-۱-۲- شکل و امضای پیشنهاد مزایده

۱- پیشنهاد مزایده، باید به ترتیب تعیین شده در این دستورالعمل و به ویژه ماده ۲-۱-۴-۱، تهیه، تکمیل و پس از مهر و امضا الکترونیک مطابق شرایط ذکر شده در اسناد، در سامانه ستادایران بارگذاری شود.

۲- پیشنهاد مزایده، باید متضمن اطلاعات کامل در مورد مزایده‌گر و نام کسانی که اختیار امضای اسناد تعهدآور و قراردادهای را دارند، باشد و باید به وسیله صاحبان امضای مجاز مزایده‌گر براساس شرایط ذکر شده در این دستورالعمل، امضا شود.

۳- هرگونه پاک‌شدگی، قلم‌خوردگی یا تغییر در عبارتها یا ارقام، باید با امضای مجاز و مهر مزایده‌گر، مورد تایید قرار گیرد.

۴- تمام صفحه‌ها و برگه‌های اسناد مزایده و پیشنهاد، هرگونه الحاقیه‌ها و یا اصلاحیه‌ها باید به امضای الکترونیک دارندگان امضاء مجاز مزایده‌گر رسیده و مهر شود.

۵- پیشنهاد باید دارای تاریخ باشد.

۴-۱-۲- تسلیم پیشنهادهای

۱-۴-۱-۲- تحویل اسناد و مدارک پیشنهاد مزایده:

۱- اسناد و مدارک پیشنهاد مزایده، باید به ترتیب زیر ارائه شود.

مزایده‌گران می‌بایست اسناد و مدارک خود را بر اساس بسته پیشنهادی و در قالب پاکت «الف»، پیوست پیشنهاد (پاکت ب) و درج قیمت پیشنهادی بارگذاری نمایند. در صورتیکه فیزیک این مدارک نیز براساس اسناد باید تحویل دستگاه مزایده‌گزار گردد، این مدارک را در سه پاکت مجزا لاک و مهر و به شرح زیر تحویل می‌دهند.

- پاکت «الف» مربوط به تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار (مزایده):

پاکتی که با عنوان پاکت «الف» مشخص می‌شود و حاوی تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار (مزایده) می‌باشد.

- پاکتی که با عنوان پاکت «ب» مشخص می‌شود و حاوی اسناد زیر است:

با توجه به لزوم بررسی شرایط مزایده گران، مدارک و مستندات ذکر شده در دستورالعمل حاضر باید توسط آنها در بخش پیوست پیشنهاد بارگذاری گردد، این مدارک به عنوان پاکت ب تلقی شده و در صورتی که شرایط خواسته شده را پوشش دهند مجوز بازگشایی پاکت «ج» مزایده گر، توسط دستگاه مزایده گزار داده خواهد شد. این مدارک و مستندات حاوی، یک نسخه از اسناد مزایده تعیین شده در ماده ۲-۱-۲ (به استثنای پیشنهاد قیمت و جزئیات قیمت‌ها)، تکمیل، مهر و امضای مجاز شده از سوی مزایده گر، و تمام مدارک پیشنهاد مزایده (موضوع زیر بند ۳ تا ۸ ماده ۲-۱-۲) و همچنین الحاقیه‌ها و سایر مدارک مندرج در کاربرد و دستورالعمل شرکت در مزایده می‌باشد.

در پاکت «ب»، هیچ‌گونه اطلاعی که به قیمت مربوط باشد و از آن تمام یا بخشی از مبلغ پیشنهادی قابل استخراج باشد، نباید قرار گیرد.

- پاکت «ج»، مربوط به پیشنهاد قیمت:

قیمت پیشنهادی مزایده گر در سامانه ستاد ایران به همراه جزئیات آن به عنوان پاکت «ج» تلقی می‌شود و شرایط آن در زیر بند ۲ ماده ۲-۱-۲ و اطلاعات درخواستی موضوع ماده ۲-۱-۵-۵ این دستورالعمل خواهد بود.

۲- کلیه مدارک فوق در سامانه ستاد ایران بارگذاری می‌گردد و حداقل باید پاکت «الف» بصورت لاک و مهر شده در لفاف یا پاکت لاک و مهر شده با درج نام و نشانی مزایده‌گر، عنوان و شماره اسناد، و عبارت «تا تاریخ/...../..... باز نشود»، به وضوح نوشته شده باشد، تا قبل از تاریخ بازگشایی پاکت، تحویل دبیرخانه شرکت آب و فاضلاب استان قزوین گردد.

تبصره یک: در صورتی که طبق اسناد، شرایط دیگری برای ارسال پاکت پیشنهاد قید گردیده باشد، طبق آن باید عمل شود.

۲-۱-۴-۲- مهلت تسلیم پیشنهادها

۱- مزایده‌گران باید پیشنهاد خود را با رعایت این دستورالعمل و به شرح درج شده در آن (و یا طبق شرایط ذکر شده در دعوت‌نامه)، تکمیل کنند و تا ساعت و تاریخ تعیین شده، در سامانه ستاد ایران بارگذاری نمایند. رعایت کلیه ضوابط و دستورالعمل‌های سامانه ستاد ایران جهت بارگذاری پیشنهادات الزامی می‌باشد.

۲- مزایده‌گزار، ممکن است به تشخیص خود، مهلت تسلیم یا گشایش پیشنهادها را طبق بند یک ماده ۲-۱-۲-۲ تمدید کند. در این حالت، تمام حقوق و تعهدهای مزایده‌گزار و پیشنهاد دهندگان، تابع مهلت تمدید شده است.

۳- امکان دریافت و ثبت پیشنهادات، دیرتر از مهلت تعیین شده، نمی‌باشد.

۲-۱-۴-۳- اعلام عدم تمایل، اصلاح، جایگزینی و پس گرفتن پیشنهاد مزایده

۱- در صورتی که خریدار اسناد مزایده به هر علت مایل به شرکت در مزایده نباشد، باید حداکثر ظرف مدت تعیین شده در سامانه ستاد ایران، این موضوع را در سامانه ثبت نماید.

۲- مزایده‌گر، می‌تواند پیشنهاد خود را پس از تسلیم، اصلاح کرده یا پس بگیرد، به شرط آن که اصلاح پیشنهاد، یا اعلام تمایل به پس گرفتن آن، طبق بند ۳ ماده حاضر، پیش از مهلت تعیین شده در اسناد باشد.

۳- مزایده‌گران قبل از پایان مهلت مندرج در اسناد درخصوص تسلیم پیشنهادات، امکان بازپس‌گیری و یا اصلاح اسناد را دارا می‌باشند لذا توجه به مهلت تعیین شده بسیار مهم و ضروری است.

لازم به ذکر است امکان اصلاح اسناد تا زمان درج شده برای ارائه پیشنهادات می‌باشد و پس از اتمام مهلت تعیین شده فقط امکان بازپس‌گیری جهت انصراف وجود دارد و امکان حضور در مزایده بدلیل اتمام زمان تحویل اسناد اصلاح شده مقدور نمی‌باشد. کلیه اقدامات دراینخصوص باید مطابق با ضوابط سامانه ستادایران باشد.

۵-۱-۲- گشایش و ارزیابی پیشنهادها

۵-۱-۲-۱- گشایش پیشنهادهای مزایده، از سوی مزایده‌گزار

۱- کمیسیون مزایده، پیشنهادها، اصلاحیه‌ها را در حضور نمایندگان مزایده‌گران، که برای شرکت در جلسه گشایش پیشنهادها، در ساعت، تاریخ، و محل درج شده در سامانه ستادایران دعوت شده‌اند، باز می‌کند. دعوت از کلیه مزایده‌گران جهت بازگشایی پاکات الزامی است.

۲- پس از تهیه فهرست اسامی پیشنهاددهندگان و شرکت‌کنندگان در جلسه، ابتدا اگر درخواستی برای پس‌گرفتن پیشنهاد دریافت نشده باشد، پیشنهادهای ارسالی باز گردیده و نام مزایده‌گر خوانده می‌شود. پیشنهادهایی که درخواست پس‌گرفتن آنها طبق ماده ۲-۴-۱-۳ این دستورالعمل تسلیم شده باشد، باز نگردیده و باز نخواهند شد. پس از آن پاکت‌های پیشنهاد و اصلاحیه‌های آنها، از سوی کمیسیون مزایده، به ترتیب زیر، باز می‌شود:

۱-۲-۴-۲- در جلسه بازگشایی پاکات ابتدا، پاکت «الف» باز خواهد شد. هرگاه محتوای این پاکت، به ترتیب تعیین شده در بند یک ماده ۲-۴-۱-۳ و شرایط دیگر این دستورالعمل کامل نباشد، پیشنهاد مردود تلقی شده و سایر پاکات عینا به صورت ناگشوده به مزایده‌گر بازگردانده خواهد شد.

۲-۲- هرگاه محتوای پاکت «الف»، به شرحی که در بالا بیان شد، کامل باشد، به شرح زیر عمل می‌گردد:

پاکت «ب» (پیوست پیشنهاد)، باز خواهد شد و جهت بررسی در اختیار کمیته فنی بازرگانی قرار خواهد گرفت. این کمیته ظرف مدت حداکثر سه هفته نتیجه بررسی خود را جهت تصمیم‌گیری در اختیار کمیسیون مزایده قرار خواهد داد. براین اساس پیشنهادهایی که شرایط خواسته شده را تأمین ننموده باشند، رد خواهد گردید. در صورت لزوم، از مزایده‌گرانی که پاکت «ب» پیشنهاد آنها مورد قبول واقع شده، جهت بازگشایی پاکت «ج»، رسماً دعوت بعمل خواهد آمد و تاریخ، ساعت و محل بازگشایی پاکات «ج» به اطلاع آنها رسانده خواهد شد.

۳-۲- پاکت‌های «ج»، پیشنهادهایی را که مورد قبول واقع نشده است، عیناً مسترد شده و پاکت‌های «ج» مزایده‌گرانی که پاکت «ب» آنان مورد قبول واقع شده است، گشوده می‌شود. هرگاه بررسی قیمت‌ها و تجزیه و کنترل مبانی آن لازم باشد،

- کمیسیون مزایده، می‌تواند بررسی آن را به کمیته فنی بازرگانی ارجاع کند. در این صورت، کمیته فنی بازرگانی، ظرف حداکثر دو هفته نتیجه ارزیابی را به کمیسیون مزایده اعلام می‌نماید.
- ۳- نماینده مجاز هر یک از مزایده‌گران می‌تواند در جلسه گشایش پاکات حضور یابد.
- ۴- کمیسیون مزایده، باید صورت جلسه گشایش پیشنهادها را، شامل فهرست اسامی مزایده‌گران خریدار اسناد مزایده، مزایده‌گران پیشنهاد داده، مزایده‌گران حاضر در جلسه، و سایر اطلاعات اعلام شده در جلسه‌ها را تهیه نماید.
- ۵- پیشنهادهایی که در جلسه‌های گشایش پیشنهادها، گشوده نشده و خوانده نشده‌اند، تحت هیچ شرایطی مورد ارزیابی مجدد قرار نخواهند گرفت.

۲-۵-۱-۲- توضیح پیشنهادها

هنگام ارزیابی پیشنهادها، مزایده‌گزار ممکن است به تشخیص خود، از مزایده‌گران درخواست ارائه توضیح در مورد پیشنهادهایشان بنماید. درخواست ارائه توضیحات و پاسخ آن، به صورت مکتوب بوده و نباید هیچ‌گونه تغییری در قیمت یا اصل پیشنهاد خواسته و یا داده شود. توضیحات یا اطلاعات فراهم شده به صورت مکتوب، جز جدانشدنی پیشنهاد محسوب می‌شود.

۳-۵-۱-۲- بررسی مقدماتی پیشنهادها (ارزیابی شکلی)

- ۱- کمیسیون مزایده به منظور حصول اطمینان از این که پیشنهادها کامل هستند، تضمین‌های لازم فراهم شده است، مدارک به صورت مناسب امضای مجاز گردیده‌اند، و پیشنهادها طبق ضوابط تهیه و تنظیم شده‌اند، آن‌ها را بررسی مقدماتی خواهد کرد. کمیسیون مزایده، این بررسی را در جلسه گشایش پاکت‌ها انجام می‌دهد.
- ۲- کمیسیون مزایده، می‌تواند از بی‌نظمی‌های جزئی عدم اجرای هر یک از تشریفات رسمی در پیشنهاد، که انحراف‌های عمده‌ای را شامل نشود، صرف نظر کند، به شرط این که در نتیجه ارزیابی بازرگانی طبق ماده ۲-۵-۱-۵، اثری نگذارد.
- ۳- پیش از ارزیابی هر پیشنهاد مزایده، مزایده‌گزار مشخص می‌کند که آیا آن پیشنهاد قابل قبول است و با اسناد مزایده تطبیق دارد یا خیر. پیشنهاد قابل قبول، پیشنهادی است که بدون مغایرت یا انحراف عمده، و نیز شرط‌ها و قیدهای غیر قابل قبول با اسناد مزایده، تطبیق کند.
- مغایرت یا انحراف عمده، شرط‌ها و قیدهای غیر قابل قبول، آن‌هایی هستند که:
- (۱) بر گستره شرایط موضوع مزایده، اثر می‌گذارند.
- (۲) با حقوق مزایده‌گزار یا تعهدهای مزایده‌گر، تعیین شده در اسناد مزایده، سازگار نیستند.
- (۳) انعکاس آن‌ها به صورت غیرمنصفانه، به وضعیت رقابتی پیشنهاددهندگان که پیشنهادهای قابل قبول ارائه می‌کنند، اثر می‌گذارد.
- ۴- اگر پیشنهادی قابل قبول نباشد، بعد از بازگشایی پاکات نباید با تصحیح موارد ناهماهنگ از سوی مزایده‌گر، قابل قبول شناخته شود. تشخیص مزایده‌گزار در مورد قابل قبول بودن پیشنهاد، تنها براساس محتویات پیشنهاد و بدون مراجعه به مدارک خارج از آن، صورت خواهد گرفت.

۴-۵-۱-۲- ارزیابی توان انجام تعهدات مزایده گران - پیوست پیشنهاد (پاکت ب)

با توجه به اینکه در مزایده حاضر، مزایده گران موظف به ارائه مستندات خواسته شده جهت بررسی و تعیین شرایط احراز برای بازگشایی پاکت قیمت می باشند، لذا مستندات ارائه شده آنها مطابق شرایط ذکر شده در این بند مورد بررسی قرار خواهد گرفت. مزایده گزار، توسط کمیته فنی بازرگانی، ارزیابی کاملی از پیشنهادهای قابل قبول به منظور تشخیص این که پیشنهادها از نظر توان انجام تعهدات متقاضی و برنامه استفاده از پساب تحویلی با شرایط ذکر شده در اسناد مطابقت دارند، انجام می دهد. به منظور رسیدن به چنین تشخیصی، کمیته فنی بازرگانی، جنبه های مختلف توان فنی، برنامه ریزی، اجرایی و مالی پیشنهادها را بر اساس اطلاعات ارائه شده از سوی مزایده گران، با توجه به معیارهای زیر، مورد بررسی و مقایسه قرار خواهد داد:

- کامل بودن و تطبیق کلی پیشنهاد مزایده گر با شرایط درج شده در اسناد مزایده.
 - عدم وجود قید و شرط فنی و اجرایی و نواقص عمده در پیشنهاد.
 - رعایت حدود کار و شرایط تحویل پساب (محل تحویل، دوره تحویل، میزان پساب تحویلی، کاربری و محل استفاده).
 - دیگر عوامل مربوط، که در صورت لزوم، در کاربرگ مزایده فهرست شده است.
- پیشنهادی که حداقل شرایط فوق را برآورد نکند، ناقص تلقی شده و رد خواهد شد. مزایده گزار، به منظور دستیابی به هدفهای پیشگفته و به تناسب کارهای موضوع مزایده، براساس معیارها و امتیازهای زیر، اقدام خواهد نمود.

۱- براساس شرایط ذکر شده زیر در این مرحله مورد ارزیابی قرار می گیرد که شرایط آن در ادامه توضیح داده شده است. در صورتیکه مزایده گران حائز شرایط درج شده باشند، پیشنهاد قیمت این مزایده گران بازگشایی و مورد بررسی قرار خواهد گرفت. در غیراینصورت، پیشنهاد مزایده گر مردود شناخته خواهد شد. شایان ذکر است هرگونه تغییر در حدود کار تعیین شده موجب رد پیشنهاد مزایده گر می شود.

۲- مطابق مصوبه هیات وزیران به شماره ۱۷۵۰۰۰/ت ۵۶۲۸۷ — مورخ ۹۷/۱۲/۲۶ در صورت ارایه اسناد و اطلاعات خلاف واقع از سوی مزایده گران، با آنها برخورد خواهد گردید.

۳- ارزیابی پیشنهادات به روش وزنی می باشد. در این روش مجموع ضریب وزنی معیار صد درصد می باشد و هر مزایده گر در ازای هر معیار، امتیازی بین صفر تا صد کسب می کند. امتیاز کل هر مزایده گر، معادل مجموع حاصلضرب امتیاز کسب شده برای هر معیار وزنی مربوط می باشد.

۴- معیارهای اصلی ارزیابی به شرح جداول زیر می باشد. هر مزایده گر باید حداقل ۶۰ درصد امتیاز کل را اخذ نماید. هر مزایده گر بر اساس تقاضای پساب پیشنهادی در قالب بسته فروش تعریف شده و جهت احراز امتیاز در هر معیار تعیین شده، موظف به ارائه مدارک و مستندات مربوطه و همچنین تکمیل جداول و فرمهای پیوست کاربرگ مزایده می باشند. کلیه این مدارک باید به امضای مجاز و تعهدآور مزایده گر رسیده و در سامانه ستادایران بارگذاری گردند. در صورت عدم کسب امتیاز مطابق شرایط فوق، پیشنهاد مزایده گر رد خواهد شد.

این ارزیابی فقط برای دوره مزایده بوده و هیچگونه اثر و تبعاتی در مفاد قرارداد نخواهد داشت. دستگاه مزایده گزار می‌تواند جهت تعیین صحت و دقت اطلاعات ارائه شده مزایده گران، اقدامات مقتضی را در چارچوب قوانین و مقررات انجام دهد.

۵- مزایده گران بر اساس بسته انتخابی نسبت به تکمیل و ارائه مدارک اقدام نموده و ارزیابی توان اجرایی و مالی آنها بر اساس جدول ارزیابی مربوط به هر بسته به شرح زیر انجام می‌شود.

جدول ضرایب وزنی تعیین توان انجام، مدیریت و برنامه ریزی و توان مالی مزایده گران
(بر اساس ۱,۸۶ میلیون متر مکعب پساب در سال)

ردیف	معیار ارزیابی	شرح	امتیاز از ۱۰۰	ضریب وزنی
		۱-۱- سابقه انجام پروژه مشابه	۲۰	
		۱-۲- برنامه استفاده از پساب تحویلی	۶۰	
		۱-۳- داشتن حسن سابقه در پروژه های مشابه	۵	
		۱-۴- داشتن نظام تضمین کیفیت در انجام پروژه های مشابه	۱۵	
		۲-۱- داشتن سابقه تامین مالی پروژه طی ۱۰ سال گذشته به مبلغ بیش از ۲۹۰,۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (معادل مبلغ پایه امتیاز)	۳۰	
		۲-۲- میزان سرمایه ثبت شده شرکت بیش از ۲۹,۰۱۶,۰۰۰,۰۰۰ ریال (۱۰ درصد مبلغ پایه امتیاز)	۵	

۴-۵- جهت احراز امتیاز کامل در زیرردیف ۱-۴، مزایده گر باید نظام تضمین کیفیت خود به همراه مستندات مربوط به گواهینامه های کنترل کیفیت سری ISO (HSE-MS, ISO21500, ISO10002, ISO10006, ISO45001, ISO14001) یا سایر گواهینامه های معتبر کیفیت الزامی است.

۵-۵- جهت احراز امتیاز کامل در زیر ردیف ۲-۱، مزایده گر باید اسناد مثبت در خصوص تامین مالی پروژه ها طی ۱۰ سال گذشته به مبلغ تجمعی درج شده در جدول را ارائه نماید. در صورت ارائه مدارک با مبالغ کمتر امتیاز به تناسب تعلق خواهد گرفت.

۶-۵- جهت احراز امتیاز کامل در زیرردیف ۲-۲، مزایده گر باید مستندات ثبتي افزایش سرمایه شرکت به مبلغ درج شده در جدول را ارائه گردد. در صورت ارائه مدارک با مبالغ سرمایه ثبت شده کمتر امتیاز به تناسب تعلق خواهد گرفت.

۷-۵- جهت احراز امتیاز کامل در زیرردیف ۲-۳، مزایده گر باید مدارک مثبت یکی از زیر ردیفهای ذکر شده که حداکثر امتیاز را تامین می کند، ارائه نماید. جهت امکان بررسی موارد فوق ارائه صورتهای مالی حسابرسی شده آخرین سال مالی به همراه اظهار نامه های مالیاتی ۵ سال گذشته الزامی است. در خصوص تائید اعتبار بانکها یا موسسات مالی و اعتباری ارائه نسخه اصل یا برابر با اصل تائیدیه مربوط به سال جاری الزامی است.

۵-۱-۲- ارزیابی مالی

قیمت پیشنهادی مزایده گرانی که پاکت «الف» و «ب» آنها مطابق شرایط ذکر شده در این دستورالعمل مورد تایید قرار گرفته اند بررسی می گردد و پاکتهای سایر مزایده گران که پاکت «الف» و «ب» آنها به تایید کمیسیون مزایده نرسیده است عینا عودت می گردد. قیمت های پیشنهادی مزایده گرانی که حائز شرایط شده اند جهت بررسی در اختیار کمیته فنی و بازرگانی قرار می گیرد.

۱- پیشنهادهای مشروط مردود اعلام می گردند.

۲- قیمت های کمتر از قیمت پایه مزایده (با اعمال ضریب اصلاحی) رد می گردند.

۳- مبلغ پیشنهاد قیمت به حروف ملاک بررسی خواهد بود.

۴- پس از انجام کنترل های فوق، بالاترین مبلغ پیشنهادی هر بسته مندرج در سامانه ستاد ایران، مبنای تعیین برنده مزایده خواهد بود و فرایند اعلام برنده و امضا و مبادله قرارداد آغاز خواهد شد.

تبصره: در صورت برابری مبلغ پیشنهادی دو مزایده گر، مطابق ضوابط و مقررات موجود (از جمله قانون رفع موانع تولید و آیین نامه های اجرایی آن و ماده ۵ مصوبه ۱۱۱۲۹۶/ت ۵۵۹۷۳۹ هـ. مورخ ۱۴۰۱/۶/۲۲ هیات وزیران) صنایع، شهرکها و نواحی صنعتی اولویت خواهند داشت. در صورتیکه هر دو مزایده گر مشمول این شرایط باشند، مطابق آیین نامه معاملات شرکت های آب و فاضلاب عمل خواهد شد.

۶-۵-۱-۲- تماس با مزایده‌گزار

از زمان گشایش پیشنهاده‌ها تا زمان امضای قرارداد، هر گونه تماس مزایده‌گر با مزایده‌گزار در مورد مسایل مربوط به پیشنهاد، باید به صورت کتبی انجام شود.

۶-۱-۲- واگذاری و مبادله قرارداد

۱-۶-۱-۲- معیارهای واگذاری قرارداد

مشروط به ماده ۲-۶-۱-۲، مزایده‌گزار قرارداد را به مزایده‌گری که پیشنهاد وی کامل و دارای مناسب‌ترین قیمت بوده و علاوه بر آن، واجد شرایط برای اجرای رضایت‌بخش قرارداد تشخیص داده باشد، واگذار خواهد کرد.

۲-۶-۱-۲- حق قبول یا رد پیشنهاده‌ها

- ۱- مزایده‌گزار، حق دارد در چارچوب قانون و مقررات مرتبط، هریک از پیشنهاده‌ها را قبول یا رد کرده و یا فرایند مزایده را تجدید یا لغو نماید و تمام پیشنهاده‌ها را در هر زمان، پیش از ابلاغ نامه پذیرش، رد کند و از این بابت، هیچ مسوولیت و تعهدی را در برابر مزایده‌گران، نخواهد داشت.
- ۲- در صورت لغو مزایده، دستگاه مزایده‌گزار بی‌درنگ مزایده‌گران را از تصمیم خود، مطلع می‌سازد.

۳-۶-۱-۲- واگذاری قرارداد

پیش از انقضای مدت اعتبار پیشنهاد، مزایده‌گزار، برنده مزایده را به صورت کتبی و از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستادایران)، با ارسال نامه پذیرش، مطلع خواهد ساخت. مزایده‌گر برنده مزایده، باید وصول این ابلاغیه را به مزایده‌گزار به صورت کتبی و از طریق سامانه فوق الذکر، اعلام کند.

۴-۶-۱-۲- امضا و مبادله قرارداد

مزایده‌گزار، پس از ابلاغ نامه پذیرش، اسناد قرارداد را (طبق نمونه موجود در اسناد مزایده) با اعمال توافقات دوطرف، تهیه، و از مزایده‌گر برنده مزایده دعوت می‌کند، تا در مهلت تعیین شده در اسناد مزایده، برای امضا و مبادله آن، به نشانی مزایده‌گزار مراجعه کند.

۵-۶-۱-۲- تضمین انجام تعهدات

- ۱- ظرف مدت تعیین شده در کاربرگ مزایده، پس از دریافت نامه پذیرش، مزایده‌گر برنده مزایده، باید تضمین انجام تعهدات قرارداد را به مبلغ تعیین شده در کاربرگ مزایده، طبق شکل تعیین شده در اسناد مزایده، تأمین کرده و تحویل فروشنده نماید.

۲- امتناع مزایده‌گر برنده مزایده، و یا تاخیر غیر موجه وی در امضای قرارداد، یا عدم ارائه تضمین انجام تعهدات، به مزایده‌گزار حق می‌دهد که وجوه مربوط به تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار (مزایده) را ضبط کرده و با برنده دوم، مبادرت به مبادله قرارداد نماید. در صورت امتناع برنده دوم، تضمین وی نیز ضبط شده، و مزایده تجدید خواهد گردید.

۳- در صورت تجدید مزایده، مزایده‌گزار بی‌درنگ مزایده‌گران را از این امر، مطلع می‌سازد.

۶-۶-۱-۲- فساد و تبانی، مصالحه به زیان دولت

هرگاه در جریان مزایده، اطلاع حاصل شود که مزایده‌گرانی به زیان مزایده‌گزار یا منافع جمهوری اسلامی ایران، مصالحه کرده‌اند و مراتب به مزایده‌گزار گزارش شود، و در صورتی که به تشخیص مزایده‌گزار، این امر صورت گرفته باشد، مزایده لغو خواهد شد و مزایده‌گزار گزارش امر را با درج نام مزایده‌گرانی که در این جریان شرکت داشته‌اند، برای اقدام قانونی، به مراجع ذیصلاح و سازمان برنامه و بودجه کشور و وزارت نیرو ارسال خواهد کرد.

۷-۶-۱-۲- رسیدگی به شکایات

هرگاه هر یک از مزایده‌گران نسبت به اجرا نشدن موادی از قانون و مقررات، اعتراض داشته باشد، می‌تواند در چارچوب قانون مربوطه، شکایت خود را مطرح کند.

- کاربرگ مزایده

اطلاعات کاربرگ مزایده در توضیح و تکمیل موادی از دستورالعمل شرکت در مزایده، که به کاربرگ مزایده موکول شده است، یا اضافه نمودن موادی به آن می‌باشد. شماره بندهای درج شده در این کاربرگ مزایده، همان شماره بندهای مربوط در دستورالعمل شرکت در مزایده می‌باشد. در صورت وجود تناقض، مفاد کاربرگ مزایده بر مفاد دستورالعمل شرکت در مزایده اولویت دارد.

کاربرگ مزایده

۶-۱-۱-۲	مجوزهای مربوط به اجرای کارهای موضوع مزایده، عبارتند از: در صورت نیاز پیوست اسناد گردیده است
۸-۱-۱-۲	تاریخ پایه: در مزایده تاریخ ارائه پیشنهادات می‌باشد. لیکن تاریخ پایه قرارداد، تاریخ نفوذ می‌باشد.
۱-۴-۱-۲	مزایده‌گران می‌بایست مطابق شرایط ذکر شده در اسناد اقدام نمایند.
۲-۱-۲-۱-۲	بازدید از محل تحویل پساب توسط مزایده‌گران در زمان اعلام شده در فراخوان اسناد الزامی می‌باشد.
۴-۱-۲-۱-۲	نشانی و مهلت ارسال پرسش‌های مزایده‌گران، در مورد اسناد مزایده، به شرح زیر است: نشانی: شرکت آب و فاضلاب استان قزوین: قزوین-خیابان سعدی شمالی-منبع آب-کدپستی ۳۴۱۹۶-۹۶۵۷۱ مهلت ارسال پرسش‌ها: حداکثر تا ۵ روز کاری قبل از آخرین روز (مهلت) تعیین شده
۵-۱-۲-۱-۲	جلسه توجیهی در صورت لزوم برگزار می‌شود.
۱-۲-۲-۱-۲	مزایده‌گزار، می‌تواند حداکثر تا مدت ۳ روز پیش از آخرین روز تعیین شده، برای تسلیم پیشنهادات با صدور الحاقیه در اسناد مزایده، تجدید نظر به عمل آورده و یا موعد تسلیم یا گشایش پیشنهادات را، به تعویق اندازد.
۱-۳-۱-۲	زبان(های) اصلی پیشنهاد، مکاتبات و مدارک مربوط به آن، به شرح زیر است: زبان پیشنهاد و تمام مکاتبات و همچنین نامه‌ها به زبان فارسی است.
۶-۲-۳-۱-۲	اطلاعات تکمیلی مورد نیاز، که مزایده‌گر باید تمامی مدارک را با مهر و امضای اصل قلمی صاحبان امضاء مجاز تسلیم کند: الف) با توجه به شرایط مزایده، ردیف‌های اشاره شده در بند ۲-۳-۱-۲ برحسب نوع مزایده ب) علاوه بر موارد ذکر شده، اسناد و مدارکی که باید در پاکت «ب» قرار داده شود عبارتند از: ۱- تعهدنامه پذیرش مسوولیت‌های ناشی از مقررات و اسناد و مدارک مزایده و قرارداد. ۲- رونوشت مصدق اساس‌نامه شرکت، روزنامه رسمی حاوی آگهی تاسیس و ثبت شرکت و روزنامه‌های رسمی حاوی آخرین آگهی‌های تغییرات شرکت و دارندگان امضای مجاز که در زمان بازگشایی پاکت معتبر و قابل استناد باشد. ۳- فرم مشخصات و سوابق مزایده‌گر ۴- گواهی‌نامه ثبت نام مؤدیان مالیاتی و ارائه گواهی ثبت نام در مالیات بر ارزش افزوده معتبر. اشخاص حقوقی فاقد شماره اقتصادی باید جهت اخذ شماره اقتصادی به اداره‌ها و واحدهای مالیاتی مراجعه و ثبت نام نمایند. ۵- شناسه ملی موضوع آیین‌نامه «اختصاص شناسه ملی به کلیه اشخاص حقوقی ایرانی» تصویب‌نامه شماره ۱۶۶۱۹/ت ۳۹۲۷۱ هـ مورخ ۸۸/۱/۲۹ هیات وزیران. ۶- ارائه گواهی امضای صاحبان مجاز و تعهدآور از دفاتر رسمی. ۷- ارائه کپی صفحات شناسنامه و کارت ملی صاحبان امضای مجاز و تعهدآور پیشنهاددهندگان و پدران آنها.
۱-۶-۳-۱-۲	پیشنهادهای، باید تا ۱۸۰ روز پس از آخرین موعد تسلیم پیشنهادات، اعتبار داشته باشد.
۱-۴-۱-۲	مزایده‌گران بر اساس بسته پیشنهادی نسبت به تکمیل مدارک به صورت مجزا اقدام می‌نمایند.
۱-۱-۴-۱-۲	محتویات پاکت «ب» و «ج»، در یک نسخه تهیه شود و پس از بارگذاری در سامانه ستاد ایران، تا قبل از تاریخ بازگشایی پیشنهادات، تحویل واحد دبیرخانه شرکت آب و فاضلاب استان قزوین گردد.

آخرین موعد و نشانی تسلیم پیشنهادها: مطابق با اسناد مزایده است.	۱-۲-۴-۱-۲
اگر خریدار اسناد مزایده، مایل به شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد نباشد، باید ظرف مهلت تعیین شده در فراخوان مزایده، مراتب را به صورت کتبی به مزایده‌گزار اعلام کند.	۱-۳-۴-۱-۲
زمان و محل گشایش پیشنهادها: مطابق اسناد مزایده	۱-۱-۵-۱-۲
سایر معیارهای مورد نظر مزایده‌گزار، در ارزیابی مالی پیشنهادها و روش محاسبه آنها عبارتند از: الف) شرایط برگزاری مزایده و تعیین برنده آن مطابق آیین نامه معاملات شرکت های آب و فاضلاب می باشد. ب) بالاترین قیمت پیشنهادی، در صورتیکه از مبلغ پایه مزایده بیشتر باشد، مبنای تعیین برنده مزایده خواهد بود.	۴-۵-۵-۱-۲
مبلغ تضمین انجام تعهدات معادل بهای پساب تحویلی طی یک دوره شش ماهه در سال اول می باشد. تضمین انجام تعهدات باید ظرف ۷ روز از دریافت نامه پذیرش به مزایده‌گزار تسلیم شود. برنده مزایده باید پس از ارائه تضمین انجام تعهدات، نسبت به امضای اسناد قرارداد در مهلت تعیین شده مبادرت نماید. در غیر این صورت تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار (مزایده) وی، بدون هیچ تشریفات قانونی به نفع مزایده گزار ضبط می شود و مزایده‌گر حق هیچ گونه اعتراضی ندارد.	۱-۵-۶-۱-۲

بخش اول

فصل سوم

فرم های تعهد نامه و پیوسته‌های

دستورالعمل مزایده

اظهار نامه دارا بودن شرایط تامین مالی و استفاده از پساب تحویلی موضوع مزایده فرم شماره (۱)

اینجانب / اینجانبان (محل درج نام و نام خانوادگی) دارندگان
امضای مجاز شرکت با سمت / سمتهای
مطابق آگهی آخرین تغییرات معتبر در زمان مزایده فوق الذکر به عنوان خریدار تعهد می نمایم که امکان تامین
مالی در قالب قرارداد را دارا می باشم و کلیه عواقب و مسئولیت این تاییدیه به عهده دارنده امضای مجاز این
شرکت می باشد.

تایید می نمایم که با حفظ شرایط کاربری پساب تحویلی، شرایط احداث و بهره برداری تاسیسات دریافت و
انتقال پساب به محل مصرف را مطابق ضوابط و قوانین جاری کشور دارا بوده و این شرکت، فروشنده را از
کلیه تبعات این موضوع مصون می دارم.

نام پیشنهاددهنده: / / تاریخ:

نام و نام خانوادگی و سمت امضاء مجاز و تعهد آور و مهر پیشنهاددهنده :

اظهار نامه پیشنهاد دهنده در مورد عدم ارتشاء و اغفال

فرم شماره (۲)

مربوط به مزایده/ قرارداد: واگذاری بخشی از پساب خروجی تصفیه خانه فاضلاب شهر قزوین با کاربری معین، حجم محدود و دوره مشخص

این پیشنهاد دهنده با امضاء ذیل این ورقه، رسماً اعلام می‌دارد که هیچگونه وجه یا مالی بعنوان واسطه کاری از احدی دریافت ننموده و همچنین مالی را که عرفاً شوه تلقی می‌گردد، تحت هر عنوان اعم از نقدی و غیر نقدی به هیچ یک از افراد مسئول در دستگاه فروشنده به هدف جلب موافقت احدی از آنان پرداخت نکرده است. چنانچه خلاف این موضوع به اثبات برسد، فروشنده حق دارد که پیشنهاد ارائه شده را مردود و تضمین خریدار را ضبط نماید.

خریدار ضمناً متعهد است در صورت برنده شدن، به هیچ عنوان هیچ گونه وجه، مال یا سندی به هیچ فردی به منظور تسهیل امر انعقاد قرارداد حاضر، پرداخت ننماید. در صورت اثبات مراتب در هر مرحله، فروشنده حق خواهد داشت قرارداد را فسخ و ضمانتنامه های این شرکت/مشارکت را ضبط و خسارت وارده در اثر فسخ قرارداد و تاخیر اجرای کار را از او اخذ نماید. تعیین میزان خسارت وارده با تشخیص فروشنده می‌باشد. پیشنهاد دهنده عالماً مستحضر است به انجام عمل خلافی که مابین با این اظهار نامه می‌باشد. بدیهی است در صورت ارتکاب اعمال منطبق با آیین نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه در دستگاههای اجرائی موضوع مصوبه شماره ۷۳۳۷۷/ت/۳۰۳۷۴ هـ مورخ ۸۳/۱۲/۲۲ هیات محترم وزیران و مضافاً قانون مجازات اسلامی و قانون تشدید مجازات مرتکبین ارتشاء اختلاس و کلاهبرداری، فروشنده محق به طرح دعای حقوقی کیفری نیز علیه پیشنهاد دهنده و حسب مورد خریدار خواهد بود.

نام پیشنهاددهنده:

تاریخ: / /

نام و نام خانوادگی و سمت امضاء مجاز و تعهدآور و مهر پیشنهاددهنده:

فرم شماره (۳)

اظهار نامه توان اجرای کار مزایده گر جهت انجام قرارداد

اینجانب/اینجانبان دارنده امضای مجاز شرکت..... دارای رتبه در رشته
..... با امضای این فرم اعلام می دارد با آگاهی کامل از شرایط مزایده/ قرارداد حاضر، توان و ظرفیت استفاده پساب را دارا
می باشد و آمادگی انجام تعهدات و مسئولیت ها و شرایط موضوع مزایده را به عنوان خریدار دارم.

نام پیشنهاددهنده: تاریخ: / /

نام و نام خانوادگی و سمت امضاء مجاز و تعهد آور و مهر پیشنهاددهنده:

فرم شماره (۴)

اطلاعات کلی و حقوقی شرکت

نام شرکت: محل ثبت: کد اقتصادی شرکت:

کدپستی: شماره ثبت: تاریخ ثبت: شناسه ملی شرکت:

سرمایه ثبت شده: شماره تلفن تماس: - موضوع فعالیت شرکت (طبق اساسنامه):

..... نشانی قانونی شرکت :

شماره نمابر: شماره همراه:

نام و سمت دارندگان امضای مجاز شرکت:

مشخصات اعضای هیات مدیره و سایر سهامداران:

ردیف	سمت	نام و نام خانوادگی	مدرک و رشته تحصیلی	تاریخ اخذ مدرک تحصیلی	تاریخ ورود به شرکت	درصد سهام	نمونه امضا تعهد آور
۱	مدیر عامل						
۲	رئیس هیات مدیره						
۳	نایب رئیس هیات مدیره						
۴	عضو هیات مدیره						
۵	عضو هیات مدیره						

نام پیشنهاددهنده: / / تاریخ:

نام و نام خانوادگی و سمت امضاء مجاز و تعهد آور و مهر پیشنهاددهنده:

فرم شماره (۵)

نمونه فرم گواهی تصدیق امضا صاحبان مجاز

مقتضی است فرمی مطابق فرم زیر برای هر یک از صاحبان امضا مجاز شرکت تهیه و در دفاتر اسناد رسمی گواهی گردد.

دفتر اسناد رسمی شماره..... شهر	
خواهشمند است نمونه امضا اینجانب:..... فرزند:..... به شماره شناسنامه:.....	
و کد ملی..... را جهت ارائه به شرکت آب و فاضلاب گواهی فرمائید.	
آدرس:.....	
تلفن:.....	
	فقط صحت امضا خانم/آقا:.....
	فرزند:.....
	به شماره شناسنامه:..... و کد ملی:.....
	که تحت شماره:..... به ثبت رسیده است
	و با علامت (x) نمایان است، گواهی می گردد.
نمونه امضا: (x)	

توضیح: ارائه کپی کارت ملی و شناسنامه صاحبان امضای مجاز و پدران آنها نیز الزامی می باشد.

جداول ارزیابی

جدول شماره ۱- فهرست اعضای هیات مدیره و پرسنل کلیدی مزایده گر:

ردیف	سمت	نام نام خانوادگی	مدرک و رشته تحصیلی	سابقه کار (سال)	سابقه کار در شرکت
۱	رئیس هیات مدیره				
۲	مدیرعامل				
۳	عضو هیات مدیره				
۴	عضو هیات مدیره				
۵	عضو هیات مدیره				
					
					

ارائه مدارک شناسایی و تحصیلی و سابقه بیمه افراد فوق الزامی می باشد.

این جدول باید توسط مزایده گران تکمیل و به همراه کلیه مستندات مربوطه ارائه شود.

جدول شماره ۲- شرح خلاصه قراردادهای شرکت در ده سال گذشته

ردیف	عنوان قرارداد و محل اجرای آن	نام کارفرما (شماره تلفن تماس)	تاریخ عقد قرارداد	مبلغ اولیه قرارداد قیمت شروع (میلیون ریال)	مبلغ نهائی تمام شده با احتساب تعدیل و مابه التفاوتها و غیره (میلیون ریال)	مدت اولیه قرارداد	مدت واقعی انجام کار	تاریخ تحویل موقت

(تذکر مهم : شرح دقیق قراردادهای احتمالی فسخ یا خلع ید شده با ذکر علت آن در صفحات جداگانه تهیه و ضمیمه این فرم شود)

تکمیل این جدول برای امکان ارزیابی معیارهای توان اجرایی، توان تامین تجهیزات، توان بهره برداری و توان مالی الزامی می باشد.

این جدول باید برای کارهای مشابه در زمینه اجرا، تامین تجهیزات، بهره برداری و تامین مالی به صورت جداگانه توسط مزایده گران تنظیم و به همراه مستندات مربوطه ارائه شود.

جدول شماره ۳- مشخصات سهامداران شرکت

ردیف	نام و نام خانوادگی / نام شرکت	میزان سهام	تاریخ احراز سهام	سمت در شرکت	مدارک تحصیلی	سابقه کار مفید
۱						
۲						
...						

مدارک شناسایی افراد و شرکتهای سهامدار باید ارائه شود.

جدول شماره ۴- توان مالی خریدار طی ۱۰ سال اخیر

ردیف	شرح	سال اول (ریال)	سال دوم (ریال)	سال (ریال)	سال (ریال)	سال دهم (ریال)
۱	مالیات متوسط سالانه بر اساس تأییدیه اداره دارایی					
۲	مبلغ تأمین اجتماعی قطعی یا علی الحساب پرداخت شده به سازمان تأمین اجتماعی بر اساس تأیید سازمان تأمین اجتماعی					
۳	تأیید اعتبار از سوی بانک و یا مؤسسات مالی و اعتباری معتبر					
۴	دارائیهای ثابت مستند به اظهار نامه مالیاتی یا گواهی بیمه دارائیهها یا دفاتر قانونی					

کلیه مستندات و اسناد مثبتة مطابق شرایط ذکر شده در اسناد باید به پیوست این جدول ارائه شود.

جدول شماره ۵- میزان سرمایه ثبت شده شرکت

ردیف	شرح	میزان سرمایه ثبت شده شرکت (ریال)	میزان سرمایه پرداخت شده شرکت (ریال)
۱	در بدو تأسیس		
۲	دوره ماقبل آخر		
۳	در حال حاضر		

کلیه مستندات و اسناد مثبتة مطابق شرایط ذکر شده در اسناد باید به پیوست این جدول ارائه شود.

جدول شماره ۶- گواهینامه ها و مجوزها

ردیف	شرح	مرجع صدور	تایخ اعتبار	توضیحات
۱				
۲				
...				
...				

کلیه مستندات ارائه شود

جدول شماره ۷- برنامه استفاده از پساب تحویلی

ردیف	میزان پساب- میلیون مترمکعب در سال	محل مصرف	نحوه انتقال تا محل مصرف	مصرف کننده (مزایده گر یا شخص ثالث)	توضیحات
۱					
۲					
...					
جمع	به حروف:				

- ارائه موافقت نامه اصولی یا پروانه بهره برداری یا مجوز احداث مورد نظر باید ارائه شود.
- سایر مستندات جهت احراز شرایط اعلام شده باید ارائه شود

جدول شماره ۸- مشخصات پروژه های بدون تاخیر غیر مجاز و یا دارای گواهی حسن سابقه

ردیف	عنوان قرارداد و محل اجرای آن	نام کارفرما (شماره تلفن تماس)	تاریخ عقد قرارداد	مبلغ اولیه قرارداد قیمت شروع (میلیون ریال)	مبلغ نهائی تمام شده با احتساب تعدیل و مابه التفاوتها و غیره (میلیون ریال)	مدت اولیه قرارداد	مدت واقعی انجام کار	تاریخ تحویل موقت

- ارائه کلیه مستندات الزامی می باشد

بدینوسیله اینجانبان و دارندگان امضاء مجاز و تعهدآور شرکت اعلام و متعهد می گردیم که کلیه اطلاعات فرم های پیوست در کمال صحت و درستی و بر اساس مستندات و واقعیت های موجود در خصوص توانایی های مالی، فنی، تجهیزاتی، مدیریتی و غیره متعلق به شرکت تنظیم و تأیید شده است.

تاریخ: / /

نام پیشنهاددهنده:

نام و نام خانوادگی و سمت امضاء مجاز و تعهدآور و مهر پیشنهاددهنده:

تعهد نامه پیشنهاد دهنده در مورد شمول قانون منع مداخله کارمندان در معاملات دولتی مورخ ۱۳۳۷/۱۰/۲۲

این پیشنهاد دهنده با امضاء ذیل این ورقه، بدینوسیله تأیید مینماید که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی مصوب دی ماه ۱۳۳۷ نمی‌باشد و چنانچه خلاف این موضوع به اثبات برسد، کارفرما یا مزایده‌گزار حق دارد که پیشنهاد ارائه شده برای مزایده را مردود و تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار را ضبط نماید.

همچنین قبول و تأیید می‌گردد که هرگاه این پیشنهاد دهنده برنده مزایده تشخیص داده شود و به عنوان برنده مزایده، قرارداد مربوط را امضاء نماید و خلاف اظهارات فوق در خلال مدت قرارداد (تا تحویل موقت) به اثبات برسد یا چنانچه افرادی را که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون فوق هستند در این قرارداد سهیم و ذینفع نماید و یا قسمتی از کار را به آنها محول کند، کارفرما حق خواهد داشت که قرارداد را فسخ و ضمانت‌نامه انجام تعهدات پیمانکار را ضبط و خسارات وارده در اثر فسخ و تأخیر در اجرای کار را از اموال او اخذ نماید، تعیین میزان خسارت وارده با تشخیص کارفرما می‌باشد.

این پیشنهاد دهنده متعهد می‌شود چنانچه در حین اجرای قرارداد به دلیل تغییرات و یا انتصابات در دستگاه دولت مشمول قانون مزبور گردد مراتب را بلافاصله به اطلاع کارفرما برساند تا طبق مقررات به قرارداد خاتمه داده شود. بدیهی است چنانچه این پیشنهاد دهنده مراتب فوق را بلافاصله به اطلاع نرساند نه تنها کارفرما حق دارد قرارداد را فسخ نموده و ضمانت‌نامه مربوط را ضبط نماید بلکه خسارات ناشی از فسخ قرارداد و یا تأخیر در اجرای کار را نیز بنا به تشخیص خود از اموال این پیشنهاد دهنده وصول خواهد نمود.

مضافاً این پیشنهاد دهنده اعلام می‌دارد که بر مجازاتهای مترتب بر متخلفین از قوانین فوق آگاهی کامل دارد و در صورت تخلف مستحق مجازاتهای مربوطه می‌باشد.

نام پیشنهاد دهنده :

تاریخ :

نام و نام خانوادگی و امضای مجاز تعهد آور و مهر پیشنهاد دهنده :

خوداظهاری عدم شمول تعارض منافع حوزه قراردادها و معاملات

بدینوسیله شرکت به شماره ثبت و کد اقتصادی و شناسه ملی به نشانی: کدپستی تأیید می‌نماید، که مشمول ممنوعیت‌های مذکور در بخشنامه مدیریت تعارض منافع ابلاغی وزارت نیرو به تاریخ ۱۳۹۹/۰۸/۱۸ نمی‌باشد و در صورت شمول مکلف به افشا هستیم چنانچه خلاف این موضوع به اثبات برسد، کارفرما حق دارد که قرارداد را حسب مورد فسخ یا ابطال نموده و تضمین حسن انجام تعهدات این شرکت را ضبط نماید.

همچنین قبول و تأیید می‌گردد که هرگاه این شرکت، پیمان مربوط را امضا نماید و خلاف اظهارات فوق در خلال مدت پیمان (تا تحویل موقت) به اثبات برسد، یا چنانچه افرادی را که مشمول بخشنامه فوق هستند در این پیمان سهیم یا ذینفع نماید و یا قسمتی از کار را به آنها محول کند، کارفرما حق خواهد داشت که قرارداد را حسب مورد فسخ یا ابطال نموده و تضمین حسن انجام تعهدات این شرکت را ضبط و خسارت وارده در اثر فسخ یا ابطال پیمان و تاخیر در اجرای کار را از شرکت اخذ نماید. تعیین میزان خسارت وارده با تشخیص کارفرما می‌باشد.

این شرکت متعهد می‌شود چنانچه در حین اجرای پیمان به هر دلیلی اعم از تغییرات و یا انتصابات دستگاه دولت و مشمول بخشنامه مزبور گردد، مراتب را بلافاصله به اطلاع کارفرما برساند، تا طبق مقررات مربوطه به پیمان خاتمه داده شود. بدیهی است چنانچه آن شرکت مراتب فوق را بلافاصله به اطلاع کارفرما نرساند، کارفرما حق دارد پیمان مورد نظر را فسخ و تضمین‌های مربوطه را ضبط کند. علاوه بر آن کارفرما حق خواهد داشت خسارات ناشی از فسخ و یا تاخیر در اجرای کار را نیز بنا به تشخیص خود از اموال وی وصول نماید.

مضافاً این شرکت اعلام می‌دارد نسبت به مجازات‌های مترتب بر متخلفین از بخشنامه یادشده آگاهی کامل داشته و هرگونه مسئولیت حقوقی، انتظامی، قضائی و ... ناشی از عدم رعایت آن نیز بر عهده این شرکت می‌باشد.

تاریخ:

نام پیشنهاد دهنده:

نام و نام خانوادگی و امضای مجاز تعهد آور و مهر پیشنهاد دهنده:

بخش اول

فصل چهارم

برگ پیشنهاد قیمت و جزئیات پیشنهاد مالی

مزایده

" واگذاری بخشی از پساب خروجی تصفیه خانه فاضلاب شهر قزوین با
کاربری معین، حجم محدود و دوره مشخص "

برگ پیشنهاد قیمت مزایده

امضاکننده زیر پس از بررسی و آگاهی کامل و پذیرش کلیه مندرجات دعوت نامه شرکت در مزایده، دستورالعمل شرکت در مزایده، موافقت نامه، شرایط قرارداد، تعهدنامه ها و مدارک مزایده، و قبول کلیه ضوابط و مقررات، اسناد و مدارک مزایده و قرارداد و/گذاری بخشی/از پساب خروجی تصفیه خانه فاضلاب شهر قزوین با کاربری معین، حجم محدود و دوره مشخص و پس از بازدید کامل از محل کار و با اطلاع کامل از جميع شرایط و عوامل موجود و اطمینان از عدم وجود اشکال یا اشتباهی در مدارک ارائه شده از لحاظ تعهدات موضوع مزایده، با علم، آگاهی و رضایت پیشنهاد می نمایم که:

این شرکت متقاضی استفاده از ۱,۸۶ میلیون مترمکعب در سال (در مجموع ۱۵ سال برابر ۲۷,۹ میلیون مترمکعب) پساب تحویلی براساس شرایط و مشخصات مندرج در اسناد و مدارک مزایده می باشم و علاوه بر هزینه تامین پساب مندرج در اسناد، نسبت به پرداخت بهای پساب تحویلی مطابق شرایط ذکر شده در اسناد مزایده اقدام می نمایم که مبلغ پیشنهادی برای بهای پساب تحویلی در سال پایه (سال ۱۴۰۳) برابر (به حروف:) ریال به ازای هر مترمکعب می باشد. این مبلغ با توجه به زمان پرداخت مطابق شرایط ذکر شده در اسناد مزایده، تعدیل و در وجه فروشنده واریز می گردد.

چنانچه این پیشنهاد مورد قبول قرارگیرد و به عنوان برنده مزایده انتخاب شوم تعهد می نمایم که:

الف - اسناد و مدارک قرارداد را براساس مراتب مندرج در اسناد و مدارک مزایده امضاء نمایم.

ب - تضمین انجام تعهدات را مطابق شرایط مندرج در اسناد و مدارک مزایده تحویل نمایم .

ج - کلیه اقدامات لازم جهت برقراری شرایط تحویل و انتقال پساب را انجام دهم تا تاریخ بهره برداری تجاری به وقوع بپیوندد.

د - همچنین موارد زیر را تایید می نمایم:

۱- تایید می نمایم که کلیه ضمايم اسناد و مدارک مزایده جزء لاینفک این پیشنهاد محسوب می شود.

۲- تایید می نمایم تمام خواسته های فروشنده را در پیشنهاد خود لحاظ نموده و شرایط استفاده از پساب تحویلی را فراهم می نمایم.

۳- مدت اعتبار این پیشنهاد قیمت شش (۶) ماه می باشد.

۴- اطلاع کامل دارم که دستگاه مزایده گزار الزامی برای واگذاری قرارداد به هر یک از پیشنهادها ندارد.

۵- تایید می نمایم فروشنده هیچگونه مسئولیت و تعهدی در تامین منابع مالی قرارداد و شرایط انتقال و استفاده از پساب تحویلی را ندارد و تایید می نمایم کلیه شرایط و ملاحظات مرتبط با موضوع مزایده و قرارداد را در قیمت پیشنهادی فوق لحاظ نموده ام.

۶- تحت عنوان تضمین شرکت در مزایده و به منظور تعهد به امضاء و مبادله قرارداد، تضمین مندرج در دعوت نامه را به نفع فروشنده در پاکت "الف" تقدیم داشته ام.

۷- اعلام می دارم در صورتیکه شرایط پیشنهادی با شرایط ذکر شده در اسناد مزایده مغایرت داشته باشد، مزایده گزار حق رد پیشنهاد این شرکت را خواهد داشت.

عنوان پیشنهاددهنده:

تاریخ: / /

نام و نام خانوادگی و سمت امضاء مجاز و تعهدآور و مهر پیشنهاددهنده:

امضای اعضای کمیسیون مزایده:

۱- مبانی مالی

ردیف	شرح	واحد	شرایط مبنای فروشنده
۱	میزان پساب تحویلی سالیانه		۱,۸۶
۲	میزان مجموع پساب تحویلی در کل قرارداد		۲۷,۹
۳	متوسط میزان پساب تحویلی روزانه	مترمکعب	۵۱۷۸
۴	شروع دوره تحویل پساب تحویلی	سال	حداکثر شش ماه پس از تاریخ نفوذ قرارداد
۵	طول دوره پیشبرد	ماه	حداکثر ۶
۶	طول دوره تحویل پساب	سال	۱۵ سال
۷	بهای هر متر مکعب پساب تحویلی در سال پایه	ریال	حداقل برابر قیمت پایه مزایده ۱۵۶۰۰۰
۸	کاربری پساب	---	صنعت/ خدمات / کشاورزی صنعتی

تبصره ۱: شرایط پیشنهادی مزایده گر نمی تواند، شرایط مندرج در اسناد مزایده را نقض نماید. در صورت نقض نمودن، پیشنهاد مزایده گر رد خواهد شد.

تبصره ۲: مزایده گر اذعان و اقرار می نماید کلیه شرایط مزایده را قبول داشته و با علم و آگاهی کامل نسبت به به ارائه پیشنهاد اقدام نموده است و اگر در آینده نیاز به تغییری در شرایط استفاده از پساب تحویلی و یا تغییر کاربری باشد، مستلزم و متعهد به اعلام آن و اخذ تایید از فروشنده قبل از انجام هرگونه اقدامی می باشم. مسئولیت قانونی عدول از شرایط مندرج در اسناد مزایده و قرارداد مستقیماً متوجه خریدار می باشد و فروشنده هیچگونه تعهد و مسئولیتی در اینخصوص نداشته و نخواهد داشت.

تبصره ۳: تایید می گردد که فروشنده هیچگونه تعهدی در تامین مالی قرارداد و احداث، بهره برداری تاسیسات تحویل و انتقال پساب تحویلی ندارد و هرگونه تغییر در شرایط این موارد نسبت به مبانی مالی خریدار در زمان ارائه پیشنهاد (مدارک حاضر)، نمی تواند موجب ایجاد ادعا و یا خللی در روند انجام تعهدات قرارداد گردد و خریدار کلیه تبعات متاثر از انتقال پساب تحویلی تا محل مصرف و شرایط مصرف را می پذیرد.

تبصره ۴: تامین و نصب کلیه تجهیزات کنترل و اندازه گیری جریان در محل تحویل پساب به عهده خریدار می باشد. تجهیزات اندازه گیری جریان باید از نوع الکترومغناطیسی با مشخصات اعلام شده فروشنده و دارای دیتالاگر و امکان انتقال اطلاعات از طریق مودم برای مرکز کنترل فروشنده به صورت آنلاین باشد. این تجهیزات در پایان مدت قرارداد جمع آوری و از محل تاسیسات تحویل پساب تخلیه می گردند.

عنوان مزایده گر:

مهر و امضای مجاز مزایده گر:

بخش دوم
فصل اول
موافقت نامه قرارداد

" واگذاری بخشی از پساب تصفیه خانه فاضلاب شهر قزوین
به مقدار مشخص، دوره محدود و کاربری معین "

فروشنده: شرکت آب و فاضلاب استان قزوین

خریدار:

شماره:

تاریخ:

فهرست

- ماده ۱) موضوع "قرارداد" ۳
- ماده ۲) "اسناد قرارداد" ۳
- ماده ۳) "مبلغ قرارداد" ۳
- ماده ۴) "دوره مجاز" و "مواعد کلیدی" "قرارداد" ۴
- ماده ۵) نشانی رسمی و اطلاعیه ها ۴
- ماده ۶) نسخه های قرارداد ۴

"موافقت نامه"

این "موافقت نامه" همراه با سایر "اسناد قرارداد" به استناد مصوبه هیات مدیره به شماره مورخ و ماده ۱۰ قانون مدنی در تاریخ ---/---/--- بین شرکت آب و فاضلاب استان قزوین با شماره ثبت و شناسه ملی به نمایندگی آقای مهندس داراب بیرنوندی به عنوان رئیس هیات مدیره و مدیرعامل و آقای حسین حیدری به عنوان عضو اصلی هیئت مدیره به عنوان "فروشنده" از یک طرف و شرکت: ثبت شده در طی شماره و شناسه ملی و به نمایندگی بعنوان "خریدار" از طرف دیگر که به طور قانونی اختیار امضای این "قرارداد" را دارند، طبق شرایط و مقررات درج شده در "قرارداد" منعقد می گردد.

ماده (۱) موضوع "قرارداد":

واگذاری بخشی از پساب حاصل از تصفیه فاضلاب در تصفیه خانه فاضلاب شهر قزوین به میزان مجموع ۲۷,۹ مترمکعب در کل "دوره تحویل پساب" (میزان "پساب تحویلی" روزانه و سالانه در ماده ۱۳ "شرایط قرارداد" درج شده است) با مشخصات کیفی تعیین شده، از طرف "فروشنده" به "خریدار" در قالب "قرارداد" و به مبلغ تعیین شده در ماده ۳ "موافقت نامه" حاضر. جزئیات و شرایط این موضوع و "نقطه تحویل پساب" در "شرایط قرارداد" درج گردیده است. این "پساب تحویلی" فقط برای کاربری در اختیار "خریدار" قرار می گیرد. تبصره یک: احداث تأسیسات تحویل و انتقال "پساب تحویلی" از "نقطه تحویل پساب" تا محل مصرف، اخذ کلیه مجوزها، تملک زمین، نگهداری و بهره برداری این تأسیسات به عهده "خریدار" می باشد و "فروشنده" در اینخصوص هیچگونه تعهد و مسئولیتی ندارد.

ماده (۲) اسناد "قرارداد":

۱- این "قرارداد" شامل اسناد و مدارک زیر است. در صورت بروز هرگونه تناقض در مفاد "قرارداد"، اولویت به ترتیب زیر می باشد:

۱-۱ "موافقت نامه قرارداد"

۱-۲ "شرایط قرارداد" و پیوستها

۲- هرگونه توافق و یا اسناد و مدارک دیگری که توسط "دوطرف" در مدت "قرارداد" طبق شرایط پیش بینی شده در "قرارداد" امضاء گردد، جزء اسناد و مدارک "قرارداد" محسوب گردیده و مفاد آنها در موضوعات خود بر مبنای اسناد و مدارک "قرارداد"، ملاک عمل قرار خواهد گرفت.

ماده (۳) "مبلغ قرارداد":

"مبلغ قرارداد" شامل دو بخش به شرح زیر می باشد که پرداخت آنها توسط "خریدار" به "فروشنده" در زمانهای مقرر مطابق شرایط ذکر شده در "قرارداد" تعهد می گردد:

- بخش اول بعنوان هزینه تامین پساب به مبلغ ریال می باشد که به شرح زیر در وجه فروشنده پرداخت می گردد:

{مبلغ بخش اول معادل ۷۰ درصد فروش پساب در سال اول و پس از ابلاغ قرارداد، بر مبنای قیمت پیشنهادی خریدار می باشد}

○ قسط اول معادل ۳۰ درصد مبلغ فوق در "تاریخ نفوذ قرارداد".

○ مابقی طی اقساط مساوی ۳ ماهه در طی ۱۲ ماه از سوی "خریدار" در وجه "فروشنده" پرداخت می گردد.

- بخش دوم "بهای پساب تحویلی" به ازای هر مترمکعب برابر ریال در سال پایه (۱۴۰۳) می باشد.

"بهای پساب تحویلی" در هر "سال" مطابق شرایط ذکر شده در ماده ۱۵ "شرایط قرارداد" تعدیل و در زمانهای مقرر در وجه "فروشنده" واریز می گردند.

ماده ۴) "دوره مجاز" و مدت "قرارداد":

۱-۴) این "قرارداد" از تاریخ امضاء توسط "دو طرف" معتبر و پس از ابلاغ از سوی "فروشنده" نافذ می گردد ("تاریخ نفوذ").

۲-۴) مدت "قرارداد" و "دوره مجاز" برابر ۱۵ "سال" از "تاریخ شروع بهره برداری" شامل:

- ۶"ماه" به عنوان "دوره پیشبرد" و تامین شرایط تامین و مصرف "پساب".

- پس از پایان "دوره پیشبرد"، "دوره تحویل پساب" آغاز می شود و به مدت ۱۵ "سال" ادامه می یابد.

توضیح: مدت این دوره ها با توافق "دو طرف" و تعیین تبعات آن به صورت محدود قابل تغییر می باشد.

ماده ۵) نشانی رسمی و اطلاعاتها

جزء مواردی که به صراحت در "قرارداد" بیان شده باشد، تمام اطلاعاتها و مکاتباتی که قرار است به موجب "قرارداد" صادر و یا بین "دو طرف" مبادله شود، می بایست کتبی بوده و خطاب به اشخاص اعلام شده طبق مفاد "قرارداد" صادر شود. در صورت ارسال به صورت فیزیکی (کتبی)، رسید کتبی دریافت گردیده و در صورت ارسال از طریق پست سفارشی یا نمابر، تاییدیه ارسال به نشانی های ذیل تحویل گردد:

"فروشنده": شرکت آب و فاضلاب استان قزوین

- نشانی: استان قزوین-قزوین-خیابان سعدی شمالی-منبع آب-کدپستی ۳۴۱۹۶-۹۶۵۷۱

- شماره تلفن و نمابر : ۰۲۸-۳۳۸۹۰۶۰۰

"خریدار": نشانی: تلفن: نمابر :

هر یک از "دو طرف" می توانند با ارسال اطلاعاتی، نشانی اعلام شده و یا اشخاص مخاطب را برای ارسال اطلاعاتها و مکاتبات تغییر دهند. این اطلاعاتها می بایست حداقل پانزده (۱۵) "روز" قبل از تغییر ارسال گردد.

ماده ۶) نسخه های "قرارداد"

"دو طرف" با علم و اطلاع کافی از کلیه مفاد "قرارداد" و بدون اکراه و اجباری، "قرارداد" را که در چهار نسخه اصل و به زبان فارسی و کلیه نسخه های آن اعتبار واحد دارند را امضا و مبادله نمودند. امضای "موافقت نامه" حاضر به منزله امضا کلیه اجزای "قرارداد" و پذیرش کامل آن می باشد.

نماینده/نمایندگان "خریدار"

نماینده "فروشنده"

شرکت آب و فاضلاب استان قزوین

آقای داراب بیرنوندی

رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل

آقای حسین حیدری کوه بنه

عضو اصلی هیات مدیره

فصل دوم

بخش دوم

"شرایط قرارداد"

فهرست مطالب

عنوان	صفحه
ماده ۱- تعریف‌ها و تفسیرها	۷
ماده ۲. تعهدات “دو طرف”	۱۴
ماده ۳. “مجوزها”	۱۵
ماده ۴. “تاریخ نفوذ” و “تاریخ شروع تحویل پساب”	۱۵
ماده ۵. “دوره‌ی مجاز”	۱۶
ماده ۶. “اسناد قرارداد”	۱۶
ماده ۷. “شروط مقدم بر تاریخ شروع تحویل پساب”	۱۷
ماده ۸. نمایندگان	۱۷
ماده ۹. تأییدات و الزامات	۱۸
ماده ۱۰. واگذاری و جایگزینی	۲۰
ماده ۱۱. بهره‌برداری و نگهداری	۲۰
ماده ۱۲. “سیستم اندازه‌گیری” “پساب تحویلی”	۲۲
ماده ۱۳. “ظرفیت تعهد شده پساب تحویلی”	۲۳
ماده ۱۴. تضامین	۲۴
ماده ۱۵. صورت حساب و روش پرداخت	۲۵
ماده ۱۶. جرایم و خسارات	۲۷
ماده ۱۷. فسخ “قرارداد”	۳۱
ماده ۱۸. مالیات و سایر الزامات مالی	۳۵
ماده ۱۹. “حادثه‌ی قهریه”	۳۵
ماده ۲۰. مصونیت	۳۷
ماده ۲۱. قوانین و مقررات و ممنوعیت‌های قانونی	۳۸
ماده ۲۲. حل اختلاف	۳۸
ماده ۲۳. سلامت، حفاظت، ایمنی و محیط زیست	۴۰
ماده ۲۴. موارد متفرقه	۴۱
ماده ۲۵. نشانی‌ها و ارتباط‌ها	۴۳
پیوست شرایط قرارداد	

شرایط قرارداد

ماده ۱- تعریفها و تفسیرها

۱-۱- تعریفها

در این "شرایط قرارداد"، عبارت‌ها، اصطلاح‌ها و کلمه‌های زیر که در داخل گیومه قرار گرفته و پر رنگ نوشته شده‌اند، دارای معانی زیر هستند:

"اسناد تحویل پساب"

اسناد، مدارک و اطلاعات مربوط به سوابق مربوط به "پساب تحویلی" به "خریدار" را شامل می‌شود.

"اسناد قرارداد"

به شرح درج شده در ماده (۶) "شرایط قرارداد" و ماده (۲) "موافقت‌نامه" است.

"اصلاح"

تمامی اقداماتی که بر حسب مورد باید از سوی "طرف" مقصر صورت گیرد تا "قصور"، جبران، اصلاح و رفع شود و از پیامدهای "قصور" در مواردی که قابل رفع و جبران باشد، کاسته شود و یا تمهیدات لازم، برای جلوگیری از تکرار یا تداوم "قصور" در مواردی که قابل رفع و جبران نباشد، فراهم آید.

"اطلاعیه‌ی تصمیم به فسخ قرارداد"

هر یک از "دو طرف" به اختیار و تصمیم خود طبق مفاد ماده (۱۷) "شرایط قرارداد"، با تحویل اطلاعیه‌ای کتبی مبنی بر قصد فسخ "قرارداد" به "طرف" دیگر، مقدمات فسخ "قرارداد" را فراهم می‌آورد. در "اطلاعیه تصمیم به فسخ قرارداد" باید به جزئیات کافی در مورد واقعه و دلایلی که منجر به صدور اطلاعیه مذکور گردیده و مدت "دوره اصلاح" اشاره شود.

"اطلاعیه‌ی فسخ قرارداد"

در صورت عدم "اصلاح" واقعه ای که منجر به صدور "اطلاعیه تصمیم به فسخ قرارداد" شده باشد، "طرف" صادرکننده اطلاعیه مذکور می‌تواند با تحویل "اطلاعیه فسخ قرارداد" به "طرف" مقابل، "قرارداد" را فسخ نماید که در این صورت بلافاصله پس از تحویل این اطلاعیه، "قرارداد" فسخ خواهد گردید.

"افزایش هزینه"

هرگونه افزایش هزینه "تولید پساب" ناشی از تغییر در "قوانین و مقررات" و "حادثه قهریه" که "فروشنده" متحمل می‌شود و به طور مستقیم موجب افزایش هزینه کل "فروشنده" در تحویل پساب به "خریدار" می‌گردد.

“بهای پساب تحویلی”

عبارتست از مبلغی که در قبال استفاده از “پساب تحویلی” طبق “قرارداد” از “خریدار” در دوره‌های زمانی مشخص در طول “دوره تحویل پساب”، دریافت می‌شود. مبلغ “بهای پساب تحویلی” در “سال” پایه “قرارداد” در ماده ۳ “موافقت نامه” درج شده است. این مبلغ در هر “سال” با اعمال ضریب تعدیل درج شده در ماده ۱۵ “شرایط قرارداد” تعدیل و در زمانهای مقرر توسط “خریدار” در وجه “فروشنده” پرداخت و رسید می‌گردد.

“پرداخت‌ها”

شامل پرداخت “بهای پساب تحویلی” و سایر پرداختها به شرح درج شده در ماده ۱۵ “شرایط قرارداد” است.

“پساب/پساب تحویلی”

پساب با کیفیت و مقدار مشخص شده در “قرارداد” است که در “نقطه تحویل پساب” در طول “دوره تحویل پساب” توسط “فروشنده” تحویل “خریدار” می‌گردد. “پساب تحویلی” بخشی از پساب حاصل از تصفیه فاضلاب در تصفیه خانه فاضلاب مندرج در “قرارداد” است که امکان استفاده از آن برای “خریدار” فراهم می‌گردد. “خریدار” در ازای پرداخت “بهای پساب تحویلی” و هزینه تامین “پساب” به “فروشنده”، امکان استفاده از آن را در “دوره تحویل پساب” خواهد داشت. “پساب تحویلی” برحسب مترمکعب به صورت لحظه‌ای، روزانه، ماهیانه، سالیانه و مجموع اندازه گیری، ثبت و مستندسازی می‌گردد.

“تاریخ شروع دوره تحویل پساب”

تاریخی است که “خریدار” و “فروشنده” به صورت مشترک، آغاز “دوره تحویل پساب” “قرارداد” را به صورت مکتوب تأیید کنند. تاریخ اولیه “شروع تحویل پساب” در بند ۴-۲ “موافقت نامه” درج شده است.

“تاریخ خاتمه قرارداد”

تاریخ پایان “دوره مجاز” است که همزمان با تاریخ پایان “دوره تحویل پساب” خواهد بود.

“تاریخ نفوذ”

تاریخی که “قرارداد” حاضر بین “دو طرف” امضا و توسط “فروشنده” به “خریدار” ابلاغ می‌گردد.

“تأسیسات تحویل پساب”

منظور از “تأسیسات تحویل پساب”، کلیه تأسیسات و تجهیزاتی است که در “نقطه تحویل پساب” از جمله لوله، متعلقات، شیرآلات، تجهیزات کنترل دبی، تجهیزات اندازه گیری و ثبت میزان “پساب تحویلی”، که پس از اعلام “فروشنده”، باید توسط “خریدار” تامین، نصب و راه اندازی شوند. این تأسیسات پس از پایان “دوره تحویل پساب” قطع می‌گردد. مشخصات این لوازم و تجهیزات باید با مشخصات “پساب تحویلی” همخوانی داشته باشد.

"تاسیسات"

کلیه ابنیه، تاسیسات و تجهیزاتی که توسط "فروشنده" جهت تامین "پساب تحویلی"، قبل از "نقطه تحویل پساب" ایجاد و یا تکمیل و بهسازی می شوند. تاسیساتی که پس از "نقطه تحویل پساب" توسط "خریدار" ایجاد می شوند به عنوان بخشی از "تاسیسات" تلقی نمی شوند.

تأمین "پساب تحویلی"

عبارتست از در دسترس قرار دادن یا فراهم نمودن امکان استفاده از "پساب تحویلی" توسط "فروشنده" در "نقطه تحویل پساب" برای "خریدار"، مطابق "قرارداد". اعم از این که توسط "خریدار" استفاده بشود یا نشود.

"تضمین انجام تعهدات"

تضمین ذکر شده در ماده ۱۴ "شرایط قرارداد" که هر یک از "دوطرف" جهت تضمین انجام تعهدات خود در "قرارداد" در زمان مقرر و مطابق شرایط تعیین شده در اختیار "فروشنده" قرار می دهد.

تعدیل "بهای پساب تحویلی"

"بهای پساب تحویلی" براساس زمان پرداخت آن نسبت به "سال" پایه "قرارداد"، تعدیل شده و در وجه "فروشنده" پرداخت می گردد. جزئیات و شرایط اعمال این ضریب تعدیل در ماده ۱۵ "شرایط قرارداد" تعریف شده است.

"تغییر در قوانین و مقررات"

هر تغییری که پس از "تاریخ نفوذ" این "قرارداد" در "قوانین و مقررات" جاری جمهوری اسلامی ایران ایجاد شود و یا قوانین و مقررات جدیدی که به وجود می آید و در اجرای این "قرارداد" تأثیرگذار باشد.

"توقف"

وقفه‌ای ایجاد شده در تحویل "پساب تحویلی" به هر دلیل اعم از توقف اضطراری و "توقف برنامه‌ریزی شده" است.

"توقف برنامه‌ریزی شده"

وقفه‌ای ایجاد شده در تحویل "پساب تحویلی" که برای بازرسی‌های ادواری، آزمایش‌ها، تعمیرات اصلاحی و پیش‌گیرانه، بازسازی و یا سایر موارد لازم که از قبل برنامه‌ریزی شده است.

"جریمه ها"

شامل جریمه های "خریدار" و "فروشنده" به شرح درج شده در ماده ۱۶ "شرایط قرارداد" است.

"حادثه‌ی قهریه"

به شرح درج شده در ماده (۱۹) "شرایط قرارداد" است.

“خریدار”/ متقاضی

هر “شخص” حقیقی یا حقوقی متقاضی خرید و استفاده از “پساب تحویلی” که پیشنهاد وی مورد قبول “فروشنده” قرار گرفته و بر اساس قوانین مربوطه اجازه انجام این موضوع را داشته باشد، است. این “شخص” به عنوان یکی از “طرف” های امضا کننده این “قرارداد” بوده و جانشینان و نمایندگان قانونی وی مطابق ماده ۱۰ “شرایط قرارداد” نیز در حکم “خریدار” محسوب می شوند.

“دستگاه اجرایی”

کلیه دستگاه های موضوع ماده ۵ قانون مدیریت خدمات کشوری، موسسات یا نهادهای عمومی غیر دولتی می باشد.

“دوطرف”

“فروشنده” و “خریدار” هستند.

“دوره ی اصلاح”

دوره ای است که “طرف” مقصر اقدام به “اصلاح” “قصور” خود می کند. شرایط این دوره باید بین “دوطرف” توافق گردد.

“دوره پیشبرد”

یک دوره زمانی مطابق ماده ۴ “موافقت نامه”، پس از “تاریخ نفوذ قرار داد” تا “تاریخ شروع دوره تحویل پساب” است که مطابق شرایط ذکر شده در “قرارداد” امکان افزایش یا کاهش آن وجود دارد.

“دوره ی تحویل پساب”

یک دوره ی زمانی مطابق ماده ۴ “موافقت نامه” و بند ۵-۱- ج “شرایط قرارداد”، پس از “تاریخ شروع دوره تحویل پساب” است که مطابق شرایط ذکر شده در “قرارداد” امکان افزایش یا کاهش آن وجود دارد.

“دوره ی مجاز”/ مدت قرارداد

دوره ای که از “تاریخ نفوذ قرارداد” آغاز و و تا پایان “دوره تحویل پساب” به طول خواهد انجامید.

“روز” یا “روزه”

یک دوره ی زمانی که طبق “ساعت” رسمی جمهوری اسلامی ایران از “ساعت” ۰۰:۰۰ آغاز می شود و در “ساعت” ۲۳:۵۹ همان “روز” پایان می یابد.

“روز کاری”

هر “روز”ی که در تقویم رسمی سالانه ی هجری شمسی جمهوری اسلامی ایران تعطیل نیست.

“ساعت”

یک دوره ی شصت (۶۰) دقیقه ای است.

“سال” یا “ساله”

“سال” هجری شمسی، طبق تقویم جمهوری اسلامی ایران است.

“سال قراردادی”

یک “سال” شمسی است. آخرین “سال قراردادی”، در زمان انقضای این “قرارداد” به پایان می رسد.

“سیستم اندازه گیری” “پساب تحویلی”

شامل کلیه تاسیسات و تجهیزات اندازه گیری میزان “پساب تحویلی” و محدود نمودن آن به شرح درج شده در ماده ۱۲ “شرایط قرارداد” که در “نقطه تحویل پساب” باید توسط “خریدار” تامین، نصب، راه اندازی، نگهداری و کالیبره گردند. نوع و مشخصات این تجهیزات توسط “فروشنده” تعیین و به “خریدار” ابلاغ می گردد.

“شخص”

هر “شخص” حقیقی یا حقوقی است.

“شرایط قرارداد”

مفاد همین متن است که شرایط حاکم بر “قرارداد” علاوه بر شرایط ذکر شده در “موافقت نامه” را تعیین می کند.

“صورت حساب”

به شرح درج شده در ماده ۱۵ “شرایط قرارداد” است.

“طرف”

“فروشنده” یا “خریدار” بر حسب مورد است.

“ظرفیت تعهد شده پساب تحویلی”

میزان “پساب تحویلی” که “فروشنده” مطابق شرایط ذکر شده در ماده ۱۳ “شرایط قرارداد”، تامین آن را در طول “دوره تحویل پساب” برای “خریدار” تعهد نموده است. “فروشنده” متعهد است این میزان “پساب” را با کیفیت و کمیت تعهد شده در “نقطه تحویل پساب” به صورت مستمر در طول “دوره تحویل پساب” تامین نماید.

“فروشنده”

یکی از “طرف” های امضاء کننده ی این “قرارداد” است که شامل جانشین ها و نماینده های قانونی آن مطابق ماده ۱۰ “شرایط قرارداد” نیز می شود.

“قوانین و مقررات”

تمام قوانین و نیز مصوبه ها، آیین نامه ها و بخشنامه هایی که از سوی مراجع مسؤول و به موجب قوانین صادر شود، مگر این که در این “قرارداد” به گونه دیگری تعیین شده باشد. “دوطرف” مطابق مفاد “قرارداد” ملزم به رعایت آن می باشند.

“قرارداد”

منظور از “قرارداد”، رابطه ای است فنی، مالی و حقوقی بین “فروشنده” و “خریدار” که دارای اجزایی به شرح درج شده در ماده ۲ “موافقت نامه” و ماده (۶) “شرایط قرارداد” می باشد. “قرارداد” در همه جنبه ها و اجزای آن با توافق و تراضی مطابق ماده ۱۰ قانون مدنی “دوطرف” تنظیم و مبادله می گردد.

“قصور”

تخلف و عدم ایفای تعهدات هریک از “دوطرف” در زمان مقرر است. “قصور” می تواند ناشی از بی احتیاطی، بی مبالاتی، عدم آگاهی و مهارت هر یک از “دوطرف” در انجام تعهدات نیز باشد.

“کاربری پساب”

“کاربری پساب” فقط برای استفاده در بخش ذکر شده در “موافقت نامه” می باشد. هرگونه تغییر در نوع “کاربری پساب” باید از قبل به اطلاع و تایید “فروشنده” برسد و تبعات مالی و “قرارداد”ی آن مشخص و اعمال شده باشد، در غیر اینصورت “فروشنده” حق “فسخ قرارداد” مطابق ماده ۱۷ “شرایط قرارداد” را خواهد داشت.

“ماه” یا “ماهه” یا ماهیانه

“ماه” هجری شمسی، طبق تقویم جمهوری اسلامی ایران است.

“مجوزها”

کلیه مصوبه ها، “مجوزها”، تأییدیه ها، گواهی ها، بخشودگی ها، تخفیف ها و موافقت نامه های صادره توسط هر “دستگاه اجرایی”، که به نحوی در انجام تعهدات هریک از “دوطرف” این “قرارداد” نقش داشته باشد. کلیه “مجوزها”ی لازم در “قرارداد” درج شده و در صورت نیاز توسط “فروشنده” تدقیق و نهایی می شوند.

“مشخصات پساب تحویلی”

مشخصات کیفی “پساب تحویلی” به پیوست این “شرایط قرارداد” درج شده است. “فروشنده” تعهد می نماید کیفیت “پساب تحویلی” در طول “دوره تحویل پساب” بیش از ۱۰ درصد از مقادیر درج شده در “قرارداد” افزایش نیابد. در صورت افزایش مستمر (بیش از ۷ “روز”) مقادیر تعیین شده، “فروشنده” تبعات آن را مطابق ماده ۱۶ “شرایط قرارداد” می پذیرد.

در صورتیکه برحسب نیاز و شرایط مصرف مورد نظر “خریدار”، نیاز به اصلاح کیفیت “پساب تحویلی” باشد، انجام این موضوع به عهده “خریدار” می باشد و “فروشنده” فقط کیفیت “پساب تحویلی” مندرج در “قرارداد” را تعهد نموده است.

مقدار “پساب تحویلی”

مقادیر درج شده در ماده یک “موافقت نامه” و ماده ۱۳ “شرایط قرارداد”، که به صورت لحظه ای، روزانه، ماهیانه، سالانه در “نقطه تحویل پساب” اندازه گیری و ثبت می گردند.

“موافقت نامه”

سند تنظیمی و توافق انجام شده بین “دوطرف” که از اجزای اصلی “قرارداد” است.

“نقطه تحویل پساب”

محلی که “پساب تحویلی” از نظر کمی و کیفی اندازه گیری و تحویل “خریدار” می گردد، “نقطه تحویل پساب” می باشد. در “قرارداد” حاضر محل نصب “سیستم اندازه گیری” و “نقطه تحویل پساب” در محل و شرایط درج شده در پیوست این “شرایط قرارداد” می باشد.

هرگونه تغییر در “نقطه تحویل پساب” در طول “دوره مجاز قرارداد” باید مورد تایید “دوطرف” باشد. هزینه انجام این تغییر با “خریدار” می باشد.

“نهاد جایگزین”

به شرح مندرج در ماده ۱۰ “شرایط قرارداد” است.

“هفته”

دوره‌ای هفت (۷) “روزه” که از “ساعت” ۰۰:۰۰ “روز” شنبه یا روز تعیین شده آغاز می شود و تا “ساعت” ۲۳:۵۹ “روز” جمعه یا ۷ روز پس از روز تعیین شده ادامه پیدا می کند.

۲-۱- تفسیرها

در این “شرایط قرارداد”، اصطلاحات زیر با معانی شرح داده شده برای آن‌ها تفسیر می شوند:

الف) تمام دوره‌های تعیین شده به موجب این “قرارداد” براساس تقویم رسمی جمهوری اسلامی ایران تفسیر و محاسبه خواهد شد، مگر این که به صراحت از روش دیگری نام برده شود.

ب) هرگونه اشاره به شامل و از جمله دربرگیرنده‌ی تمام مصادیق و بدون محدودیت خواهد بود.

ج) استفاده از کلمات مذکر شامل مؤنث و خنثی و یا برعکس است.

د) کلمات مفرد شامل جمع و یا جمع شامل مفرد نیز هست.

ه) به صورت کتبی یا مکتوب، یعنی به صورت دست نوشته، تحریر شده، چاپ شده یا ثبت الکترونیکی که منجر به سابقه‌ی دایمی می شود.

و) در مواردی که در آنها واژه‌های توافق، توافق شده و توافق نامه و مشابه آنها به کار رفته است، توافق‌ها باید به صورت مکتوب ثبت و ضبط شود.

ز) اشاره به هر “طرف” شامل هر جانشین و نماینده‌ی قانونی آن نیز می باشد که طبق مفاد “شرایط قرارداد” انتخاب شده است.

ماده ۲. تعهدات "دوطرف"

۱-۲- براساس شرایط درج شده در "قرارداد"، "خریدار" تعهد می کند، نسبت به ایجاد تاسیسات انتقال "پساب تحویلی" از "نقطه تحویل" تا محل مصرف، پرداخت "بهای پساب تحویلی" در زمانهای مقرر؛ تامین و نصب "سیستم اندازه گیری" و دریافت "پساب تحویلی" اقدام نماید. "فروشنده" تعهد می نماید نسبت به تامین "پساب تحویلی" مطابق شرایط ذکر شده را در طول "دوره تحویل پساب" برای "خریدار" اقدام نماید. بر همین اساس جزئیات تعهدات اساسی "دوطرف" در ادامه توضیح داده شده است.

۲-۲. تعهدات "خریدار"

اهم تعهدات "خریدار" در این "قرارداد"، به شرح موارد زیر می باشد:

الف) پرداخت هزینه تامین "پساب" مطابق شرایط ذکر شده در "قرارداد".

ب) تسلیم "تضمین انجام تعهدات" پرداخت، مطابق بند ۱۴-۱ "شرایط قرارداد".

ج) پرداخت "بهای پساب تحویلی" مطابق شرایط ذکر شده در "قرارداد".

د) تامین، نصب، تعویض، نوسازی و کالیبراسیون "سیستم اندازه گیری" "پساب تحویلی" در طول "دوره تحویل پساب".

ه) تامین مالی، طراحی، تدارک و تامین کالا، اخذ مجوزهای مربوطه، احداث، بهره برداری و نگهداری و بازسازی تاسیسات مورد نیاز پس از "نقطه تحویل پساب" تا محل مصرف.

و) انجام صحیح و به موقع امور لازم برای درخواست، دریافت و تمدید اعتبار "مجوزها" که برای انجام تعهدات "خریدار" تا پایان "دوره مجاز" این "قرارداد" لازم است، به غیر از "مجوزها"یی که "فروشنده" طبق مفاد این "قرارداد" می بایست دریافت نماید. هرگونه تبعات ناشی از عدم دریافت یا تاخیر در دریافت یا تمدید "مجوزها" و عدم رعایت ملاحظات اعلام شده در آنها، مستقیماً به عهده "طرف" مسئول می باشد.

ز) دریافت و استفاده از "پساب تحویلی" با حفظ "کاربری پساب" در طول "دوره تحویل پساب" به عهده "خریدار" می باشد.

تبصره یک: حق استفاده از "پساب تحویلی" مختص "خریدار" می باشد و "خریدار" اجازه واگذاری "پساب تحویلی" بدون اجازه و هماهنگی با "فروشنده" را به هیچ شخص حقیقی یا حقوقی را ندارد.

ح) برچیدن "تاسیسات تحویل پساب" در پایان "دوره تحویل پساب".

ط) ارائه مستندات مربوط به محل مصرف "پساب" (از جمله پروانه بهره برداری، موافقت نامه اصولی، اسناد مالکیت و...) تبصره دو: "خریدار" از "تاریخ نفوذ قرارداد" ملزم به پذیرش و قبول کلیه مقررات مربوط به پرداخت "بهای پساب تحویلی" و آئین نامه ها و بخشنامه های موجود و مرتبط وزارت نیرو و تابع تغییرات و اصلاحات آتی آنها که توسط "فروشنده" اعلام می گردد خواهد بود.

۳-۲. تعهدات "فروشنده"

اهم تعهدات "فروشنده" در این "قرارداد"، به شرح موارد زیر می باشد:

الف) واگذاری "پساب تحویلی" به "خریدار" مطابق مفاد "قرارداد".

ب) تدقیق شرایط نصب "تاسیسات تحویل پساب" و محل تحویل "پساب تحویلی" و تعیین مشخصات "سیستم اندازه گیری".

ج) تامین "پساب تحویلی" به میزان و کیفیت تعهد شده در "قرارداد" در طول "دوره تحویل پساب".

ماده ۳. "مجوزها"

۳-۱. به غیر از "مجوزها" بی که در "شرایط قرارداد" به صراحت دریافت آنها بر عهده "فروشنده" گذاشته شده است، "خریدار" موظف است اقدامات لازم درخصوص اخذ سایر "مجوزها"ی لازم از جمله درخواست برای صدور و دریافت "مجوزها" و همچنین تمدید یا تجدید اعتبار آنها و دیگر اقدامات لازم را به هزینه خود انجام دهد.

۳-۲. "دوطرف" موظف هستند همکاری متعارف جهت اخذ و تمدید "مجوزها"ی لازم را با یکدیگر بعمل آورند.

ماده ۴. "تاریخ نفوذ" و "تاریخ شروع دوره تحویل پساب"

۴-۱. "تاریخ نفوذ": این "قرارداد" پس از امضاء بین "دوطرف" و ابلاغ از سوی "فروشنده"، معتبر و نافذ بوده و با رعایت شرایط مندرج در آن، برای "دوطرف"، تعهدآور می باشد.

۴-۲. "تاریخ شروع دوره تحویل پساب": تاریخی که "فروشنده" و "خریدار" به صورت مشترک تأیید کنند شرایط درج شده در ماده ۷ "شرایط قرارداد"، تحقق یافته و یا از سوی "طرف" ذی نفع صرف نظر شده (یا به زمانی دیگر موکول شده) است، بنابراین حقوق و تعهدات "دوطرف" این "قرارداد" قطعیت یافته و "تاریخ شروع دوره تحویل پساب" محقق شده است. "فروشنده" و "خریدار" موظف هستند، در مدت پنج (۵) "روز کاری" پس از این تاریخ، تأییدیه "تاریخ شروع دوره تحویل پساب" را امضاء کنند. این تأییدیه می تواند در قالب یک صورتجلسه مشترک فی مابین "خریدار" و "فروشنده" تنظیم و مبادله شود.

۴-۳. هرگاه در زمان تعیین شده در ماده ۴ "موافقت نامه"، "تاریخ شروع دوره تحویل پساب" محقق نشود، با توافق "دوطرف" امکان تمدید این دوره به مدت حداکثر شش "ماه" وجود دارد. تمدید مازاد بر این مدت منوط به توافق "دوطرف" درخصوص تبعات ناشی از این تمدید خواهد بود. در صورت عدم توافق یکی از "دوطرف" با تمدید مازاد بر شش "ماه" و تبعات ناشی از آن، "قرارداد" مختومه می گردد.

۴-۴. هرگاه شرایطی که برای تحقق "تاریخ شروع دوره تحویل پساب" لازم است و از سوی "دوطرف" نیز اسقاط نشده است، به علت "قصور" هر یک از "دوطرف" محقق نشود، "طرف" بی تقصیر می تواند نسبت به "فسخ قرارداد" اقدام نماید.

تبعات این موضوع در "شرایط قرارداد" ذکر شده است. در سایر موارد که شرایط لازم برای تحقق "تاریخ شروع دوره تحویل پساب" در مهلت مقرر خارج از "قصور" "دوطرف"، تحقق نیابد و یا اسقاط نشده باشد، هیچ یک از "دوطرف" مسئولیتی بابت "فسخ قرارداد" در مقابل "طرف" دیگر نخواهد داشت و "فروشنده" در این حالت موظف است بی‌درنگ پس از "فسخ قرارداد"، "تضمین انجام تعهدات" "خریدار" را آزاد و مبالغ دریافتی بابت "بهای پساب تحویلی" را ظرف مدت شش "ماه" بازپرداخت نماید.

ماده ۵. "دورهی مجاز"

۵-۱. این "قرارداد" از "تاریخ نفوذ" شروع می‌شود و پس از پایان "دوره تحویل پساب" منقضی خواهد شد مگر آن که پیش از موعد فسخ و یا طبق مفاد "قرارداد" تمدید گردد.

۵-۲. "تاریخ شروع دوره تحویل پساب" مطابق تاریخ درج شده در ماده ۴ "موافقت نامه" و پس از تأمین شرایط ذکر شده در ماده ۷ "شرایط قرارداد" می‌باشد.

پیش از "تاریخ شروع دوره تحویل پساب"، "فروشنده" هیچگونه تعهدی در مقابل تحویل "پساب تحویلی" به "خریدار" ندارد.

۵-۳. تاریخ پایان "دوره تحویل پساب"، مطابق ماده ۴ "موافقت نامه" می‌باشد.

۵-۴. "خریدار" می‌تواند تا یک "سال" پیش از انقضای "دورهی تحویل پساب"، طی اطلاعیه‌ای تقاضای تمدید "دورهی تحویل پساب" را به "فروشنده" اعلام نماید. اگر "دوطرف" پس از اعلام چنین درخواستی در مورد اصول، ضوابط و تبعات آن به توافق برسند و مطابق ضوابط امکان این موضوع فراهم باشد، در آن صورت "دورهی تحویل پساب" با شرایط جدید می‌تواند ادامه یابد. در هر صورت سقف میزان تمدید "دوره تحویل پساب"، باید با رعایت سقف میزان افزایش حجم "پساب تحویلی" مطابق بند ۱۳-۱ "شرایط قرارداد" در نظر گرفته شود.

ماده ۶. "اسناد قرارداد"

۶-۱. این "قرارداد" شامل اسناد زیر است:

الف) "موافقت نامه"؛

ب) "شرایط قرارداد" و پیوستهای آن؛

۶-۲. در صورت اختلاف یا تناقض در مدارک پیش گفته، مدارکی که به ترتیب درج شده در بند ۶-۱، مقدم درج شده اند، حاکم هستند.

۶-۳. تمام اصلاحیه‌ها و توافق‌ها و هرگونه سند و مدرک دیگری که در "دورهی مجاز" طبق مفاد "قرارداد" بین "دوطرف" امضاء و مبادله شوند، به عنوان بخشی از این "قرارداد" تلقی خواهند گردید و در موضوع خود نسبت به تمام اسناد و مدارک درج

شده در بند ۶-۱، اولویت خواهند داشت. مشروط بر اینکه اسناد مذکور به وسیله افراد مجاز به امضا از سوی "دوطرف" تایید شده باشد.

۴-۶. در صورت وجود هرگونه ابهام در مفاد "قرارداد"، "خریدار" موظف است تا پیش از "تاریخ شروع دوره تحویل پساب"، آن‌ها را مشخص کند و با "فروشنده" در مورد رفع این ابهام‌ها به توافق برسد. در صورت عدم توافق، نظر "فروشنده" ملاک خواهد بود.

ماده ۷. "شروط مقدم بر تاریخ شروع دوره تحویل پساب"

"دوطرف" موظف هستند پس از "تاریخ نفوذ"، نسبت به انجام کلیه فعالیت‌های لازم به منظور تامین "شروط مقدم بر تاریخ شروع دوره تحویل پساب" به شرح ذکر شده در این ماده اقدام نمایند. "دوطرف" می‌تواند زمان انجام این فعالیت‌ها را با توافق تغییر دهند.

۷-۱- "فروشنده" موظف است در این دوره، اقدامات زیر را انجام دهد:

- ۱- نهایی نمودن شرایط "نقطه تحویل پساب" و تنظیم صورتجلسه مربوطه؛
- ۲- نهایی نمودن مشخصات فنی تجهیزات "تاسیسات تحویل پساب" (از جمله تجهیزات کنترل دبی و اندازه‌گیری جریان پساب)؛
- ۳- تدقیق مشخصات هیدرولیکی در "نقطه تحویل پساب"؛
- ۴- امکان تامین "پساب تحویلی" مطابق مشخصات کمی و کیفی مندرج در "قرارداد".

۷-۲- "خریدار" موظف است در این دوره، اقدامات زیر را انجام دهد:

- ۱- تامین مالی، طراحی، تامین کالا و مصالح، احداث تاسیسات تحویل و انتقال "پساب تحویلی" تا محل مصرف؛
- ۲- پرداخت مبلغ هزینه تامین "پساب" مطابق ماده ۳ "موافقت نامه"؛
- ۳- تامین شرایط "تحویل پساب" مطابق مقادیر ذکر شده در ماده ۱۳ "شرایط قرارداد".
- ۴- انجام سایر اقدامات ذکر شده در قرار داد مربوط به "دوره پیشبرد".

۷-۳- "دوطرف" موظف هستند که شرایط انجام یا اسقاط یا موکول نمودن انجام هریک از فعالیت‌های تعهد شده فوق به زمان دیگری را در صورتجلسه "تاریخ شروع دوره تحویل پساب" درج نمایند.

ماده ۸. نمایندگان

۸-۱. نمایندگان "فروشنده"

۸-۱-۱. "فروشنده" می‌تواند هر "شخص" حقیقی یا حقوقی را با تعیین حدود اختیار به عنوان نماینده‌ی خود در طول "دوره‌ی مجاز" به "خریدار" معرفی کند. این نماینده از جانب "فروشنده" باید دارای اختیار تام برای تمام مواردی که به او واگذار شده است، باشد و مراتب انتصاب او باید به صورت مکتوب به اطلاع "خریدار" برسد.

۸-۲. "فروشنده" در طول "دورهی مجاز" می‌تواند نماینده‌ی خود را تغییر دهد و این تغییر را به صورت کتبی به "خریدار" اطلاع دهد.

لازم به ذکر است معاونت های ذیل به عنوان دستگاه نظارت مربوط به حوزه های تخصصی از سوی "فروشنده" معرفی می‌گردد:

الف) معاونت برنامه ریزی و توسعه سرمایه گذاری: نماینده مدیرعامل و هیات مدیره در این "قرارداد"

ب) معاونت درآمد و امور مشترکین: صدور و رسیدگی به صورتحساب ها

ج) معاونت مالی و پشتیبانی: کلیه مسائل مالی، حسابرسی، بیمه، مالیات و ... و همچنین هزینه کرد درآمدهای حاصل از "پساب تحویلی".

د) معاونت بهره برداری و توسعه فاضلاب: کیفیت و کمیت "پساب"

۸-۲. نمایندگان "خریدار"

۸-۲-۱. "خریدار" قبل از "تاریخ شروع دوره تحویل پساب"، "شخص"ی را به عنوان نماینده‌ی خود به "فروشنده" معرفی می‌کند. این نماینده باید دارای اختیار تام برای تمام مواردی که به او واگذار شده است، از جانب "خریدار" و در چارچوب "قرارداد" باشد. با این وجود، "خریدار" در طول "دورهی مجاز" صاحب اختیار و مسئول تمام اقداماتی که برای انجام تعهدات "قرارداد" باید انجام شود، می‌باشد.

۸-۲-۲. "خریدار" در طول "دورهی مجاز" می‌تواند نماینده‌ی خود را تغییر دهد و این تغییر را به صورت کتبی به "فروشنده" اطلاع دهد. اشخاصی که "خریدار" برای انجام کارهای مختلف انتخاب می‌کند، تنها انجام دهنده‌ی کارها هستند و نماینده‌ی "خریدار" نخواهند بود.

ماده ۹. تأییدات و الزامات

۹-۱. "خریدار" موارد زیر را تأیید می‌کند و به "فروشنده" تضمین می‌دهد که:

الف) این "قرارداد" از نظر مسئولیت ها و وظایف در حکم تعهد قانونی و الزام آور "خریدار" در طول "دورهی مجاز" باقی می‌ماند و بر طبق مفاد آن قابل اجرا خواهد بود.

ب) امضاء، مبادله و اجرای این "قرارداد"، ناقض شرایط و یا باعث تخلف "خریدار" طبق هیچ موافقت‌نامه یا سند دیگری که "خریدار" یک "طرف" آن باشد و از آن جهت تعهداتی برای "خریدار" و یا دارایی‌های "خریدار" ایجاد کند، نمی‌گردد.

ج) "خریدار" ضمن رعایت تمامی شرایط درج شده در "قرارداد"، تمامی "قوانین و مقررات" جاری و مرتبط در جمهوری اسلامی ایران را در استفاده از "پساب تحویلی" رعایت می‌نماید و در صورت تغییر در "قوانین و مقررات" مطابق مفاد "قرارداد" در اینخصوص اقدام نماید.

د) "خریدار" به موجب "قوانین و مقررات"، اختیار امضا و اجرای این "قرارداد" را دارد و همچنین توانایی انجام تعهدات خود را داراست.

ه) "خریدار" متعهد به پرداخت کلیه مبالغ تعیین شده در "قرارداد" می باشد و عدم پرداخت به موقع هر یک از این مبالغ و در مهلت تعیین شده، برحسب شرایط موجب اعمال شرایط ذکر شده در مواد ۱۵، ۱۶ و ۱۷ "شرایط قرارداد" می گردد.

و) "خریدار" متعهد به استفاده از "پساب تحویلی" فقط با "کاربری" مشخص شده در "قرارداد" در طول "دوره تحویل پساب" می باشد. همچنین "خریدار" بدون اخذ مجوز از "فروشنده"، حق باز فروش "پساب تحویلی" به غیر را ندارد.

ز) در صورت "افزایش هزینه" متاثر از تغییر در "قوانین و مقررات" و یا "حادثه قهریه"، "خریدار" موافقت خود را جهت اصلاح "بهای پساب تحویلی" جهت پوشش دادن تبعات این "افزایش هزینه" اعلام می دارد. میزان افزایش "بهای پساب تحویلی" توسط کارشناس مرضی طرفین انتخاب شده توسط "دوطرف" در زمان مربوطه مشخص می گردد. در صورت عدم توافق "دوطرف"، موضوع از طریق ماده ۲۲ "شرایط قرارداد" قابل پیگیری خواهد بود.

ح) "خریدار" به هزینه‌ی خود مسئولیت تامین مالی، طراحی، مهندسی و تدارک تجهیزات، مواد و مصالح، حمل، احداث، تکمیل، بازسازی، نصب، آزمایش و راهاندازی کلیه تاسیسات مورد نیاز از: "نقطه تحویل پساب" تا محل مصرف مطابق برنامه زمان بندی، مدیریت، بهره‌برداری و نگهداری و بازسازی این تاسیسات و اخذ "مجوزها"ی مربوطه را در طول "دوره مجاز قرارداد" بر عهده خواهد داشت. در انجام این اقدامات کلیه ضوابط و قوانین را رعایت نموده و "فروشنده" را از کلیه تبعات آن مصون می دارد. "خریدار" اذعان می دارد که "فروشنده" هیچگونه تعهد و مسئولیتی در قبال ایجاد و بهره‌برداری این تاسیسات ندارد.

تبصره: در صورتیکه در هر زمانی در طول "دوره مجاز قرارداد"، مشخص شود "خریدار" تاییدات فوق را جزاً یا کلاً رعایت ننموده است (ولو سهواً)، این موضوع مصداق "قصور" "خریدار" تلقی شده و "فروشنده" مجاز به قطع موقت "پساب" و عدم تحویل "پساب تحویلی" بدون انجام تشریفات قانونی می باشد و در صورتیکه بعد از گذشت مهلت تعیین شده توسط "فروشنده" و حداکثر سه "ماه"، این "قصور" برطرف نشود، مجاز به "فسخ قرارداد" و قطع کامل "پساب" مطابق ماده ۱۷ "شرایط قرارداد" خواهد بود.

۹-۲. "فروشنده" موارد زیر را تأیید می کند و به "خریدار" تضمین می دهد که:

الف) "فروشنده" به موجب "قوانین و مقررات"، اختیار امضا و اجرای این "قرارداد" را دارد.

ب) امضاء، مبادله و اجرای این "قرارداد"، ناقض شرایط و یا باعث تخلف "فروشنده" طبق هیچ موافقت نامه یا سند دیگری که "فروشنده" یک "طرف" آن باشد و از آن جهت تعهداتی برای "فروشنده" ایجاد کند، نمی گردد.

ج) "فروشنده" شرایط و امکان تحویل "پساب تحویلی" مطابق شرایط ذکر شده در "قرارداد"، را در طول "دوره تحویل پساب" برای "خریدار" فراهم می نماید.

د) مسئولیت تأمین کلیه نیازهای "تاسیسات" و اخذ "مجوزها"ی مربوطه در "دوره تحویل پساب"، به عهده ی "فروشنده" است.

ماده ۱۰. واگذاری و جایگزینی

۱۰-۱ هر گونه واگذاری یا جایگزینی "خریدار"، باید با موافقت کتبی "فروشنده" و در قالب یک الحاقیه منضم به "قرارداد" که به امضای نمایندگان مجاز "دوطرف" رسیده باشد انجام شود در غیر اینصورت این "قرارداد" مطابق ماده ۱۷ فسخ خواهد گردید. در صورت هرگونه واگذاری و یا انتقال تعهدات "خریدار" به دیگری با موافقت "فروشنده"، انتقال گیرنده ("نهاد جایگزین") باید شرایط زیر را دارا باشد:

الف) نداشتن منع قانونی و داشتن توانایی انجام تمامی تعهدات و وظایف "خریدار" اولیه در "قرارداد"؛

ب) به صورت کتبی و روشن تمام مسئولیت های "خریدار" اولیه در این "قرارداد" را بپذیرد؛

ج) "نهاد جایگزین" باید نسبت به جایگزین نمودن کلیه تضامین "خریدار" اولیه اقدام نماید؛

د) تمامی بدهی های "خریدار" به "فروشنده" در این "قرارداد" پرداخت شده باشد؛

ه) طبق موافقت نامه تنظیمی بین "خریدار" اولیه و "نهاد جایگزین" و یا طبق حکم قطعی صادره از مرجع ذیصلاح حل اختلاف، تمامی شرایط برای شروع به کار "نهاد جایگزین" فراهم شود و حقوق "خریدار" اولیه نسبت به "قرارداد" ساقط گردد و مانعی برای استیفای حقوق یاد شده از سوی "نهاد جایگزین" وجود نداشته باشد.

تبصره یک: در صورت عدم رعایت شرایط فوق و پافشاری "خریدار" بر انجام فرایند جایگزینی، "فروشنده" ضمن رد درخواست "خریدار"، می تواند نسبت به "فسخ قرارداد" مطابق ماده ۱۷ "شرایط قرارداد" اقدام نماید.

۱۰-۲. "فروشنده" نمی تواند بدون موافقت کتبی "خریدار"، حقوق، منافع و تعهدات خود را که در این "قرارداد" آمده است، به شخص دیگری واگذار کند، مگر آن که به سبب "قوانین و مقررات" انجام این موضوع الزامی باشد.

۱۰-۳. فرایند جایگزینی باید مطابق رویه و سازوکار پیش بینی شده در "قرارداد" و یا اعلام شده از سوی "فروشنده" انجام گردد. در صورت هرگونه جایگزینی طبق مفاد "قرارداد"، هیچگونه تغییری در شرایط "قرارداد"، میزان "پساب تحویلی" و تطویل زمان انجام تعهدات "دوطرف" ایجاد نمی کند.

ماده ۱۱. بهره برداری و نگهداری

۱۱-۱. قبل از "تاریخ شروع دوره تحویل پساب"، "دوطرف" هیچ تعهدی در مورد تحویل "پساب تحویلی" ندارند.

۲-۱۱. "فروشنده" به هزینه‌ی خود مسئولیت راه‌اندازی، مدیریت، بهره‌برداری، نگهداری، تعمیرات، بازرسی، بازسازی "تاسیسات" قبل از "نقطه تحویل پساب" را تا پایان "دوره‌ی تحویل پساب" بر عهده دارد.

۳-۱۱. "خریدار" به هزینه‌ی خود مسئولیت راه‌اندازی، مدیریت، بهره‌برداری، نگهداری، تعمیرات، بازرسی، بازسازی تاسیسات بعد از "نقطه تحویل پساب" تا محل مصرف را تا پایان "دوره‌ی تحویل پساب" بر عهده دارد.

۴-۱۱. "خریدار" موظف به تدوین، تنظیم و برقراری رویه‌های منظم بازرسی، کالیبراسیون، نگهداری و تعمیرات "سیستم اندازه‌گیری" و "تاسیسات تحویل پساب" پس از "نقطه تحویل پساب" به محل یا محل‌های مصرف می‌باشد به گونه‌ای که امکان دریافت مستمر، مطمئن و بی‌خطر "پساب تحویلی" تا انتهای "دوره مجاز" فراهم گردد.

۵-۱۱. در صورتیکه بنا به ملاحظات ایجاد شده برای "فروشنده"، "توقف" های اضطراری یا برنامه ریزی شده در فرایند تحویل "پساب تحویلی" در "دوره تحویل پساب" ایجاد گردد، "فروشنده" نسبت به جبران "پساب" تحویل نشده در همان "سال" یا نهایتاً در "سال" آتی می‌باشد. سقف میزان قطع کامل "پساب تحویلی" در هر "سال" حداکثر دوازده "روز" غیر مستمر (دوره قطع مجاز در هر بار نمی‌تواند بیش از سه "روز" مستمر باشد) می‌باشد. در صورت افزایش مدت این "توقف" ها مطابق ماده ۱۶ "شرایط قرارداد"، "فروشنده" تبعات آن را می‌پذیرد.

۶-۱۱. در صورتیکه بنا به ملاحظات "خریدار"، "توقف" های اضطراری یا برنامه ریزی شده در فرایند تحویل "پساب تحویلی" در "دوره تحویل پساب" ایجاد گردد، مجموعاً هفت "روز" در هر "سال" این "توقف" ها مجاز می‌باشد و هیچگونه تبعاتی برای "خریدار" نخواهد داشت و هیچگونه تغییری در مبانی مالی "قرارداد" نیز داده نخواهد شد. در صورت افزایش این مدت مطابق ماده ۱۶ "شرایط قرارداد" با "خریدار" برخورد می‌گردد، در این حالت فرض بر این است که "خریدار" "پساب تحویلی" را دریافت نموده است.

۷-۱۱. هر یک از "دوطرف" باید سوابق کامل و دقیق و اسناد و مدارکی را که برای انجام صحیح این "قرارداد" مورد نیاز است به طور کامل و صحیح نگهداری نمایند. همچنین اطلاعات به شرح زیر باید ثبت، نگهداری و قابل دسترسی باشد:

الف) آمار میزان "پساب تحویلی" روزانه، ماهیانه و سالانه؛

ب) "توقف" های اضطراری و برنامه ریزی شده اعلام شده از سوی "دوطرف"؛

ج) شرایط غیرعادی که در بازرسی و کنترل "سیستم اندازه‌گیری" مشاهده می‌شود؛

د) نتایج کالیبراسیون "سیستم اندازه‌گیری" توسط شرکت های ذیصلاح؛

ه) نتایج آزمایشات کیفی "پساب تحویلی"؛

و) سایر مواردی که در "قرارداد" ذکر شده و یا توسط "فروشنده" اعلام گردد.

۸-۱۱. تمامی این اسناد باید تا انتهای "دورهی مجاز قرارداد" نگهداری شوند. هر یک از "دوطرف" می‌توانند با ارسال یک اطلاعیه با مهلت متعارف به "طرف" دیگر، به سوابق، اطلاعات و مدارک مربوط به این "قرارداد" که در نزد "طرف" دیگر است، دسترسی پیدا کند.

۹-۱۱. طی "دورهی تحویل پساب"، "دوطرف" موظف است حداکثر ظرف مدت پنج (۵) "روز کاری" در آغاز هر "ماه"، گزارش‌های خواسته شده در بند ۵-۱۱ را آماده و تحویل "طرف" دیگر نماید.

طی "دورهی تحویل پساب"، "خریدار" موظف است سی (۳۰) "روز" پس از پایان هر "سال قراردادی"، اطلاعات تجمیعی مربوطه به همراه سایر اطلاعات خواسته شده مربوط به آن "سال قراردادی" را تهیه و برای "فروشنده" ارسال کند (گزارش تلفیق سالانه).

تبصره: تحویل برنامه‌ها، گزارشها و اطلاعیه‌های مرتبط با "قرارداد"، "دوطرف" را از مسئولیتشان طبق این "قرارداد" مبرا نمی‌سازد و جرایم مربوط به تخلف‌ها یا تقصیرهای "طرف" مسئول را مرتفع نمی‌کند.

ماده ۱۲. "سیستم اندازه گیری" "پساب تحویلی"

۱-۱۲. "خریدار" موظف است به هزینه‌ی خود، "سیستم اندازه گیری" "پساب تحویلی" را در "نقطه تحویل پساب"، تامین، نصب، نگهداری و کالیبره کند و در صورت لزوم تعمیرات و تعویض‌های لازم آن را انجام دهد. مشخصات "سیستم اندازه‌گیری" توسط "فروشنده" تعیین و اعلام می‌گردد. شرایط "نقطه تحویل" و امکان دسترسی به آن در "دوره پیشبرد" نهایی می‌گردد.

در صورتیکه این محل داخل محدوده تاسیسات "فروشنده" قرار داشته باشد، باید امکان دسترسی "خریدار" به این محل فراهم گردد و "فروشنده" با مجزا و محصور نمودن آن، از دسترسی اشخاص ثالث جلوگیری نماید. در صورتیکه "نقطه تحویل" خارج از تاسیسات "فروشنده" باشد، شرایط و امکان دسترسی به آن باید مطابق نظر "فروشنده" باشد و محل تحویل باید در اختیار "فروشنده" باشد.

۲-۱۲. "سیستم اندازه گیری" باید به گونه‌ای انتخاب گردد که بتواند در هر شرایطی مقادیر "پساب تحویلی" را به وسیله‌ی آن به طور دائمی و مناسب اندازه گیری و ثبت نمود. این سیستم باید دارای قابلیت ثبت داده‌ها (Data Logger) با امکان اتصال به رایانه و ارسال گزارش از طریق مودم باشد و با هماهنگی "فروشنده" نسبت به ارسال اطلاعات به صورت آنلاین برای "فروشنده" اقدام نماید.

۳-۱۲. "سیستم اندازه گیری" باید در محل مناسبی نصب شود و ایمنی آن در مقابل هرگونه دستکاری و تأثیر عوامل خارجی تأمین گردد و پس از آن که ایمنی سیستم یاد شده به تأیید "دوطرف" رسید، پلمپ شود. امکان شکستن این پلمپ و نصب

پلمپ جدید تنها به وسیله‌ی نماینده‌ی مجاز "فروشنده" و در حضور نماینده‌ی "خریدار" در حین بازرسی، نگهداری و آزمایش وجود خواهد داشت.

۴-۱۲. در "نقطه تحویل پساب"، باید یک دستگاه اندازه‌گیری جریان مطابق مشخصات تایید شده "فروشنده" توسط "خریدار" تامین، نصب و راه اندازی شود. مقادیر اندازه‌گیری و ثبت شده "سیستم اندازه‌گیری" با مقادیر اندازه‌گیری شده توسط "فروشنده" در تاسیسات بالادست "نقطه تحویل پساب" همخوانی داشته باشد. در صورت هرگونه اختلاف، طبق نظر "فروشنده" عمل خواهد شد، لیکن موارد اختلاف قابل پیگیری مطابق ماده ۲۲ "شرایط قرارداد" از سوی "خریدار" خواهد بود.

۵-۱۲. "سیستم اندازه‌گیری" باید توسط یک شرکت یا موسسه معتبر و مورد تایید "فروشنده" به صورت دوره‌ای کالیبره گردد. زمان انجام کالیبراسیون باید مطابق نظر "فروشنده" باشد.

۶-۱۲. در پایان هر "ماه" با هماهنگی "دوطرف" و با حضور نمایندگان آنها میزان "پساب تحویلی" صورتجلسه می‌گردد. این صورتجلسات مبنای تنظیم صورتحسابهای "ماهانه" خواهد بود. در پایان هر "سال قراردادی" شرایط و میزان "پساب تحویلی" جمع بندی و صورتجلسه می‌گردد. در صورت بروز اختلاف، درخصوص میزان "پساب تحویلی"، موضوع مطابق ماده ۲۲ "شرایط قرارداد" پیگیری خواهد شد.

۷-۱۲. "خریدار" موظف به تامین و نصب سیستم دوربین مدار بسته در محل نصب "سیستم اندازه‌گیری" و تجهیزات پایش آنلاین می‌باشد. این دوربین‌ها بایستی قابلیت ثبت و ارسال آنلاین اطلاعات به سرورهای "فروشنده" را داشته باشند. تبصره: در صورت بروز هرگونه اختلاف درخصوص کیفیت "پساب تحویلی"، موضوع از طریق ماده ۲۲ "شرایط قرارداد" پیگیری می‌گردد.

۸-۱۲. هرگونه برداشت و استفاده از "پساب تحویلی" بیش از مقادیر ذکر شده در "قرارداد"، توسط "خریدار"، قابل قبول نبوده و موجب اعمال جرایم مطابق شرایط ذکر شده در "قرارداد" می‌گردد. جهت کاهش امکان بروز این شرایط، "خریدار" موظف به تامین و نصب تجهیزات یا احداث ابنیه لازم جهت کنترل دبی جریان "پساب تحویلی" در "نقطه تحویل پساب" و قبل از "سیستم اندازه‌گیری" می‌باشد. بدیهی است نصب این تجهیزات از مسئولیت‌های وی مطابق "قرارداد" نمی‌کاهد.

ماده ۱۳. "ظرفیت تعهد شده پساب تحویلی"

۱-۱۳. میزان "پساب تحویلی" سالیانه، ماهیانه، روزانه مطابق مشخصات کیفی تعیین شده، به شرح جدول زیر تعیین می‌شود و تامین آن توسط "فروشنده" در "نقطه تحویل پساب" در طول "دوره تحویل پساب" تعهد می‌گردد. "فروشنده"

هیچگونه تعهدی در تامین "پساب تحویلی" بیش از مقادیر ذکر شده ندارد (مگر در صورت توافق "دوطرف" در خصوص تبعات آن):

"سال"	متوسط میزان "پساب تحویلی" روزانه - متر مکعب	متوسط میزان "پساب تحویلی" ماهیانه - متر مکعب	میزان "پساب تحویلی" سالیانه - میلیون مترمکعب
اول	۵۱۷۸	۱۵۵۳۴۰	۱,۸۶
دوم	۵۱۷۸	۱۵۵۳۴۰	۱,۸۶
سوم	۵۱۷۸	۱۵۵۳۴۰	۱,۸۶
چهارم	۵۱۷۸	۱۵۵۳۴۰	۱,۸۶
پنجم	۵۱۷۸	۱۵۵۳۴۰	۱,۸۶
ششم	۵۱۷۸	۱۵۵۳۴۰	۱,۸۶
هفتم	۵۱۷۸	۱۵۵۳۴۰	۱,۸۶
هشتم	۵۱۷۸	۱۵۵۳۴۰	۱,۸۶
نهم	۵۱۷۸	۱۵۵۳۴۰	۱,۸۶
دهم	۵۱۷۸	۱۵۵۳۴۰	۱,۸۶
یازدهم	۵۱۷۸	۱۵۵۳۴۰	۱,۸۶
دوازدهم	۵۱۷۸	۱۵۵۳۴۰	۱,۸۶
سیزدهم	۵۱۷۸	۱۵۵۳۴۰	۱,۸۶
چهاردهم	۵۱۷۸	۱۵۵۳۴۰	۱,۸۶
پانزدهم	۵۱۷۸	۱۵۵۳۴۰	۱,۸۶

تبصره: میزان "پساب تحویلی" سالیانه و مجموع، می تواند با توافق "دوطرف"، تا سقف ۲۵ درصد تغییر نماید. متاثر از این تغییر، میزان مجموع "پساب تحویلی" در کل "دوره تحویل پساب" (درج شده در "موافقت نامه") نیز اصلاح می گردد. تغییرات مزاد بر ۲۵ درصد منوط به توافق "دوطرف" در خصوص تبعات آن و اخذ مجوزهای مربوطه می باشد.

۱۳-۲. ظرفیت تعهد شده "پساب تحویلی" سالانه در زمانهای "توقف" اضطراری و برنامه ریزی شده مطابق مفاد "قرارداد" (مطابق بند ۵-۱۱ و ۶-۱۱ "شرایط قرارداد") و طبق نظر "فروشنده" تعیین می گردد. این کاهش ظرفیت باید در همان "سال" و یا حداکثر در "سال" آتی توسط "فروشنده" جبران گردد.

ماده ۱۴. تضامین

۱۴-۱. "خریدار" موظف به ارائه و تسلیم "تضمین انجام تعهدات" پرداخت، معادل "بهای پساب تحویلی" در یک دوره شش ماهه می باشد این تضمین باید قبل از "تاریخ نفوذ" تحویل "فروشنده" شده و تا پایان "دوره مجاز" توسط "خریدار"

تمدید گردد. مبلغ این تضمین برابر (.....) ریال در سال می باشد و به صورت سالیانه با اعمال ضریب تعدیل (AF) ذکر شده در ماده ۱۵ "شرایط قرارداد" افزایش می یابد.

"تضمین انجام تعهدات" پرداخت "خریدار"، تضمینی است بدون قید و شرط، برگشت ناپذیر و قابل تمدید برای انجام تعهدات پرداخت "خریدار" در "دوره مجاز قرارداد" می باشد. نوع تضمین طبق نظر "فروشنده" و مطابق آیین نامه تضمین معاملات مشارکت عمومی و خصوصی و اصلاحیه های آن می باشد. "خریدار" موظف به تمدید این تضمین قبل از پایان هر "سال قراردادی" و تا پایان "دوره مجاز" می باشد براین اساس مبلغ تضمین فوق برای هر "سال" با اعمال ضریب تعدیل درج شده در ماده ۱۵ "شرایط قرارداد" تعیین می گردد. در صورتیکه ۱۵ "روز" مانده به تاریخ اعتبار تضمین، "خریدار" نسبت به جایگزینی تضمین جدید اقدام ننماید، "فروشنده" حق خواهد داشت نسبت به ضبط این تضمین اقدام نماید و مطابق شرایط ذکر شده در "قرارداد" با "خریدار" برخورد نماید. در این صورت اگر ظرف مدت ۳ "ماه" پس از ضبط این تضمین، "خریدار" نسبت به تسلیم "تضمین انجام تعهدات" جدید اقدام ننماید، "فروشنده" حق "فسخ قرارداد" مطابق ماده ۱۷ "شرایط قرارداد" را خواهد داشت.

این تضمین در صورت جانشینی "خریدار" باید توسط "نهاد جایگزین" ارائه و جایگزین تضمین ارائه شده "خریدار" اولیه گردد. شرایط اخذ و آزادسازی این تضمین مطابق آیین نامه تضمین معاملات مشارکت عمومی-خصوصی شماره ۴۴۹۱۶/ت/۵۸۱۳۵ هـ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۶ می باشد.

تبصره: در صورتیکه مطابق قرارداد، هزینه تامین پساب مندرج در ماده ۳ "موافقت نامه"، در اقساط بلند مدت (بیش از یک سال) در وجه "فروشنده" پرداخت می گردد، "فروشنده" می تواند جهت تضمین پرداخت اقساط آن، تضمین مورد نظر را از "خریدار" اخذ نماید و یا از "خریدار" چک صیادی دریافت نماید.

۲-۱۴. تضمین "فروشنده" جهت انجام تعهدات "قرارداد"ی، "قرارداد" حاضر می باشد.

ماده ۱۵. صورت حساب و روش پرداخت

۱-۱۵. از "تاریخ شروع تحویل پساب" به بعد، "فروشنده"، هر "ماه" یکبار نسبت به تهیه و ارسال "صورتحساب" "ماه" قبل برای "خریدار" اقدام می نماید. "خریدار" موظف است ظرف مدت پانزده "روز" پس از دریافت "صورتحساب" نسبت به پرداخت "بهای پساب تحویلی"، "ماه" پیشین با اعمال ضریب تعدیل تعیین شده در "سال" مربوطه و حسب مورد بدهی های معوقه و جرایم تعیین شده، به "فروشنده" اقدام و رسید آن را دریافت نماید.

۲-۱۵. از "تاریخ شروع تحویل پساب" به بعد، "فروشنده"، موظف است حداکثر سی (۳۰) "روز" پس از پایان هر "سال قراردادی"، گزارش تلفیق مالی "سال" پیش را آماده و به "خریدار" تحویل دهد. اعم از این که طبق گزارش تلفیق، "خریدار" مبلغی را طلبکار یا بدهکار گردد، این مبلغ در صورت تأیید "فروشنده" در اولین "صورتحساب"ی تهیه شده برای "سال قراردادی" بعدی منظور می گردد.

از "تاریخ شروع دوره تحویل پساب" تا پایان "دوره‌ی تحویل پساب"، جز در مواردی که به نحو دیگری در "قرارداد" تصریح شده است یا "فسخ قرارداد"، "خریدار" "بهای پساب تحویلی" را طبق این ماده "شرایط قرارداد"، بر حسب مورد پس از اعمال "جریمه‌ها" برای آن "ماه" و حسب مورد بدهی‌های معوقه به "فروشنده" پرداخت می‌کند.

تبصره یک: در صورت تاخیر در پرداخت تمام یا بخشی از "صورتحساب" "بهای پساب تحویلی" بیش از چهار "ماه" و یا هر زمانی که مجموع مبلغ "بهای پساب تحویلی" پرداخت نشده، معادل چهار "ماه" "بهای پساب تحویلی" گردد، "فروشنده" حق خواهد داشت مطابق ماده ۱۷ "شرایط قرارداد" نسبت به "فسخ قرارداد" اقدام نماید. درخصوص سایر پرداخت‌ها، تاخیر بیش از چهار "ماه"، موجب اعمال حق "فسخ قرارداد" توسط "فروشنده" می‌گردد.

۱۵-۳. "بهای پساب تحویلی" طبق این "قرارداد" در طول "دوره‌ی مجاز قرارداد" با توجه به زمان پرداخت با اعمال ضریب AF زیر تعدیل و در وجه "فروشنده" پرداخت می‌گردد.

$$AF = \frac{\text{شاخص بهای کالا و خدمات مصرفی CPI در ابتدای سال پرداخت}}{\text{شاخص بهای کالا و خدمات مصرفی CPI در ابتدای سال پایه قرارداد}}$$

تبصره دو: در صورت عدم درج شاخص CPI در سایت بانک مرکزی، مقادیر ابلاغی از سوی شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور به صورت علی الحساب ملاک عمل قرار خواهد گرفت و پس از ابلاغ این شاخص، "صورتحساب" اصلاحی تنظیم می‌گردد.

توضیح: مبالغ دریافتی از "خریدار" مطابق با ضوابط و مقررات و پس از تأیید شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور صرفاً در توسعه و تکمیل طرح‌های آب و فاضلاب هزینه می‌گردد.

۱۵-۴. از تمامی مبالغ پرداختی "خریدار" به "فروشنده" در این "قرارداد" هیچ مبلغی کسر یا اضافه نمیشود مگر اقلام زیر:

الف) مبالغ "جریمه‌ها" که طبق مفاد "قرارداد" محاسبه و باید از سوی "طرف" مقصر پرداخت و یا جبران شود؛

ب) مبالغی که از سوی سازمانها و دستگاه‌های اجرایی به عنوان جریمه و یا بدهی "خریدار" بابت "قرارداد" اعلام گردیده است؛

ج) مبلغ مالیات بر ارزش افزوده مطابق ضوابط و قوانین

۱۵-۵. "خریدار"، "پرداختها"، به "فروشنده" را به شرح زیر پرداخت میکند

الف) در "قرارداد" حاضر کلیه "پرداخت‌ها" توسط "خریدار" به صورت ریالی و مستقیم به حساب معرفی شده از سوی "فروشنده" صورت می‌گیرد.

ب) استفاده از سایر روشهای پرداخت با توافق "دوطرف" قابل انجام خواهد بود.

۱۵-۶. در صورتیکه "خریدار" نسبت به مبلغ "صورتحساب" صادر شده، اعتراضی داشته باشد، باید مراتب اعتراض و مبلغ مورد اختلاف را تا پانزده "روز" پس از دریافت "صورتحساب" به اطلاع "فروشنده" برساند، "فروشنده" ظرف مدت پانزده

"روز" این اعتراض را بررسی و اعلام نظر می نماید، در صورتیکه "خریدار"، اعلام نظر "فروشنده" را پذیرفت، نسبت به پرداخت "صورتحساب" با اعمال جریمه دیرکرد مطابق بند ۱۶-۳-۲ اقدام می نماید. در صورت عدم پذیرش نظر "فروشنده" و یا عدم اعلام نظر "فروشنده" ظرف مدت ۱۵ "روز"، "خریدار" می تواند موضوع را از طریق ماده ۲۲ حل اختلاف "شرایط قرارداد" پیگیری نماید در این حالت موظف به پرداخت کامل مبلغ "صورتحساب" اعلام نظر شده با اعمال جریمه دیرکرد مطابق بند ۱۶-۳-۲ به صورت علی الحساب می باشد. در صورتیکه طبق نظر مرجع حل اختلاف مبلغ این "صورتحساب" اصلاح شود مابه التفاوت "صورتحساب"، به عنوان طلب یا بدهی "خریدار" مشخص و در "صورتحساب" دوره بعد اعمال می شود.

ماده ۱۶. جرایم و خسارات

در صورتیکه هر یک از "دوطرف" "قرارداد" در انجام تعهدات خود "قصور" ورزند، مشمول جرایم و خساراتی به شرح ذکر شده در این ماده و سایر مفاد "قرارداد" خواهند شد.

۱-۱۶. جرایم عمومی "دوطرف" عبارتند از:

۱- در صورت هرگونه اقدامی از سوی "خریدار" که منجر به ایجاد خسارت به "فروشنده" گردد، "خریدار" متعهد به پرداخت کلیه خسارات وارده می باشد.

۲- در صورت وقوع اتفاق یا حادثه ای و یا هرگونه سهل انگاری و عدم رعایت ضوابط و قوانین توسط "خریدار" که منجر به ایجاد خسارت به اشخاص ثالث و سایر تاسیسات و ابنیه گردد و یا باعث هرگونه تبعات مالی یا حقوقی یا کیفری برای "فروشنده" و اشخاص ثالث گردد، در صورت اثبات "قصور" از سوی "خریدار" در این موارد، "خریدار" متعهد و موظف به پذیرش و پرداخت و پوشش دادن کلیه تبعات و خسارات ایجاد شده می باشد و "فروشنده" را به صورت کامل در این خصوص مصون خواهد داشت.

تبصره یک: در صورت عدم پرداخت خسارات وارده از سوی "خریدار"، دریافت خسارات و اعمال جرایم فوق از محل "تضمین انجام تعهدات خریدار" صورت می گیرد. در صورت عدم پوشش دادن تبعات خسارات ایجاد شده بوسیله این تضمین، "فروشنده" می تواند نسبت به کاهش میزان "پساب تحویلی" طبق نظر خود، یا نسبت به "فسخ قرارداد" مطابق ماده ۱۷ اقدام نماید.

۳- در صورت وقوع اتفاق یا حادثه ای و یا هرگونه سهل انگاری و عدم رعایت ضوابط و قوانین توسط "فروشنده" که منجر به ایجاد خسارت به اشخاص ثالث و سایر تاسیسات و ابنیه گردد و یا باعث هرگونه تبعات مالی یا حقوقی یا کیفری برای "خریدار" و اشخاص ثالث گردد، در صورت اثبات "قصور" از سوی "فروشنده" در این موارد، "فروشنده" متعهد و موظف به پذیرش و پرداخت و پوشش دادن کلیه تبعات و خسارات ایجاد شده می باشد و "خریدار" را به صورت کامل در این خصوص مصون خواهد داشت.

۱۶-۲. جرایم "فروشنده":

- ۱- هرگاه بدلائل منتسب به "فروشنده"، "تاریخ شروع دوره تحویل پساب" با تاخیر مواجه شود، "فروشنده" باید جریمه تاخیر در شروع "دوره تحویل پساب" را به شرح زیر به "خریدار" پرداخت یا تبعات آن را پوشش دهد:
 - در صورتیکه تاخیر نسبت به تاریخ تعیین یا توافق شده، کمتر از ۱۲۰ "روز" باشد، به ازای هر ۳۰ "روز"، ۵ درصد از "بهای پساب تحویلی" در "سال" اول "دوره تحویل پساب" کسر می گردد.
 - در صورتیکه تاخیر نسبت به تاریخ تعیین یا توافق شده، بیش از ۱۲۰ "روز" و کمتر از ۱۸۰ "روز" باشد، برای ۱۲۰ "روز" ابتدایی طبق شرایط بند قبل و برای ۶۰ "روز" باقیمانده، به ازای هر ۳۰ "روز"، ۱۰ درصد از "بهای پساب تحویلی" در "سال" اول "دوره تحویل پساب" کسر می گردد.
 - در صورتیکه تاخیر نسبت به تاریخ تعیین یا توافق شده، بیش از ۱۸۰ "روز" باشد، "خریدار" می تواند نسبت به "فسخ قرارداد" مطابق ماده ۱۷ "شرایط قرارداد" اقدام نماید، در غیر اینصورت جریمه بند قبل تا زمان شروع "دوره تحویل پساب" اعمال می گردد.
- توضیح: در هر سه حالت فوق، برای تاخیرهای کمتر از ۳۰ "روز"، درصد تعیین شده متناسب با تعداد "روز" تاخیر نسبت به ۳۰ "روز" محاسبه و اعمال می گردد. جریمه فوق فقط در "سال" اول "دوره تحویل پساب" اعمال خواهد شد. تبصره دو: "دوطرف" می توانند درخصوص میزان جریمه و نحوه اعمال آن، توافق دیگری غیر از شرایط فوق را بعمل آورند.
- ۲- هر گاه در "دوره تحویل پساب" به دلایل منتسب به "فروشنده"، میزان "پساب تحویلی" "ماهانه" تا سقف ۲۵ درصد کمتر از مقدار تعهد شده در "قرارداد" باشد و "فروشنده" نتواند در دوره شش "ماهه" بعد از آن این مقدار کمبود را جبران نماید، جریمه ای به شرح زیر محاسبه و در اولین "صورتحساب" اعمال می گردد:

$$A=0.3*(B-C)*D$$

- A: جریمه "ماهانه" در "سال" مورد نظر برحسب ریال
- B: میزان "پساب تحویلی" "ماهانه" تعهد شده برحسب مترمکعب
- C: میزان واقعی "پساب تحویلی" "ماهانه" برحسب مترمکعب
- D: "بهای پساب تحویلی" در "سال" مورد نظر (با اعمال ضریب تعدیل مندرج در ماده ۱۵ "شرایط قرارداد") برحسب ریال
- تبصره سه: سقف میزان کمبود "پساب تحویلی" "ماهانه" معادل ۲۵ درصد میزان تعهد شده در "قرارداد" می باشد، در صورتیکه میزان کمبود "پساب تحویلی" به صورت مستمر بیش از ۱۲۰ "روز"، بیش از این مقدار باشد، "خریدار" می تواند نسبت به درخواست "فسخ قرارداد" اقدام نماید. در صورت عدم "فسخ قرارداد"، "فروشنده" متعهد به اعمال جریمه فوق می باشد.
- تبصره چهار: میزان کمبود "پساب تحویلی" متناظر با "توقف" های برنامه ریزی شده و اضطراری موضوع ماده ۴-۱۱ "شرایط قرارداد" مشمول جریمه فوق نمی گردند.
- ۳- در صورتیکه مقادیر هر یک از پارامترهای کیفی "پساب تحویلی"، بیش از ۱۰ درصد نسبت به کیفیت مندرج در "قرارداد" افزایش یابند، برحسب شرایط ایجاد شده مطابق بندهای زیر عمل خواهد شد:

۳-۱- علیرغم افزایش مقادیر پارامترهای کیفی، کیفیت "پساب تحویلی" قابل استفاده و قابل قبول برای "خریدار" باشد، "فروشنده" متناظر با میزان افزایش ایجاد شده، تا سقف ۲۰ درصد "بهای پساب تحویلی" جریمه می گردد. لذا "بهای پساب تحویلی" در این دوره زمانی برحسب درصد تعیین شده کاهش می یابد.

۳-۲- در صورتیکه میزان تغییر کیفیت "پساب تحویلی" به گونه ای باشد، که "خریدار" امکان استفاده از آن را نداشته باشد، امکان تحویل پساب به "خریدار" وجود ندارد و مطابق شرایط ذکر شده در بندهای ۲ و ۴ ماده ۱۶-۲ عمل خواهد شد.

۱۶-۳. جرایم "خریدار":

۱- در صورتیکه "خریدار" نتواند شرایط شروع "دوره تحویل پساب" را در زمان مقرر فراهم نماید، در این صورت هر زمانی که "فروشنده" امکان تامین "پساب تحویلی" را داشته باشد، به عنوان "تاریخ شروع دوره تحویل پساب" تلقی شده و "فروشنده" این موضوع را طی ابلاغیه ای به "خریدار" اعلام می دارد. در این دوره تا زمان فراهم شدن دریافت "پساب تحویلی" توسط "خریدار" (که نمی تواند بیش از شش "ماه" باشد)، "خریدار" موظف به پرداخت ۷۰ درصد "بهای پساب تحویلی" مطابق "قرارداد" می باشد. لذا "فروشنده" نسبت به تنظیم و ارسال "صورتحساب" های مربوطه اقدام خواهد نمود. در صورت عدم پرداخت این "صورتحساب" ها توسط "خریدار"، برقراری و تحویل "پساب تحویلی" منوط به تسویه حساب این موارد خواهد بود.

۲- هرگاه به هر دلیلی، تمام یا بخشی از مبالغ قابل پرداخت از سوی "خریدار" در این "قرارداد"، در مهلت مقرر شده به "فروشنده" پرداخت نگردد، "خریدار" موظف است جریمه ی تأخیر در پرداخت این مبلغ را برای بخش پرداخت نشده، از تاریخ سررسید پرداخت تا تاریخ پرداخت واقعی، که به شرح زیر محاسبه می شود را پرداخت نماید:

جریمه ناشی از هر "روز" دیرکرد در پرداخت توسط "خریدار" به ازای هر میلیون ریال برابر است با:

$۱۰,۰۰۰ / ۳۶۵ * (۵ + \text{نرخ سود سالانه مصوب شورای پول و اعتبار در زمان تاخیر برحسب درصد})$

به عنوان مثال، جریمه ناشی از تاخیر به مدت ۶۰ روز در پرداخت هزار میلیون ریال با فرض اینکه نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار معادل ۲۳ درصد باشد، مبلغ جریمه دیرکرد آن برابر:

ریال $۱۰,۰۰۰ / ۳۶۵ * ۶۰ = ۴۶,۰۲۷,۳۹۷ * ((۵ + ۲۳)) * ۱۰۰۰$

تبصره پنجم: سقف مدت تاخیر در انجام پرداخت ها چهار "ماه" می باشد. در صورت تاخیر بیش از چهار "ماه"، "فروشنده" حق "فسخ قرارداد" مطابق ماده ۱۷ "شرایط قرارداد" را خواهد داشت.

۳- در صورت عدم پرداخت "بهای پساب تحویلی" و سایر پرداختهای تعهد شده در زمان مقرر، "فروشنده" ضمن ابلاغ اخطار، نسبت به اعمال جریمه ذکر شده در بند ۲ ماده ۱۶-۳ اقدام می نماید. در صورت استمرار این شرایط بیش از ۶۰ "روز"، "فروشنده" می تواند نسبت به قطع موقت "پساب تحویلی" اقدام و تا زمان وصول مطالبات خود و جرایم قید شده در "قرارداد"، از وصل مجدد و برقراری "پساب تحویلی" خودداری می نماید. در صورت استمرار قطع موقت "پساب تحویلی" بدلیل فوق، بیش از سه "ماه"، "فروشنده" حق خواهد داشت نسبت به "فسخ قرارداد" مطابق ماده ۱۷ "شرایط قرارداد" اقدام نماید.

- ۴- چنانچه "خریدار" تمام یا بخشی از میزان "پساب تحویلی" مندرج در ماده یک "موافقت نامه" را دریافت و استفاده ننماید، موظف به پرداخت هفتاد درصد "بهای پساب تحویلی" تحویل نشده به "فروشنده" مطابق مفاد "قرارداد" می باشد. همچنین متناظر با میزان "پساب" تحویل نشده، میزان مجموع "پساب تحویلی" مندرج در ماده یک "موافقت نامه" کاهش می یابد. به عبارتی فرض می گردد که "خریدار" "پساب تحویلی" را به صورت کامل دریافت نموده است. در این حالت سقف مجموع میزان پساب تحویل گرفته نشده در هر "سال" معادل سه "ماه" میزان "پساب تحویلی" تعهد شده می باشد، در صورت افزایش این مقدار، "فروشنده" حق "فسخ قرارداد" را مطابق ماده ۱۷ "شرایط قرارداد" خواهد داشت.
- ۵- در صورتیکه "خریدار" درخواست قطع موقت "پساب تحویلی" برای یک دوره محدود را حداقل از یک "ماه" قبل به اطلاع "فروشنده" برساند، "فروشنده" ضمن انجام این موضوع، شرایط زیر را مدنظر قرار خواهد داد:
- ۵-۱- هیچگونه تغییری در طول "دوره تحویل پساب" متناظر با این دوره قطع موقت "پساب تحویلی"، ایجاد نخواهد گردید.
- ۵-۲- در صورتیکه دوره قطع موقت بیش از هفت "روز" در سال باشد، تا زمان برقراری مجدد "پساب"، "خریدار" موظف به پرداخت ۷۰ درصد "بهای پساب تحویلی" مطابق "قرارداد" خواهد بود. به عبارتی برای دوره قطع موقت کمتر از هفت "روز" در "سال" تبعاتی برای "خریدار" ایجاد نمی گردد.
- ۵-۳- در صورت استمرار شرایط قطع موقت "پساب" بیش از سه "ماه" در هر "سال"، "فروشنده" حق "فسخ قرارداد" مطابق ماده ۱۷ "شرایط قرارداد" را خواهد داشت.
- ۵-۴- برای برقراری مجدد "پساب"، "خریدار" موظف به پرداخت کلیه بدهی های معوقه، جرایم مربوطه و همچنین هزینه های برقراری "پساب" طبق نظر "فروشنده" می باشد.
- ۵-۵- در صورت قطع موقت "پساب" بیش از هفت "روز"، میزان "پساب" تحویل داده نشده، از مجموع میزان "پساب تحویلی" در کل "قرارداد" (مندرج در ماده یک "موافقت نامه") کسر می گردد.
- ۶- در صورتیکه "پساب تحویلی" به مصارف غیر مجاز و یا به مصارفی غیر از "کاربری" مندرج در "قرارداد" برسد، "فروشنده" نسبت به قطع موقت سه "ماهه" "پساب" اقدام می نماید. در این دوره سه "ماهه"، "خریدار" موظف به پرداخت کامل "بهای پساب تحویلی" متناظر با دوره های قبل می باشد و همچنین باید نسبت به اصلاح شرایط مصرف، اقدام نماید. در صورتیکه پس از این دوره سه "ماهه" شرایط مصرف اصلاح نشود، "فروشنده" حق "فسخ قرارداد" مطابق ماده ۱۷ "شرایط قرارداد" را خواهد داشت. شرایط برقراری مجدد "پساب" مشابه شرایط ذکر شده در بند ۵-۴ فوق می باشد. همچنین میزان "پساب" تحویل داده نشده در این دوره، از مجموع میزان "پساب تحویلی" در کل "قرارداد" (مندرج در ماده یک "موافقت نامه") کسر می گردد.
- ۷- در صورتیکه براساس نتایج اندازه گیری "پساب تحویلی" مشخص گردد، "خریدار" بیش از میزان "پساب تحویلی" مندرج در "قرارداد"، برداشت و استفاده نموده است، بهای این "پساب" مازاد برداشت شده، معادل یک و نیم برابر "بهای پساب تحویلی" در "سال" مورد نظر از "خریدار" اخذ خواهد شد. بدین منظور هزینه محاسبه شده توسط "فروشنده" در اولین "صورتحساب" دوره بعد اعمال خواهد شد. در صورتیکه مجموع میزان "پساب" مازاد برداشت شده توسط "خریدار" بیش از ۵ درصد میزان "پساب تحویلی" سالیانه گردد، "فروشنده" حق "فسخ قرارداد" مطابق ماده ۱۷ "شرایط قرارداد" را خواهد داشت.

۸- در صورتیکه "خریدار" عمدا اقدام به دستکاری در "سیستم اندازه گیری" و یا اجزای "تاسیسات تحویل پساب" نماید، در بار اول، "پساب" به صورت موقت تا اصلاح شرایط، قطع شده و هیچگونه پسایی در این دوره تحویل "خریدار" نمی گردد، لیکن "خریدار" موظف به پرداخت "بهای پساب تحویلی" به صورت کامل برای این دوره قطع موقت "پساب"، متناظر با متوسط میزان مصرف در دوره مشابه قبل می باشد. در صورت تکرار این موضوع، "فروشنده" مجاز به "فسخ قرارداد" و قطع دائم "پساب" می باشد. همچنین میزان پساب تحویل داده نشده در این دوره، از مجموع میزان "پساب تحویلی" در کل "قرارداد" (مندرج در ماده یک "موافقت نامه") کسر می گردد.

۹- سایر جرایم ذکر شده در "قرارداد" بر حسب شرایط وقوع، توسط "فروشنده" محاسبه و اعمال خواهند شد. همچنین در کلیه موارد عدم تحویل "پساب" متاثر از جرایم ذکر شده در بند ۱۶-۳، میزان پساب تحویل نشده، از مجموع میزان "پساب تحویلی" در کل "قرارداد" (مندرج در ماده یک "موافقت نامه") کسر می گردد.

۱۰- در "دوره مجاز قرارداد"، "تضمین انجام تعهدات" نیز پوشش دهنده کلیه جرایم ذکر شده می باشد و "فروشنده" حق خواهد داشت از محل آن نسبت به جبران جرایم و خسارات اقدام نماید. سقف اعمال جرایم در "قرارداد"، معادل مبلغ بروز شده "بهای پساب تحویلی" برای یک دوره یک "ساله" می باشد، هر زمانی که این شرایط حاکم شود، "فروشنده" حق "فسخ قرارداد" را خواهد داشت، مگر اینکه برای اعمال جرایم مازاد بر سقف فوق، امکان توافق دیگری بین "دوطرف" وجود داشته باشد.

تبصره شش: در صورت قطع موقت "پساب تحویلی" و یا عدم تحویل "پساب تحویلی"، بنا به دلایل ذکر شده در بندهای ماده ۱۶-۳، "خریدار" هیچگونه ادعایی در خصوص پساب تحویل گرفته نشده نخواهد داشت.

۴-۱۶. کلیه جرایم ذکر شده در ماده حاضر در "صورتحساب" های دوره بعد اعمال می شوند و نهایتا باید در "صورتحساب" تلفیقی سالانه جمع بندی و تسویه گردند.

ماده ۱۷. فسخ "قرارداد"

به استثنای مواردی که در "قرارداد" و این ماده بیان شده است و باعث می شود "قرارداد" زودتر فسخ و خاتمه یابد، این "قرارداد" در آخرین "روز" "دوره مجاز"، منقضی خواهد شد و یا با رسیدن به سقف میزان "پساب تحویلی" در کل "قرارداد"، منقضی خواهد شد و "فروشنده" نسبت به قطع "پساب" اقدام نموده و "خریدار" موظف به برچیدن "تاسیسات تحویل پساب" می باشد.

۱۷-۱. وقوع هر یک از رخداد های زیر، "قصور خریدار" به حساب خواهد آمد و در صورتی که در مهلت تعیین شده ی مربوطه (در صورت وجود) "اصلاح" نشود، "فروشنده" حق خواهد داشت این "قرارداد" را طبق بند ۱۷-۳، فسخ نماید:

الف) استمرار عدم توانایی "خریدار" در تحویل "پساب" قابل تحویل، با لحاظ نمودن شرایط ذکر شده در بندهای ۱، ۴ و ۵ ماده ۱۶-۳ "شرایط قرارداد".

ب) عدم توانایی "خریدار" در انجام "پرداخت ها"ی تعهد شده ی خود طبق این "قرارداد" به "فروشنده"، تا یکصد و بیست (۱۲۰) "روز" پس از سررسید "پرداخت ها" مطابق ماده ۱۵ "شرایط قرارداد".

ج) واگذاری یا انتقال تمام یا بخشی از حقوق و تعهدات "خریدار" بدون موافقت کتبی "فروشنده" و عدم رعایت مفاد ماده ۱۰-۱ "شرایط قرارداد"؛

د) ورشکستگی "خریدار" یا انحلال شرکت "خریدار"؛

ه) صدور حکم قضایی مبنی بر انحلال یا به هر نحو دیگری تأیید ورشکستگی "خریدار"، در صورتی که این حکم تا نود (۹۰) "روز" پس از صدور، لغو و یا به حالت تعلیق در نیاید.

و) در صورت عدم پرداخت خسارت ایجاد شده مطابق تبصره ذیل بند ۱۶-۱ و یا افزایش میزان جرایم "قرارداد"ی از مقدار مندرج در بند ۱۰ ماده ۱۶-۳.

ز) سایر "قصور" "خریدار" مطابق مفاد "قرارداد"، که توسط وی در مهلت تعیین شده برطرف و جبران نگردد و این موضوع مصداق "فسخ قرارداد" تلقی شده باشد و یا استمرار جرایم "خریدار" به گونه ای که مقدار جرایم محاسبه شده از سقف درج شده در بند ۱۶-۳-۱۰ "شرایط قرارداد" بیشتر گردد.

ح) صدور احکام قضایی مبنی بر ایجاد محدودیت و یا عدم امکان فعالیت "خریدار" در "قرارداد"، در صورتی که این حکم تا نود (۹۰) "روز" پس از صدور، لغو و یا به حالت تعلیق در نیاید.

ط) در صورتیکه "خریدار" از "پساب تحویلی"، بدون اخذ تأیید "فروشنده"، استفاده ای غیر مجاز و یا استفاده ای غیر از شرایط تعیین شده در "قرارداد" بنماید و ظرف مدت سه "ماه" این موضوع اصلاح نشود.

ی) درخواست "خریدار" مبنی بر "خاتمه قرارداد" (بدون اینکه قصوری متوجه "فروشنده" باشد و یا متأثر از مفاد "قرارداد" حق چنین درخواستی را داشته باشد)، در اینصورت با توجه به زمان انجام این درخواست به شرح زیر عمل خواهد شد:

۱- در صورتیکه "خریدار" قبل از "تاریخ شروع دوره تحویل پساب" درخواست "خاتمه قرارداد" را نماید، ضمن ضبط "تضمین انجام تعهدات"، ۵۰ درصد مبلغ دریافتی بابت هزینه تامین "پساب" از "خریدار" پس از کسر هزینه های انجام شده و طی مدت دو "سال" با دوره تنفس شش "ماه" و در اقساط مساوی شش "ماهه" به "خریدار" پرداخت می نماید (بدون هیچگونه سود یا اعمال جریمه دیرکردی).

۲- در صورتیکه "خریدار" پس از "تاریخ شروع تحویل پساب" درخواست "خاتمه قرارداد" و برچیدن دائم "تاسیسات تحویل پساب" را نماید، هیچگونه پرداختی به "خریدار" صورت نمی گیرد و "خریدار" موظف به پرداخت کلیه بدهی ها و جرایم تعیین شده در "قرارداد" می باشد.

ک) ارتکاب یکی از اعمال مندرج در ماده یک آئین نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه در دستگاههای اجرائی موضوع تصویب نامه شماره ۷۳۳۷۲/ت ۳۰۳۷۴ هـ مورخ ۱۳۸۳/۱۲/۲۲ هیأت وزیران و یا نقض سایر قوانین مندرج در "قرارداد".

ل) اگر میزان کمبود "پساب تحویلی" متأثر از قصور "خریدار"، در هر "سال" بیش از ۲۵ درصد میزان تعهد شده گردد.

م) در صورتی که میزان "پساب" مازاد برداشت شده توسط "خریدار" بیش از ۵ درصد میزان "پساب تحویلی" سالیانه گردد.

ن) در صورت استمرار شرایط قطع موقت "پساب" بیش از ۳ "ماه" در هر "سال".

۱۷-۲. وقوع هر یک از رخدادهای زیر، در صورتیکه ناشی از قصور "فروشنده" باشد و در مهلت تعیین شده در "قرارداد" "اصلاح" نشود، "خریدار" حق خواهد داشت این "قرارداد" را طبق بند ۱۷-۳، فسخ نماید:

الف) "فروشنده" صدو هشتاد روز (۱۸۰) "روز" پس از "تاریخ شروع دوره تحویل پساب" یا هر تاریخی که طبق توافق "دوطرف" تعیین شده است، نتواند "دوره تحویل پساب" را آغاز نماید.

ب) توقف یا تعلیق تحویل "پساب تحویلی" بیش از صدو بیست (۱۲۰) "روز" در "سال" از سوی "فروشنده" بدون توافق کتبی با "خریدار" در طول "دورهی تحویل پساب".

ج) جایگزینی یا انتقال حقوق و تعهدات "فروشنده" در این "قرارداد" در صورت عدم رعایت مفاد ماده ۱۰-۲ "شرایط قرارداد"؛

د) اگر میزان کمبود "پساب تحویلی" متأثر از قصور "فروشنده"، در هر "سال" بیش از ۲۵ درصد میزان تعهد شده گردد.

ه) بروز و احراز شرایط ذکر شده در بند ۱۷-۴ "شرایط قرارداد".

تبصره یک: تنها به دلایل فوق حق "فسخ قرارداد" از سوی "خریدار" در "قرارداد" موضوعیت داشته و قابل استناد خواهد بود و "خریدار" با علم و آگاهی به این موضوع از کلیه اختیارات دیگری که در "قوانین و مقررات" برای وی حق فسخ در نظر گرفته شده است، صرف نظر می کند و حق استفاده از این اختیارات را از خود سلب می نماید.

۱۷-۳. ظرف مدت حداکثر یک "ماه" از زمان وقوع "قصور" از جانب "خریدار" یا "فروشنده" بسته به مورد و تمایل "طرف" بی تقصیر به فسخ "قرارداد" به شرح زیر اقدام می شود:

الف) "طرف" بی تقصیر، قصد خود را مبنی بر "فسخ قرارداد" با ارسال اطلاعیه ای کتبی ("اطلاعیهی تصمیم به فسخ قرارداد") به طرف مقصر، اعلام می دارد و در این اطلاعیه دلایل "فسخ قرارداد" را با جزییات مشخص می کند. این اطلاعیه باید ۲ بار و با فاصله زمانی حداقل پانزده "روز" برای "طرف" مقصر ارسال شود.

ب) پس از ارسال "اطلاعیهی تصمیم به فسخ قرارداد"، "دوطرف" موظف هستند به منظور کاستن از تبعات مورد "قصور" و فراهم آوردن شرایط "اصلاح" آن با هم مذاکره نمایند و برای اعادهی شرایط به حالت عادی، یک "دورهی اصلاح" سی (۳۰) "روزه" را تعیین کنند. "دورهی اصلاح" بر حسب مورد "قصور" می تواند بیش از سی (۳۰) "روز" تعیین شود و با توافق "دوطرف" حداکثر تا سه "ماه" قابل تمدید می باشد. "طرف" مقصر باید در مدت "دورهی اصلاح" تمام تلاش خود را برای "اصلاح" مورد "قصور" ادامه دهد و اگر تا پیش از تاریخ ارسال "اطلاعیهی فسخ قرارداد" "قصور" اعلام شده "اصلاح" شود، "طرف" بی تقصیر حق "فسخ قرارداد" را با استناد به "قصور" "اصلاح" شده، نخواهد داشت.

ج) بر حسب مورد، هرگاه "دورهی اصلاح" پایان پذیرد و "قصور"ی که منجر به صدور "اطلاعیهی تصمیم به فسخ قرارداد" گردیده "اصلاح" نشود، و یا عدم توافق "دوطرف" درخصوص مدت دوره "اصلاح"، "طرف" صادر کنندهی "اطلاعیهی تصمیم به فسخ قرارداد"، می تواند با ارسال "اطلاعیهی فسخ قرارداد" به "طرف" دیگر، این "قرارداد" را در تاریخی که در "اطلاعیهی فسخ قرارداد" تعیین کرده است و یا تاریخی که "دوطرف" بعداً توافق می نمایند، فسخ نماید و این "قرارداد" در تاریخ تعیین شده، بی درنگ فسخ خواهد شد مگر در مواردی که بین "دوطرف" توافق خاص دیگری حاصل شود.

۴-۱۷. اگر به علت وقوع "حادثه قهریه" ای یک "طرف" یا هر "دوطرف" از انجام بیش از ۳۰ درصد تعهدات خود طبق این "قرارداد"، برای مدتی بیش از یکصد و هشتاد (۱۸۰) "روز" مستمر باز بمانند، هر یک از "دوطرف" می‌توانند این "قرارداد" را مطابق ماده ۱۷-۳ فسخ نمایند. مدت یکصد و هشتاد (۱۸۰) "روز" در نظر گرفته شده برای استمرار "حادثه قهریه" با توافق "دوطرف" می‌تواند افزایش یابد. در غیر این صورت هر یک از "دوطرف" می‌توانند با ارسال "اطلاعیه فسخ قرارداد" به "طرف" دیگر، تاریخ "فسخ قرارداد" را مشخص سازند، در این تاریخ، "قرارداد" فسخ خواهد شد مگر آن که:

الف) "دوطرف" برای تمدید تاریخ پیش گفته به توافق برسند؛

ب) "حادثه قهریه" و تأثیرات متعاقب آن که منجر به صدور "اطلاعیه فسخ قرارداد" شده است، خاتمه یابد.

۵-۱۷. در صورت "فسخ قرارداد" به علت "قصور" هر یک از "دوطرف" و یا به سایر دلایل مندرج در این ماده، حقوق و تکالیف "دوطرف" و همچنین اقداماتی که باید "دوطرف" متعاقب "فسخ قرارداد" انجام دهند به شرح زیر تعیین می‌شود:

الف) قطع دائم "پساب" و برچیدن کلیه تجهیزات "تاسیسات تحویل پساب"؛

ب) تعیین بدهی‌ها و جرایم و خسارات "دوطرف" مطابق مفاد "قرارداد" و تعیین شرایط جبران آنها؛

ج) سایر شرایط ذکر شده در مفاد "قرارداد" که باید در زمان "فسخ قرارداد" اجرا شوند.

د) در صورتیکه بنا به دلایل خارج از قصور "خریدار"، "قرارداد" فسخ گردد، "تضمین انجام تعهدات" "خریدار" بی‌درنگ آزاد می‌گردد و "فروشنده" موظف به بازپرداخت ارزش روز مبالغ دریافتی در "دوره پیشبرد" مربوط به هزینه تامین "پساب"، در طی مدت دو "سال" می‌باشد.

ه) در صورتیکه به دلیل "قصور خریدار"، "قرارداد" فسخ گردد، "تضمین انجام تعهدات" "خریدار" به نفع "فروشنده" ضبط و مطابق "قرارداد" با وی برخورد می‌گردد. هیچگونه عودت و بازپرداخت وجهی نیز به "خریدار" صورت نمی‌گیرد (از جمله هزینه تامین "پساب").

تبصره دو: در موارد خاص که "فسخ قرارداد" از سوی "خریدار" به علت "حادثه قهریه" می‌مستمر ناشی از فعل یا ترک فعل موجه "دستگاه اجرایی" باشد، جبران خسارت "خریدار" طبق ضوابط موجود و مندرج در "قرارداد" خواهد بود، مگر اینکه "دوطرف" به نحو دیگری توافق نمایند.

۶-۱۷. به جز در مواردی که طبق این ماده، "قرارداد" زودتر فسخ می‌گردد، این "قرارداد" در آخرین روز "دوره مجاز" منقضی و به پایان می‌رسد و متعاقب آن "فروشنده" نسبت به قطع دائم "پساب" اقدام می‌نماید. در این تاریخ باید کلیه مطالبات و بدهی‌های "دوطرف" مورد رسیدگی و شرایط تسویه آن مشخص شود. شایان ذکر است هزینه تامین "پساب" (مطابق ماده ۳ "موافقت نامه") دریافتی از "خریدار" در طول "دوره قرارداد" مستهلک شده و لذا هیچگونه بازپرداختی به وی در پایان "دوره قرارداد" صورت نخواهد گرفت.

۱۷-۷. در پایان "دوره مجاز قرارداد" یا در زمان "فسخ قرارداد"، باید تکلیف کلیه بدهی ها و جرایم هر یک از "دوطرف" "قرارداد" مشخص، صورتجلسه و شرایط جبران آن تعیین شود. "خریدار" باید کلیه تعهدات خود با اشخاص ثالث که به موضوع "قرارداد" ارتباط دارد را تسویه حساب و خاتمه دهد.

ماده ۱۸. مالیات و سایر الزامات مالی

۱۸-۱. تمام مالیات‌ها، مالیات ارزش افزوده، حقوق دولتی و عوارض جاری و آتی و یا هرگونه عوارض تکلیفی و الزامات مالی دیگری که براساس "قوانین و مقررات" یا مفاد این "قرارداد" بر عهده "خریدار" باشد، باید به موقع از سوی "خریدار" پرداخت گردد.

۱۸-۲. در صورتی که "تغییر در قوانین و مقررات" باعث کاهش یا افزایش الزامات مالی از جمله عوارض و مالیات و مالیات ارزش افزوده و یا ایجاد عوارض تکلیفی دیگری برای "خریدار" شود، "خریدار" موظف به رعایت و پرداخت آنها بوده و "فروشنده" مطابق این قوانین و مقررات عمل خواهد نمود.

ماده ۱۹. "حادثه قهریه"

۱۹-۱-۱. منظور از "حادثه قهریه" هر واقعه یا پیشامدی است که قابل پیش بینی نبوده و خارج از کنترل معقول "طرف" آسیب دیده باشد، به شرطی که:

۱۹-۱-۱-۱. علیرغم اعمال دقت و کوشش منطقی، امکان جلوگیری و اجتناب از آن یا از میان برداشتن آن توسط "طرف" آسیب دیده وجود نداشته باشد؛

۱۹-۱-۲. این واقعه تأثیر اساسی و قابل ملاحظه‌ای بر توانایی "طرف" آسیب دیده برای اجرای تعهداتش در این "قرارداد" و کاستن از شدت پیامدهای آن داشته باشد؛

۱۹-۱-۳. واقعه مزبور نتیجه مستقیم یا غیر مستقیم "قصور" "طرف" آسیب دیده در ایفای هیچ یک از تعهداتش در این "قرارداد" نباشد.

۱۹-۱-۴. "طرف" آسیب دیده، اطلاعیه لازم را بر طبق بند ۱۹-۲ "شرایط قرارداد" به "طرف" دیگر داده باشد.

۱۹-۲. در صورتی که یکی از "دوطرف" بخواهد به یک "حادثه قهریه" به عنوان علتی برای تأخیر و یا عدم ایفای هر یک از تعهدات خود در این "قرارداد"، به طور جزئی یا کلی، استناد کند، موظف است تاریخ آغاز "حادثه قهریه"، ماهیت، دامنه و مدت پیش‌بینی شده برای استمرار آن و اقداماتی را که باید تحت این ماده به عمل آید، کتباً به "طرف" دیگر اعلام کند، به شرط آنکه اطلاعیه مذکور به اضافه دلایل معقول حداکثر تا پانزده (۱۵) "روز" پس از وقوع "حادثه قهریه"، توسط "طرف" یاد شده ارسال شده باشد.

۱۹-۳. "دوطرف" موظفند کلیه تلاش‌های متعارف خود را برای کاهش هر گونه تأخیر ناشی از "حادثه قهریه" و به حداقل رساندن و تخفیف دادن اثرات آن به عمل آورند. همچنین، "دوطرف" موظفند کلیه تلاش خود را برای حصول اطمینان

از شروع مجدد عملکرد عادی "قرارداد" پس از خاتمه "حادثه قهریه" به عمل آورند و تعهدات خود را در بالاترین حد ممکن و بر حسب توافق بین "دوطرف" ایفا کنند. در صورت رعایت شرایط فوق، هیچ یک از "دوطرف" از لحاظ عدم ایفای هر یک از تعهداتش در صورتی که علت آن وقوع "حادثه قهریه" بوده باشد، مسئولیتی نخواهد داشت.

۱۹-۴- "طرف"ی که به "حادثه قهریه" به عنوان علتی برای تأخیر خود استناد می کند، موظف است ظرف مدت سی (۳۰) "روز" پس از خاتمه یافتن آن حادثه، دلایل و مدارک متعارف در مورد ماهیت تأخیر و تأثیر آن بر ایفای تعهدات خود طبق این "قرارداد" را به "طرف" دیگر تسلیم نماید.

۱۹-۵- "حادثه قهریه" شامل "حادثه قهریه سیاسی" و "حادثه قهریه طبیعی" می باشد.

الف (منظور از "حادثه قهریه سیاسی" ، حادثه ای است که بر اثر یکی از موارد زیر پیش آید و با شرایط و معیارهای مندرج در بند ۱۹-۱ "شرایط قرارداد" مطابقت داشته و به تایید شورای تامین استان برسد:

۱- جنگ، اعم از اعلان شده یا نشده، تسخیر، درگیری مسلحانه یا اقدام دشمن بیگانه، انقلاب، شورش، قیام، آشوب اجتماعی، خرابکاری، اقدامات تروریستی، دهشت افکنی یا اعمال قدرت نظامی یا غصب قدرت در داخل جمهوری اسلامی ایران و یا اعمال تحریم های جدید علیه کشور جمهوری اسلامی ایران (که بر انجام تعهدات هر یک از دوطرف موثر باشد)؛

۲- آلودگی به مواد رادیو اکتیو یا تشعشعات یونی ؛

۳- اعتصاب ملی، منطقه ای یا صنفی، کم یا کندکاری با ماهیت سیاسی در داخل جمهوری اسلامی ایران ؛

۴- هر گونه اقدام از جانب "دستگاه اجرایی" که خارج از محدوده صلاحیت دستگاه نامبرده به عمل آمده و به هر دلیل خطای اداری محسوب شود و همچنین هر گونه ترک فعل از جانب "دستگاه اجرایی" در محدوده تکالیف دستگاه نامبرده که خطای اداری محسوب شود.

ب) منظور از "حادثه قهریه طبیعی" ، "حادثه قهریه" ای است که در ردیف "حادثه قهریه سیاسی" قرار نمی گیرد، و شامل موارد زیر می باشد، ولی محدود به آن نیست:

۱- حوادثی مانند صاعقه، انفجار و آتش سوزی، زمین لرزه، سیل، توفان، توفند، گردباد یا دیگر بلایای طبیعی؛

۲- شیوع بیماری همه گیر یا بروز قحطی

۱۹-۶- چنانچه یک "حادثه قهریه" در "دوره ی پیشبرد" و قبل از "تاریخ شروع دوره تحویل پساب" رخ دهد و بر "دوطرف" موثر باشد، "دو طرف" موظفند در اولین فرصت ممکن در خصوص پیامدهای ناشی از چنین "حادثه قهریه" ای با یکدیگر

ملاقات و با توجه به تأثیرات ناشی از "حادثه قهریه"، تاخیرات احتمالی و پیامدهای آن نسبت به اصلاح "مواعد کلیدی" با توافق "دوطرف" اقدام می نمایند. بدیهی است جبران خسارت متاثر از "حادثه قهریه طبیعی" از طریق بیمه باید صورت گیرد.

۱۹-۷- اگر "حادثه قهریه" در "دوره ی تحویل پساب" رخ دهد و وقوع آن بر توانایی "دوطرف" در تحویل "پساب تحویلی" اثر منفی بگذارد، "خریدار" مستحق افزایش طول مدت "دوره تحویل پساب" متناظر با حجم پساب تحویل گرفته نشده است و "فروشنده" "دوره تحویل پساب" را به تناسب حجم پساب تحویل نشده در دوره متاثر از "حادثه قهریه"، تمدید خواهد کرد. شرایط پرداخت "بهای پساب تحویلی" در طی دوره متاثر از "حادثه قهریه"، با توافق "دوطرف" و یا براساس "قوانین و مقررات" ابلاغی در آن زمان اصلاح می گردد.

۱۹-۸- با وجود یک "حادثه قهریه"، مفاد این ماده موجب معافیت "دو طرف" از مسئولیت آنان در "قرارداد" نمی گردد.

۱۹-۹- "طرف" متاثر از "حادثه قهریه" می بایست تلاش متعارف خود را برای تخفیف و کاستن از اثرات "حادثه قهریه" به کار گیرد. به هر حال مسئولیت "طرف" متاثر از "حادثه قهریه" در خصوص ایفای تعهداتی که تحت تأثیر "حادثه قهریه" قرار نگرفته است، به قوت و اعتبار خود باقی است.

ماده ۲۰. مصونیت

۲۰-۱. در صورت وقوع هرگونه صدمه و یا خسارت ناشی از سهل انگاری یا قصد و یا غفلت هر یک از "دوطرف" و یا مشترک یا همزمان هر "دوطرف"، هر یک از "دوطرف" به نسبت میزان تقصیر خود باید هزینه های مربوط را جبران کنند.

۲۰-۲. "خریدار" باید از "فروشنده" و مسئولین، مدیران و نمایندگان وی، در مقابل هرگونه ادعا، احکام قضایی، ایجاد مسئولیت، زیان، هزینه، مخارج (از جمله و بدون هیچ گونه محدودیت هزینه متعارف دادرسی) و خسارت مربوط به اعمال مقررات جاری در "دوره مجاز قرارداد" و نیز در مقابل هرگونه مسئولیت مربوط به نظارت بر موارد یاد شده دفاع کند و آنان را از هرگونه زیان و خسارتی مصون نگه دارد، مگر در مواردی و تا حدودی که این گونه خسارت ها ناشی از سهل انگاری یا سوء رفتار عمدی "خریدار" و مسئولین، مدیران، نمایندگان و کارکنان "خریدار" باشد.

۲۰-۳. هر یک از "دوطرف" می تواند در صورتی که مطالبه هایش، به خاطر تأخیر در بررسی مشمول مرور زمان شود، صرف نظر از مبلغ آن، ادعا کند. به هر حال در انتهای "دوره مجاز" یا در هر زمانی که "قرارداد" زودتر فسخ می شود، ادعاهای "دوطرف" باید رسیدگی و تسویه گردد.

۲۰-۴. مصونیت های پیش بینی شده در بندهای پیش گفته در هیچ حالتی شامل ضرر و زیان یا خسارت غیر مستقیم یا تبعی یا عدم النفع ناشی "قصور" یکی از "دوطرف" نخواهد گردید. علاوه بر این، هیچ یک از "دوطرف" طبق "قوانین و مقررات" بابت ضرر و زیان و یا خسارت غیر مستقیم یا تبعی یا عدم النفع ناشی از ایفای تعهدات یا اعمال حقوق در این "قرارداد"، مسئولیتی در مقابل "طرف" دیگر نخواهد داشت.

۲۰-۵. هیچ گونه جریمه ی متعلقه به هر یک از "دوطرف" ناشی از عدم رعایت "قوانین و مقررات"، از سوی "طرف" دیگر بازپرداخت نخواهد شد بلکه مسئولیت پرداخت این گونه مبالغ تنها بر عهده ی "طرف"ی خواهد بود که طبق "قوانین و مقررات" عمل نکرده است.

۶-۲۰. هیچ گونه بازنگری و یا تأیید هر توافق نامه، سند، مدرکی از سوی "فروشنده" توسط "خریدار"، "فروشنده" را از هیچ یک از مسئولیت‌هایی که به خاطر سهل انگاری هنگام تهیه‌ی این گونه توافق نامه‌ها، سندها، مدارک یا عدم رعایت "قوانین و مقررات" در مورد اسناد پیش گفته یا سهل انگاری در ایفای تعهدات "فروشنده" طبق این "قرارداد" مبرا نخواهد ساخت. همچنین، "خریدار" به علت بازنگری و تأیید توافق نامه‌ها، سندها و مدارک در مقابل "فروشنده" یا هر "شخص" دیگر، مسئول شناخته نخواهد شد.

ماده ۲۱. قوانین و مقررات و ممنوعیت های قانونی

۱-۲۱. "قوانین و مقررات" حاکم بر این "قرارداد"، "قوانین و مقررات" جمهوری اسلامی ایران است و مفاد این "قرارداد" طبق این "قوانین و مقررات" تنظیم، اجرا و تفسیر می‌گردد. در هر حال "فروشنده" هیچگونه مسئولیتی درخصوص عدم اجرای "قوانین و مقررات" از سوی "خریدار" نخواهد داشت.

۲-۲۱. "خریدار" اعلام می‌دارد که مشمول قانون منع مداخله مصوب ۲۲ دی ماه ۱۳۳۷ و قانون تعارض منافع نیست و در صورتی که خلاف آن برای "فروشنده" احراز شود، "قرارداد" مطابق ماده ۱۷ "شرایط قرارداد" فسخ شده و تضامین "خریدار" توسط "فروشنده" ضبط می‌گردد.

۳-۲۱. در صورتیکه "خریدار" مشمول شرایط مندرج در آیین نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه در دستگاههای اجرایی (تصویبنامه شماره ۷۳۳۷۷/ت/۳۰۳۷۴ مورخ ۸۳/۱۲/۲۲) و اصلاحیه های بعدی آن گردیده و یا شرایط و موجبات وقوع آن را فراهم آورد، "فروشنده" حق دارد "قرارداد" را در هر مرحله ای که باشد مطابق ماده ۱۷ "شرایط قرارداد" فسخ نماید. در این صورت "فروشنده" به مدت ۵ سال از هر گونه معامله با وی خودداری خواهد نمود و مراتب حسب مورد تخلف به مراجع ذیربط نیز منعکس خواهد گردید.

۴-۲۱. بعد از "تاریخ نفوذ قرارداد" هرگونه تغییر در "قوانین و مقررات" که موجب ایجاد تبعاتی بیش از ۵ درصد در انجام تعهدات هر یک از "دوطرف" در "قرارداد" حاضر گردد "دوطرف" باید در خصوص اصلاحاتی که متاثر از این تغییر در "قوانین و مقررات" باید در "قرارداد" اعمال شود ظرف مدت ۱۲۰ "روز" توافق نمایند. در صورت عدم توافق موضوع مطابق ماده ۲۲ "شرایط قرارداد" (حل اختلاف) حل و فصل می‌گردد هر یک از "دوطرف" که مدعی نیاز به اصلاح "قرارداد" متاثر از تغییر در "قوانین و مقررات" باشد باید ظرف مدت ۴۵ "روز" از تاریخ وقوع تغییر در قوانین و مقررات طی اطلاعیه ای به طرف مقابل مستندات و پیامدهای آن را اعلام نماید. اگر تغییر در "قوانین و مقررات" مانع اجرای بیش از ۳۰ درصد تعهدات هر یک از "دوطرف" به مدت بیش از یکصد و هشتاد (۱۸۰) "روز" مستمر شود هر یک از "دوطرف" میتوانند این "قرارداد" را طبق ماده ۴-۱۷ "شرایط قرارداد" فسخ نمایند.

ماده ۲۲. حل اختلاف

۱-۲۲. اگر هرگونه اختلافی به هر شکل بین "دوطرف" در ارتباط با تعریف و تفسیر این "قرارداد" و یا به علت اعتبار، نقض و خاتمه آن بروز کند، "دوطرف" تلاش می‌کنند که ظرف مدت سی (۳۰) "روز" از دریافت اطلاعیه‌ی یک "طرف" از سوی

“طرف” دیگر مبنی بر وجود چنین اختلافی، این اختلاف را ابتدا به وسیله مذاکره‌ی دوستانه‌ی دوطرفه حل و فصل کنند این تلاش‌ها به وسیله مذاکره بین نمایندگان “دوطرف” انجام می‌شود و در صورتی که این نمایندگان نتوانند در مدت سی (۳۰) “روز” موضوع را حل و فصل کنند، هر یک از “دوطرف” می‌توانند موضوع اختلاف را با توجه به مفاد بند ۲۲-۲، به یک “مرجع کارشناسی” ارجاع دهند. مگر آن که هر “دوطرف”، موافقت کنند که به طور مستقیم اختلاف را با توجه به مفاد بند ۲۲-۳، به داوری ارجاع دهند.

۲۲-۲. هر یک از “دوطرف” می‌توانند تمایل خود را مبنی بر ارجاع اختلاف به یک “مرجع کارشناسی” طی اطلاعیه‌ای به “طرف” دیگر اعلام کنند، در این صورت بر طبق روش زیر عمل خواهد شد:

الف) طی مدت پانزده (۱۵) “روز” پس از صدور اطلاعیه‌ی ارجاع اختلاف به “مرجع کارشناسی”، “دوطرف” باید در مورد انتخاب و انتصاب “شخص”ی به عنوان “مرجع کارشناسی” از میان فهرستی که یک ماه پیش از “تاریخ شروع دوره تحویل پساب” بین “دوطرف” توافق شده است، به توافق برسند. در صورت عدم توافق “دوطرف”، در انتخاب “مرجع کارشناسی”، از کانون کارشناسان رسمی دادگستری درخواست انتخاب و انتصاب می‌شود، تا “مرجع کارشناسی” انتخاب شده، در ارتباط با موضوع مورد اختلاف و اتخاذ تصمیم نهایی و الزام آور، اقدام کند.

ب) “مرجع کارشناسی” مشخص شده موظف است به عنوان یک کارشناس مستقل نه یک داور، نظر خود را در مورد اختلاف بین “دوطرف” اعلام کند. “مرجع کارشناسی” ممکن است از “دوطرف” بخواهد تا اطلاعاتی را که او برای تصمیم‌گیری لازم دارد در اختیارش بگذارند. در این صورت، “دوطرف” باید در اسرع وقت این درخواست “مرجع کارشناسی” را اجابت نمایند. “مرجع کارشناسی” باید ظرف مدت شصت (۶۰) “روز” از انتصابش و یا هر زمان دیگری که به توافق “دوطرف” برسد، تصمیم خود را به صورت کتبی به “دوطرف” اعلام کند.

ج) “دوطرف” موظف هستند نحوه‌ی تسهیم حق الزحمه‌ی فرایند حل اختلاف از سوی “مرجع کارشناسی” را بین یکدیگر توافق کنند. در صورت عدم توافق هزینه‌های این کارشناسی بعهده “طرف” مقصر می‌باشد.

د) تصمیم “مرجع کارشناسی” انتصاب شده طبق فرایند درج شده در بند ۲۲-۲ برای “دوطرف” الزام آور خواهد بود، مگر آن که یکی از “دوطرف” ظرف مدت سی (۳۰) “روز” پس از دریافت تصمیم “مرجع کارشناسی”، طی ارسال اطلاعیه‌ای به “طرف” دیگر، به تصمیم “مرجع کارشناسی” اعتراض کند و ارجاع موضوع اختلاف به داوری را بر طبق مفاد بند ۲۲-۳، اعلام کند. در این حالت نیز تصمیم “مرجع کارشناسی” همچنان برای “دوطرف” الزام آور خواهد بود، مگر آن که نتیجه‌ی داوری، آن را تغییر داده یا برخلاف آن باشد.

۲۲-۳. هرگونه اختلافی که طبق مندرجات بند ۲۲-۱، ظرف مدت سی (۳۰) “روز” با مذاکرات دوستانه‌ی دوطرفه حل و فصل نشود و “دوطرف” بر حل و فصل آن به روش داوری توافق کنند و یا در مواردی که طبق مفاد بند ۲۲-۲، ظرف مدت سی (۳۰) “روز” از ارسال اطلاعیه‌ی یک “طرف” مبنی بر ارجاع اختلاف به “مرجع کارشناسی”، هنوز “مرجع کارشناسی” منصوب نشده باشد و یا “مرجع کارشناسی” منصوب شده در مدت درج شده در بند ۲۲-۲ (ب) تصمیم خود را اتخاذ نکند

و یا یکی از "دوطرف" براساس مفاد بند ۲۲-۲ (د)، طی ارسال اطلاعاتی مخالفت خود را با تصمیم "مرجع کارشناسی" اعلام نماید یا آن را اجرا نکند، باید سرانجام مطابق قوانین، توسط شورای عالی فنی سازمان برنامه و بودجه بررسی و داوری گردد. لازم است "دوطرف" موضوعهای مورد اختلاف مطابق شرایط گفته شده در این بند را مطابق رویه ها و دستورالعمل های ابلاغی، جهت اعلام نظر به شورای عالی فنی اعلام نمایند. نظر اعلام شده از سوی شورای عالی فنی برای "دوطرف" "قرارداد" لازم الاجرا می باشد.

۲۲-۴. هرگونه رأیی که طبق فرایند داوری تعیین شده در بند ۲۲-۳ صادر شود، نهایی و برای "دوطرف" لازم الاجراست و در صورت عدم اجرا، "طرف" ذینفع می تواند به مراجع قضایی رجوع کند. علاوه بر آن، "دوطرف" بدین وسیله موافقت می کنند که هیچ یک حق شروع یا ادامه ی دعوی یا رسیدگی قضایی درخصوص هر اختلاف مربوط به این "قرارداد" را تا زمانی که مراحل داوری آن طبق همین ماده در حال رسیدگی است، ندارد. پس از صدور رأی، "دوطرف" تنها برای اجرا یا تسهیل در اجرای آن می توانند به مراجع قضایی مراجعه نمایند.

۲۲-۵. در مدت رسیدگی مورد اختلاف از سوی "مرجع کارشناسی" یا داوری؛

الف) "خریدار" و "فروشنده" اجرای تعهدات خود را در این "قرارداد" ادامه می دهند؛

ب) "خریدار" به "پرداخت ها"ی سررسید شده ی خود طبق مفاد ماده ۱۵، ادامه می دهد.

ج) "دوطرف" از اقدام به هرگونه عمل دیگری برای احقاق حق خود در مسئله ی مورد اختلاف، خودداری خواهند کرد؛

د) با وجود هرگونه داوری، استفاده از حق فسخ "قرارداد" بر طبق مفاد این "قرارداد" برای هر یک از "دوطرف" محفوظ خواهد بود.

ماده ۲۳ سلامت، حفاظت، ایمنی و محیط زیست

۲۳-۱. در "دوره مجاز قرارداد"، "دوطرف" موظف است تمام اقدامات احتیاطی و لازم را به کار ببندد تا از بروز هرگونه خسارت و صدمات جانی و مالی به عموم، اشخاص حقیقی و حقوقی، محیط زیست و میراث فرهنگی ناشی از فعالیت های خود جلوگیری کند. "طرف" مسئول در برابر چنین خسارت هایی طبق "قوانین و مقررات" پاسخگو خواهد بود و کلیه تبعات آن را می پذیرد. "فروشنده" مسئول کلیه موارد فوق تا قبل از "نقطه تحویل پساب" و "خریدار" مسئول کلیه موارد پس از "نقطه تحویل پساب" می باشد.

۲۳-۲. در صورت وقوع هرگونه حادثه ای که امنیت و یا ایمنی عمومی، سلامت و محیط زیست را به خطر اندازد، "طرف" مسئول، موظف هستند بدون هیچ تأخیری همه ی اقدامات لازم را که از یک شرکت صلاحیت دار انتظار می رود، انجام دهد تا شدت این خطر را کاهش دهند.

ماده ۲۴. موارد متفرقه

۲۴-۱. “دوطرف” شرایط این “قرارداد” را طبق اصول اخلاقی و با حسن نیت اجرا خواهند کرد و روح و فلسفه‌ی وجودی و نص حاکم بر مفاد و شرایط آن را در نظر می‌گیرند همان طور که به عبارت‌های آن پایبند هستند.

۲۴-۲. به جز مواردی که در این “قرارداد” پیش‌بینی شده است، هر یک از “دوطرف” هزینه‌های مربوط به خود را که در ارتباط با مذاکرات، آماده سازی، امضاء و نافذ ساختن این “قرارداد” لازم است، پرداخت می‌کنند.

۲۴-۳. هیچ اسقاط حقی به وسیله‌ی هر یک از “دوطرف” در مورد “قصور” “طرف” دیگر در اجرای هر یک از مفاد “قرارداد”، نباید به منزله‌ی اسقاط دیگر حقوق او نسبت به “قصور” دیگری اعم از مشابه یا متفاوت با آن “قصور” تلقی شود. هیچ یک از مفاد “قرارداد” نمی‌تواند از سوی هیچ یک از “دوطرف” چشم‌پوشی شود یا اسقاط شده توسط یک “طرف” تلقی شود مگر آن که اسقاط چنین حقی به صورت کتبی به “طرف” دیگر اعلام گردد.

عدم اصرار یکی از “دوطرف” بر ایفای تعهدات “طرف” دیگر و یا اعطای مهلت یا تخفیف شرایط به او، به عنوان اسقاط حق در مقابل “قصور” یا تقصیر “طرف” دیگر یا پذیرش هرگونه تغییر یا اعراض از چنین حقی طبق این “قرارداد” تلقی نخواهد شد و این گونه حقوق به قوت و اعتبار خود باقی خواهد ماند.

۲۴-۴. اگر مشخص شود که یکی و یا تعدادی از مفاد این “قرارداد” به صورت کلی و یا جزئی با “قوانین و مقررات” مغایر است و یا قابل اجرا نیست و یا این که با دیگر اجزای “قرارداد” تناقض دارد، این مسئله بر دیگر مفاد “قرارداد” هیچ تأثیری نخواهد داشت.

۲۴-۵. این “قرارداد” به زبان فارسی تنظیم و امضاء گردیده است. همه‌ی مکاتبه‌ها، ابلاغ‌ها، ارتباط‌ها، اظهارنظرها و یا دیگر مدارکی که طبق این “قرارداد” صادر می‌شوند باید به زبان فارسی باشند مگر آن که “دوطرف” در مورد زبان حاکم به نحو دیگری توافق نمایند. در تمامی موارد یاد شده در صورت دو زبانه بودن اسناد و مدارک، متن فارسی حاکم است. “دوطرف” نحوه‌ی مناسب دسته بندی اسناد و مدارک را طی دو “ماه” بعد از “تاریخ شروع دوره تحویل پساب” مشخص می‌کنند. رسیدگی به اختلاف‌ها طبق مفاد ماده ۲۲ “شرایط قرارداد” در مراجع حل اختلاف باید به زبان فارسی برگزار شود و هر نوع مستندات آن باید به زبان فارسی تهیه شده و یا همراه با ترجمه فارسی باشد.

۲۴-۶. اصلاح و یا تغییر مفاد این “قرارداد” تنها با امضای “دوطرف” و با مبادله‌ی الحاقیه‌ی کتبی که به این “قرارداد” اضافه می‌گردد، امکان پذیر خواهد بود.

۲۴-۷. هر یک از “دوطرف” موافقت می‌کنند که همه‌ی اطلاعات، مدارک، آمار، ارقام و یا دانش فنی را که از “طرف” دیگر در اجرای این “قرارداد” دریافت می‌کنند، محرمانه تلقی نمایند. “دوطرف” بدین وسیله موافقت می‌کنند طوری عمل نمایند که کارمندان، مشاوران، وکلا، کارمندان دفتری و مدیران آنها نیز از چنین توافقی آگاه باشند و هیچ یک از اطلاعات مربوط به این

“قرارداد” را برای هیچ “شخص” ثالثی بدون اجازه‌ی کتبی “فروشنده” و یا “خریدار” برحسب مورد، افشا نکنند و یا موجب افشای آن نشوند.

هر یک از “دوطرف” موافقت می کنند که شرایط این “قرارداد” را محرمانه بدانند و برای هیچ “شخص” ثالثی افشا نکنند مگر برای: الف) کارکنان، پیمانکاران و یا مشاوران “دوطرف” که به “طرف” دیگر به صورت کتبی و رسمی معرفی شوند؛ ب) هر “شخص” ثالثی که در مورد افشای اطلاعات به او به صورت کتبی توافق شود؛ ج) هر “شخص” ثالثی که افشای اطلاعات به او براساس “قوانین و مقررات” الزامی باشد.

۸-۲۴. وظایف، تعهدات و مسئولیت‌های “فروشنده” و “خریدار” به صورت کامل جداست و هیچ جنبه‌ی مشترک و تضامنی با هم ندارند مگر آن که در “شرایط قرارداد” به صورت مشخص این اشتراک بیان شده باشد. از این رو، هیچ یک از مفاد “قرارداد” نباید به عنوان ایجاد یک مؤسسه، همکاری مشترک و یا مشارکت بین “دوطرف” تفسیر و تلقی شود. هر یک از “دوطرف” به صورت انفرادی و جداگانه متعهد به انجام وظایف و مسئولیت‌های خود طبق این “قرارداد” است. هیچ یک از “دوطرف” هیچ گونه حق، اختیار و یا اجازه‌ای ندارد که به عنوان کارگزار یا نماینده‌ی “طرف” دیگر اقدامی کند و یا توافق و قبول تعهدی نماید که متعهد و ملزم کننده‌ی “طرف” دیگر باشد.

۹-۲۴. این “قرارداد” جایگزین تمامی توافقات، تمهیدات و یا تأییدات پیشین بین “دوطرف” در ارتباط با موضوع آن است و یک توافق کامل و جامع بین “دوطرف” را در این ارتباط تشکیل خواهد داد.

۱۰-۲۴. بدون توجه به احتمال وجود مفاد و یا شرایط مغایر در این “قرارداد”، هرگونه عدم توافق بین “خریدار” و طرفهای ثالث قراردادی وی نباید هیچ اثری بر تعهدات “خریدار” در این “قرارداد” داشته باشد و چنین عدم توافق‌هایی نباید بر حقوق و تعهدات “دوطرف” اثر بگذارد.

۱۱-۲۴. عناوین ماده‌های گوناگون “شرایط قرارداد” تنها برای تسهیل تنظیم “قرارداد” به کار رفته است و به عنوان بخشی از این “شرایط قرارداد” تلقی نمی گردد و نباید به هیچ وجه در تفسیر “قرارداد” مورد استفاده قرار گیرد.

۱۲-۲۴. “قرارداد” و مفاد آن تنها برای حفظ منافع “دوطرف” تدوین شده است و نه منافع اشخاص ثالث دیگر، مگر در مواردی که به صراحت در “قرارداد” بیان شده باشد.

۱۳-۲۴. این “قرارداد” یک “قرارداد” تجاری است و به هر یک از “دوطرف” آن تأکید می کند که حق ندارند در هیچ حوزه‌ی قضایی حاضر شوند و به نفع خود، برای دارایی‌ها یا درآمدهای خود ادعای مصونیت در برابر اقامه‌ی دعوی، صدور اجراییه، قرار توقیف یا هر اقدام قضایی دیگر در ارتباط با این “قرارداد” کنند.

ماده ۲۵. نشانی‌ها و ارتباط‌ها

۱-۲۵. به جز در مواردی که به صراحت به روش دیگری در این “قرارداد” بیان شده باشد، تمامی ابلاغیه‌ها، مکاتبه‌ها از جمله ارائه یا صدور مصوبه، گواهی، رضایت، تصمیم، ابلاغ، اعلام، درخواست و یا ارتباط‌هایی که براساس مفاد این “قرارداد” بین “دوطرف” مبادله می‌شوند، باید به صورت کتبی باشند و خطاب به اشخاص و به نشانی‌های نامبرده در زیر ارسال شوند و یا به صورت فیزیکی تحویل گردند و یا با پست سفارشی یا نامه رسان و یا نامبر با درج شماره‌ی نامبر در زیر و یا به روش‌های الکترونیکی توافق شده از سوی “دوطرف” ارسال شوند:

“خریدار”:

نشانی:

شماره تلفن:

شماره نامبر:

“فروشنده”: شرکت آب و فاضلاب استان قزوین

نشانی: قزوین-خیابان سعدی-خیابان شهید علی زرابادی پور ۲۵-جنب منبع آب-کدپستی: ۳۴۱۹۶-۹۶۵۴۹

شماره تلفن: ۰۲۸-۳۳۸۹۰۶۰۰ شماره نامبر: ۰۲۸-۳۳۳۷۸۱۶۷

۲-۲۵. تاریخ دریافت مکاتبه‌ها و مراسله‌ها، تاریخی است که دریافت‌کننده، رسید دریافت را در آن تاریخ صادر می‌نماید. اگر مکاتبه‌ها و مراسله‌ها در “ساعت” و یا “روز” غیر کاری “طرف” دریافت‌کننده و به وسیله‌ی نامبر ارسال شوند، در اولین “روز کاری” پس از تاریخ ارسال، دریافت شده محسوب می‌شود ولی اگر به وسیله‌ی پست سفارشی برای “طرف” دریافت‌کننده ارسال شود، پنج “روز” پس از تاریخ ارسال، دریافت شده محسوب می‌شود. تأییدیه‌ی ارسال به وسیله‌ی نامبر باید به وسیله‌ی پست سفارشی برای دریافت‌کننده ارسال گردد ولی عدم انجام آن در صحت و اعتبار نامبر ارسالی خللی وارد نمی‌کند.

۳-۲۵. هر یک از “دوطرف” می‌تواند با ارسال اطلاعیه‌ای، نشانی (های) اعلام شده برای ارسال اطلاعیه‌ها و مکاتبه‌ها را تغییر دهد. این اطلاعیه باید سی (۳۰) “روز” پیش از تغییر نشانی (ها) به “طرف” گیرنده ارسال شود.

“فروشنده”

“خریدار”

نام و نام خانوادگی:

نام و نام خانوادگی:

آقای داراب بیرنوندی (رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل)

آقای حسین حیدری کوه بنه (عضو هیئت مدیره)

پیوستهای شرایط قرارداد

پیوست یک: کیفیت "پساب تحویلی"

جدول (۱) ویژگی های فیزیکی "پساب تحویلی تصفیه خانه برکه تثبیت فاضلاب قزوین" (متوسط روزانه)

ردیف	ویژگی	واحد اندازه گیری	بازه مجاز
۱	کدورت	NTU	کوچکتر از ۵۰
۲	pH	--	۶-۸,۵

جدول (۲) ویژگی های مواد شیمیایی معدنی "پساب تحویلی تصفیه خانه برکه تثبیت فاضلاب قزوین" (متوسط روزانه)

(واحد بر حسب میلی گرم بر لیتر)

ردیف	نوع ماده	محدوده متوسط برکه تثبیت	محدوده مجاز
۱	کل جامدات محلول TDS	۹۰۰-۱۱۰۰	--
۲	قلیائیت بر حسب CaCO_3	۳۰۰-۳۵۰	--
۳	کلراید بر حسب Cl	۱۸۰-۲۰۰	کمتر از ۶۰۰
۴	سولفات بر حسب SO_4	۵۵-۷۵	کمتر از ۵۰۰
۵	سختی بر حسب CaCO_3	۳۳۰-۴۳۰	--
۶	کلسیم بر حسب Ca	۸۰-۱۰۰	--
۷	آهن	۰,۵-۰,۸	کمتر از ۳
۸	منگنز	۰,۵-۰,۸	کمتر از ۱
۹	سیلیکا	--	--
۱۰	BOD5	۷۰-۸۰	کمتر از ۱۰۰
۱۱	COD	۱۴۰-۱۶۰	کمتر از ۲۰۰
۱۲	کل مواد معلق TSS	۷۰-۱۰۰	کمتر از ۱۰۰

- فرایند تصفیه به روش برکه تثبیت می باشد و فروشنده مسئولیتی در قبال تغییرات کیفی پساب در هنگام وقوع بارندگی نخواهد داشت.
- "فروشنده" کیفیت "پساب تحویلی" با حداکثر افزایش ۱۰ درصدی نسبت به مقادیر ستون محدوده مجاز را در طول "دوره تحویل پساب" تعهد می نماید. در صورت نیاز به بهبود کیفیت "پساب تحویلی" (تغییر شرایط فوق)، براساس شرایط کاربری مورد نظر "خریدار"، "خریدار" خود مسئول انجام این موضوع پس از "نقطه تحویل" می باشد و "فروشنده" در این خصوص هیچگونه تعهدی ندارد.

پیوست دو: مشخصات نقطه تحویل پساب و سیستم اندازه گیری

محلی که "پساب تحویلی" در آن محل از نظر کمی و کیفی اندازه گیری و تحویل "خریدار" می گردد، "محل تحویل" می باشد. در "قرارداد" حاضر محل نصب "سیستم اندازه گیری" و "محل تحویل" در محل کانال / لوله خروجی تصفیه خانه فاضلاب شهر قزوین با حدود مختصات: $Z: 1217$ و $Y: 400353,35$ و $X: 406397,16$ می باشد.

شرایط و مشخصات این نقطه قبل از تاریخ شروع تحویل پساب توسط فروشنده تدقیق و نهایی می گردد. مشخصات "سیستم اندازه گیری" جریان و شرایط هیدرولیکی در محل تحویل توسط "فروشنده" ظرف مدت دو "ماه" از "تاریخ نفوذ قرارداد" به "خریدار" اعلام خواهد گردید.

توضیح: "فروشنده" باید "نقطه ی تحویل پساب"، مشخصات و محل نصب "سیستم اندازه گیری" را مشخص و اعلام نماید. همچنین اگر "محل تحویل پساب" در سایت "فروشنده" می باشد، "فروشنده" باید امکان دسترسی "خریدار" به "محل تحویل پساب" را فراهم نماید و همچنین با ایزوله نمودن این محل، از ورود اشخاص ثالث به این محل جلوگیری نماید.

پیوست سه: مستندات ثبتی و حقوقی خریدار و اسناد مربوط به محل مصرف

کلیه مستندات درج شده در اسناد مزایده، پس از تعیین برنده، باید در این پیوست قرارداد به شرح زیر درج گردند:

۱- کلیه فرمها و مدارک اخذ شده در فصل سوم بخش اول اسناد مزایده

۲- برگ پیشنهاد قیمت

۳- کلیه مدارک و مستندات اعلام شده در شرایط قرارداد